

58II

לוח הכבוד עיר יל הימח

הכניה היפון עיר כבודת היפה כס' חס' 008 -
רכבן חקקיעיה - רחבת חברה ידרות הנביא -
אונת ובחלקיה עיי הקודת המקורית לכניה
ולתכנון עיר היפון

מסמך מס' 100/1000

1. כל וחלות

הכניה הון הקרא "הכניה עיר כס' חס' 008 - רכבת חת-קרקעיה
לכס חברה - כודות הנטיא" ותחול על חכמת הכוחות פקו בעבע
למול במסדיס הכעודף להכניה זו ותנסומן "חמדיס סעודף להכניה
הכון עיר כס' חס' 008 (להלן החמדיס). החמדיס כחזות חלק כלה
נסרר מן הכניה חזאת ככל הענייניס הכלוליס בהכניה ובחמדיס.

2. הנסרר

הכניה זו כחקדקת על רשותת קרקע הנסמכת כשפוע הכרמל החל מן
האט ברוח - כערב ובכרונן אחרון סדרת ער לרחבת חברה, כמחמן
בהמדיס.

3. רמת הנכניה

110 דר ס בקירוב.

4. גבולות הכניה

ראה לתלן רחיקות מצורמות כנכונן

5. חקקע החלולה הנכניה

6. יונת הכניה

יונת החכניה הוקדת המקומית לכניה ולתכנון עיר כל חכמת.

7. סכמת הנכניה

ליכניה הנביס סמדיס לחחבורת יסורה חת-קרקעיה בין העיר החחחית
והר הכרמל, כסמקעות רכבת חת-קרקעיה סתכבור כמנחיה, עם חחנות
כניה חת-קרקעיה לפי החזוי הכללי הכסומן בהמדיס פקו כעבע
אדום.

8. עומק הנחורה

הכנורה חחיה ככובה של לא יחודר כ-10 סמ, ברותם של לא יחודר
כ-10 סמ וכפחה העליונה של חכמורה חחיה כעומק של לא סחנת
כ-8 סמ סחמת לעני הקרקע.

9. חחנות היסוד

הרכבת חת-קרקעיה חחודר כ-10 חחנות ומסגט קרובות חת-קרקעיות סמן
סמי חחנות סוליות, חחנת ברחבת חברה ותכניה כגון האט על חכרמל
1-4 חחנות כניה חחנת לפי חקקע במקומות רלחלון:

- א. כקרבת חחמטלכות של רחוב הנכניה עם רחוב יכנת.
- ב. " " " " " " יכנת.
- ג. " " " " " " מסדה עם כורגות אסת או בססוד לנת.
- ד. " " " " " " חווי חכנתות עם סר' גולומכ או כססוד לנת.

החנות ומסגט הקרובות חת-קרקעיות חכ"ל וחגיסות חליחן כפל חכי
הקרקע יהיו כחחאט לתכניה חכונן עיר סחודתגה סיוחודות.

10. רחיקות

זכורית חכמוט וכחזקה (כולל זכורית סקבר) כחלקיס חת-קרקעייס
של חרלקות הנכניה חכבודתם חריוסיס לצרכי חכנורה וחחנות חרכבת
חת-קרקעיה, כחוכית לחחקה ע"י עירית הימח, לחקופת חל 100 סנה.

11. תנאי מיוחד
 עיריית היספה חייבת בכל הזמנים למלא אחרי התנאים להפעלת הרכבת בהתאם לתכנית שהוצגה בפני הוועדה הבודקת מטעם הסוכניון העברי בחיפה, בנוגע לשיטת התנועה ובכית הקרוניות, עליהם התבססה היות דעת הוועדה הנ"ל, כל טעיה מתנאים אלה תהא טעוה איסורה המיוחד של הוועדה המחוזית.
12. היתח לתח"ע מאוחדות הקיימות בשטח התכנית
 זכויות הבניה על החלקות שברשימה המצורפת הקיימות עם סרטוס תכנית זו, לובי אחוזי הבניה הסותרים והסמוס בקרקע לא הסגעה ע"י התכנית הנוכחית או ע"י הפקעה הנובעת ממנה על החלקים התת-קרקעיים של החלקות הנ"ל.
13. גבולות התכנית (דעה סעיף 4 דלעיל)
 גבולות התכנית הם:

מערב - מערב
 גוש 10812 - חלקות 182/1 בן המסן 187 עד הנשיא; 172, 29, 152/2, 185 יספה נור; 174.
 גוש 10810 - 896, 406 רח' מרים, 476, 433 הגלבנימ; 205, 467, 297, 126 מסן 470, 800, 299 ארלוזורוב; 469, 221, 224 רח' הללן 468, 208, 211 ספרה; 431, 434, 485, 100, 488, 169.
 גוש 10860 - 157, 129, 128 בן יהודה; 105, 75, 117, 116, 158, 68, 69 מבן עזרא; 33, 68.
 גוש 10857 - 149 הרצליה; 156, 171, 180, 168, 181, 184, 182, 134, 135, 130, 151, 138, 148, 128, 149, 157, 158, 57, 155, 57 צירוף; 8, 142, 10.
 גוש 10837 - 127 דניאל; 127, 105, 4, 126 עהליה; 126 יונה; 15, 117 בית סולל בונה; 125 כורין 113-115, 98, 105, 25 מבן רושר; 121, 83 רח' התעיים ושלש; 120, 31, 32, 33, 27, 120, 31, 32, 33, 27 רח' שיבת ציון.
 גוש 10836 - 157, 153, 132, 155, 69 רחוב אלנבי; 152, 69 רחוב יפו.

מזרח - מזרח
 גוש 10836 - חלקות 66, 65
 גוש 10839 - חלקות 1, 228; רח' אליהו 2.

מזרח - מזרח
 גוש 10839 - חלקות 230 - רחוב אומאיה, 157, 156, 155, 215, 154, 153, 152, 151, 238 - רח' כסיב, 206, 232 - טמשה, 192, 193.
 גוש 10837 - חלקות 120 - רח' שיבת ציון, 122 - סדרקות הנביאים, 121, 39, 40 - רחוב התעיים ושלש, 87, 94, 125, 81, 82 - טמשה הנביאים, 74, 75, 77/2, 77/1, 126 רחוב מסן סוקרי.
 גוש 10838 - 75, 85, 86 - מבן סינא, 35, 36.
 גוש 10856 - חלקות 61 - רחוב החלוץ, 63, 71, 67, 13, 14, 15, 1, 64 - רחוב הרצל, 65, 54, 42 - רחוב יונה, אח"ע.
 גוש 10855 - חלקות 135, 124, 121, 120, 58, 43, 141 - רחוב בן שון, 150, 101, 159 - מבן עזרא, 109, 140 - בן יהודה.
 גוש 10810 - חלקות 164, 167, 469 - רחוב פזרה, 267, 271, 179, 469 רח' הלל, 187, 188, 189, 470, 334, 333, 187, 188, 189 רחוב ארלוזורוב, 467, 340, 196 - רחוב מס, 344, 342, 474, 345 - עד גולוסט, 411, 409, 129, 386, 497 - רחוב יספה נור, 76, 301.
 גוש 10809 - 497

פדרום - מערבו
גוש 10809 - חלקות 496 רחוב סנידו, 494 ככר הנטיה.
גוש 10807 - חלקה 288.

14. הצמח המלולח בתכנית (רמח סעיף 5 דלעיל)
הקרקע המלולח בתכנית כוללת את החלקות הבאות:

גוש 10809 - החלקות 494, 77, 76 - רחוב שער הלבנון וככר הנטיה.

גוש 10810 - החלקות 200, 195, 186, 177, 172, 163, 162, 144, 132, 128
- 301, 265, 264, 261, 260, 256, 223, 222, 209, 201
414, 413, 412, 408, 407, 398, 396, 316, 315, 308
469 - חלקה - 470 - ארלוזורוב, 471 - גולומב, 476
זלנביץ, 477 - יטה נוף, 520, 522, 526, 527, 567
596, 568 - רחוב סנידו.

גוש 10812 - החלקות 171, 97, 96, 42, 182/1, שד' הנטיה 187
רחוב יטה נוף, 185.

גוש 10836 - החלקות 125 - 131, 134.

גוש 10837 - חלקות 1 - 3, 35, 37, 38, 96 - 100, 106, 112, 116
120 - רחוב ליבת ציף, 36 רחוב התעשים וסלע - 121
סדרנות הנביאים - 123, 122, כורי - 125, חטן שקרי -
126, הנביאים - 127.

גוש 10839 - החלקות 189, 190, 195 - 205, 207, 231 - ככר חטרה,
232 - רחוב המרוניטיים, 194, 191.

גוש 10855 - 17, 31, 55, 63, 76, 77, 98, 102, 134, 136, 139 -
רחוב נפת, 141 - בן שמן, 140 בן יהודה, 149 - מבן
עזרא, 154, 155, 157.

גוש 10856 - החלקות 40, 55, 58, 64 - רחוב יצחק, 65 - רחוב
אחה ע, 68, 70.

גוש 10857 - החלקות 6, 8, 9, 58, 131, 133, 143, 149 - הרצליה, 157 -
הנביאים, 155 - צירוף.

גוש 10860 - החלקות 74, 95, 96, 97, 199, 157 - בן יהודה, 158 -
מבן עזרא.

18. רשימת החלקות שזכויות המלוך והחזמה להן (לפי סעיף 11 דלעיל)
במסגרת ההסדרה - רמח סעיף 11 דלעיל

חלקות	גוש
76 (חלק) 77	10809
260, 223, 222, 186, 172, 162, 144, 132	10810
307, 304, 303, 302, 301, 265, 264, 261	
520, 414, 413, 408, 398, 396, 316, 308	
537, 536, 522, 521	
182/1 (חלק)	10812
100, 99, 98, 97, 96, 58, 57, 36, 35, 3, 2, 1	10837
110, 109, 108, 107	
199, 198, 197, 196, 195, 194, 191, 190, 189	10839
207, 205, 204, 203, 202, 201, 200	
155, 154, 134, 102, 98, 77, 76, 66, 65, 17	10855
157, 156	
68, 55, 40	10856
143, 58, 9, 8, 6	10857
199, 96, 95	10860

המנהל הכללי של רשות המיסים ומכסות - חיפה

חברת ה. ע. ח. מס' חב' 988
הומלץ להפקדה
 בישיבה ה- 14 ב- 22.4.56

(מחנן) י. כהן (מנהל) אבא מושי
 מהנדס המיד יושב ראש הועדה

המנהל הכללי של רשות המיסים ומכסות - חיפה

חברת ה. ע. ח. מס' חב' 988
הומלץ למחן חוקף
 בישיבה ה- 36 ב- 30.12.56

מהנדס המיד יושב ראש הועדה

מסדר הסנים
פקודת בנין עדים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז חיפה

מלח הבנין ערים א"ר חופב
 חב' מס' 988/ח מפלגת

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 104
 מיום 1.3.56 החליטה לחמקד
 את החבית הנקובה לעיל
 סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

מסדר הסנים
פקודת בנין עדים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז חיפה

מלח הבנין ערים א"ר חופב
 חב' מס' 988/ח מפלגת

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 132
 מיום 26.11.57 החליטה לתת חוקף
 לחבית הנקובה לעיל
 סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

חב' מס' 988/ח מורסמה לחפקדה בילקוט
 הפרסומים מס' 492 מיום 9.8.56 עמ' 1313

חב' מס' 988/ח מורסמה למחן חוקף בילקוט
 הפרסומים מס' 611 מיום 10.7.58 עמ' 1321