

3-4358

(4)

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חוף כרמל, שומרון
תכנית בנין עיר מסי חכ/מק/ 400 , ש/מק/1054
המהוה שינוי לתכנית מתאר ש/במ/ 506א' וכן ש/מק/1033

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא "קרית חינוך אורות צפון" הקטנת קו בני וניוד שטחים אור עקיבא.
2. מסמכי התכנית:
 - א. תשריט המצורף לתכנית זו נערך בקנה מידה 1:1250, מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.
 - ב. תקנון המהוה הוראות התוכנית.
 - ג. נספח בינוי מנחה.
3. גבול התוכנית: גבול התכנית מסומן בתשריט בקו כחול כהה.
4. שטח התוכנית: 37.78 דונם (מדוד גרפית).
5. תחולת התוכנית: תכנית זו תחול על שטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית.
6. גוש וחלקה:

גוש 10617	ח. חלקה 1
גוש 10614	ח. חלקה 1
7. היוזם: ועדה מקומית חוף הכרמל, ועדה מקומית שומרון.
8. בעלי הסרקע: מנהל מקרקעי ישראל
9. מחבר התכנית: דוד קנפו תגית כלימור אדריכלים ובוני ערים, רחי החשמונאים 88, ת"א טל' 03-5624262
10. מטרת התכנית:
 - א. שנוי קו בנין קדמי מ- 20 מ' ל- 5 מ', עפ"י סעיף 62 א', ס.ק. 4.
 - ב. ניוד שטחים במסגרת איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים עפ"י סעיף 62 א' ס.ק. 1.
11. יחס לתכניות אחרות: התגלו סתירות בתחום התכנית בין תכניות מאושרות לתכנית זו, הוראות תכנית זו עדיפות, בכל הנוגע לקווי הבניין ויעוד השטחים בלבד.

הועדה המקומית להכנות ולבטיחה - השומרון

תכנית אזורית / אזורית / אזורית

הוסלצה ל אישור

בישיבה מס' 06-03-01

תאריך: 07-03-01

מפקדת הועדה

הועדה המקומית להכנות ולבטיחה - השומרון

תכנית אזורית / אזורית / אזורית

הוסלצה ל אישור

בישיבה מס' 30-07-01

תאריך: 04-03-01

מפקדת הועדה

400	מס' אק/ק/400	מס' תוכנית	מס' פקדת
5.12.01	ביום	97	פורסמה בעיתון
5.12.01	ביום	13	ובעיתון
	ביום		יבעיתון מקומי

400	מס' אק/ק/400	מס' תוכנית	מס' פקדת
2002	ביום 16-2-01	16	פורסמה בעיתון
2002	ביום 16-2-01	16	ובעיתון
2002	ביום 14-2-01	14	ובעיתון מקומי

ועדה מקומית חוף הכרמל

מס' אק/ק/400 - אזור אקראי - קל"ת חינוך

הפקדת תכנית מס' 12.10.01

הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית

בישיבה מס' 2002001 ביום 12.10.01

תאריך: 12.10.01

ועדה מקומית - חוף הכרמל

מס' אק/ק/400 - אזור אקראי - קל"ת חינוך

הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית

בישיבתה מס' 2002002 ביום 1.3.02

תאריך: 1.3.02