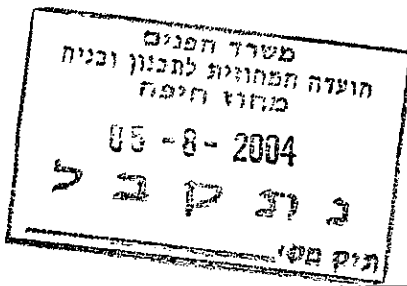


3005255



מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

שינוי תכנית מתאר מקומית הנקראת:

"תכנית מס' חכ/126 ה' - מתקן טיהור שפכים ניר עציון"

1. שם וחלות

תכנית זו תקרא: "תכנית מס' חכ/126 ה' - מתקן טיהור שפכים ניר עציון" והיא תחול על השטח המותחם בקו כחול עבה בתשריט המצורף (להלן: "התשריט").

2. מסמכי התכנית

- א. הוראות כתובות על 9 עמודים (תקנון).
- ב. תשריט ערוך בקנה מידה 1:1250, 1:2500 והוא מהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.
- ג. פרשה טכנית.
- ד. נספח בינוי - שני גליונות - תנוחה וחתכים (מנחה).
- ה. חו"ד סביבתית.
- ו. נספח מאגרים ומובלים (מנחה).
- ז. נספח תשתיות ומתקנים הנדסיים (מנחה).
- ח. נספח נופי.

3. יחס לתכניות אחרות

התכנית מהווה שינוי לתכניות הבאות:

- א. תכנית מס' מש"ח 4 - ניר עציון והסביבה, שדבר אישורה פורסם בילקוט הפרסומים מס' 3221 מיום 4.7.85.
- ב. תכנית מס' מש"ח 24 - מגדים והסביבה, שדבר אישורה פורסם הילקוט הפרסומים מס' 3248 מיום 15.9.85.

במקרה של סתירה בין הוראות התכנית הנ"ל להוראות תכנית זו - יקבע האמור בתכנית זו.

4. המקום

תכנית זו חלה על השטח הנמצא מדרום לכביש 721 וממערב לכביש 4, בתחום שטחי מושב ניר עציון ומגדים.

5. שטח התכנית

כ - 39.00 דונם.

6. הקרקע הכלולה בתכנית

גוש 10531	חלקי חלקות: 11, 67, 71-73
גוש 10691	חלקי חלקות: 39, 41
גוש 11960	חלק מחלקה: 26

7. בעלי הקרקע

מדינת ישראל ומדינת ישראל בחכירה למושב ניר עציון.

8. יוזם התכנית

מועצה איזורית חוף הכרמל
ד.ג. חוף הכרמל 30860
טל : 04-8136200 פקס : 04-9841789

9. עורך התכנית

יצחק פרוינד - יעוץ, תכנון וקידום פרויקטים בע"מ
רח' יפו 145 א', חיפה 35251
טל : 04-8514999 פקס : 04-8514455

יועץ ביוב

בלשה ילון - מערכות תשתית בע"מ
ת.ד. 1727 חיפה 31016
טל : 04-8520221 פקס : 04-8514381

יועץ נופי

לנר - אלחנתי אדריכלות נוף בע"מ
רח' היוזמה 2, ת.ד. 282, טירת הכרמל 39101
טל : 04-8577439 פקס : 04-8577441

10. מטרת התכנית

הקמת מתקן טיהור שפכים לישובי האזור.

11. עיקרי התכנית

- א. שינוי יעוד שטח חקלאי לשטח למתקנים הנדסיים (מכון טיהור שפכים) ולדרך.
ב. קביעת תנאים לבניה ולפיתוח השטח.

12. באור סימני התשריט

- | | |
|---|---------------------------------------|
| א. קו כחול עבה | - גבול התכנית. |
| ב. קו כחול מרוסק | - גבול תכנית אחרת. |
| ג. שטח צבוע פסים בצבע אפור ולבן לסרוגין | - שטח למתקנים הנדסיים. |
| ד. שטח ועליו קווים אלכסוניים בצבע שחור | - שטח למעבר צנרת תת קרקעית. |
| ה. שטח צבוע פסים בצבע ירוק ולבן לסרוגין | - שטח חקלאי. |
| ו. שטח צבוע אפור | - מתקן מקורות (במצב מאושר). |
| ז. שטח ועליו רשת בצבע אדום | - מתקן התפלת מים מקורות (במצב מאושר). |
| ח. שטח צבוע ורוד מותחם בקו ירוק | - איזור שימור (במצב מאושר). |
| ט. שטח צבוע תכלת | - שטח נחל ומספר תכנית ההסדרה. |
| י. שטח צבוע חום כהה | - רצועת מגן עפ"י תכנית ההסדרה. |
| יא. שטח צבוע חום בהיר | - דרך מאושרת ואו קיימת. |
| יב. שטח צבוע ורוד | - דרך מוצעת. |
| יג. מספר שחור ברביע העליון של עיגול בדרך | - מספר דרך. |
| יד. מספר אדום ברביע הצדדי של עיגול בדרך | - קו בנין קדמי, במטרים. |
| טו. מספר אדום ברביע התחתון של עיגול בדרך | - רוחב הדרך, במטרים. |
| טז. קו שחור דק עם משולשים שחורים משני צידיו | - גבול גוש. |

- גבול חלקה רשומה. יז. קו ירוק דק
- גבול חלקה רשומה לביטול. יח. קו ירוק דק מרוסק
- גבול מגרש מוצע. יט. קו שחור
- מספר גוש. כ. מספר בן 5 ספרות
- מספר חלקה רשומה. כא. מספר מוקף בעיגול ירוק
- מספר חלקה רשומה לביטול. כב. מספר מוקף בעיגול ירוק מרוסק
- מספר מגרש מוצע. כג. מספר בן 4 ספרות
- תחום השפעה. כד. קו שחור מרוסק

13. שמוש בקרקע ובבנינים

לא ינתן היתר להקמת בנין ולא ישמשו שום קרקע או בנין הנמצאים באזור או באתר המסומן בתשריט לשום תכלית אלא לתכלית המפורטת ברשימת התכליות לגבי האתר או האזור שבו נמצאים הקרקע או הבנין, הכל כמפורט בסעיף 14 להלן.

14. תכליות לפי אזורים

א. שטח למתקנים הנדסיים

- מיועד להקמת מתקן טיהור שפכים הכולל מתקני תשתית ומנהלה הקשורים לטיהור שפכים כגון: בריכות בנויות, מתקנים שונים עם ציוד מכני-חשמלי, מאגר תפעולי בנוי, צינורות עיליים ותת קרקעיים עם שוחות, סככות, מבנה למרכזית חשמל, מעבדה, מבנה מנהלה ובקרה, דרכים, חניות, משטחים ותעלות ניקוז.

- שטח המיועד למעבר קווי צנרת ותשתית תת-קרקעיים לצורך חיבור המט"ש למאגר המים. לא ישונו יעודי הקרקע המאושרים בתחום שטח זה.

ב. שטח למעבר צנרת תת-קרקעית

- שטח למעבר כלי רכב, הולכי רגל, כמוגדר בפרק א' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. כביש הגישה ישרת רק את המט"ש והחקלאות וצומת דרך מס' 721 וכביש הגישה יכלול פניות ימניות בלבד.

ג. דרך

15. הפקעה ורישום

מקרקעי ישראל כהגדרתם בחוק יסוד מקרקעי ישראל והמיועדים לצרכי ציבור (דרכים ומתקנים הנדסיים) כהגדרתם בסעיף 188 (ב) לחוק התכנון והבניה, יוכבאו למועצה האזורית חוף הכרמל עפ"י נוהלי מינהל מקרקעי ישראל.

17/11/11

ע

16. טבלת ריכוז זכויות והגבלות בניה

שטח למתקנים הנדסיים	הוראות בניה	
34.60	שטח (בדונם)	
עד 1000 מ"ר	שטח בניה	
6	מגבולות המגרש	קווי בנין במטרים*
עד 2 קומות עד 8.5 מטר	גובה בנין	

* בתחום קווי הבנין יותרו נטיעות וגינן, סלילת דרך, העברת תשתית תת-קרקעית.

17. הנחיות למניעת מטרדים

א. כללי

לעת הכנת התכניות להיתר בניה יושלם סקר שפכים לבחינת כמויות ואיכות השפכים ממקורות תעשייתיים וחקלאיים.

ב. עבודות עפר ובניה

- בתום עבודות הבניה תפונה כל פסולת הבנייה משטח התכנית לאתר מאושר לסילוק פסולת גושית.
- במידה ויווצרו עודפי עפר בתום עבודות הכשרת השטח, הם יפנו לאתר פינוי מאושר.
- לא תבוצע כל בניה או שפיכת עודפי עפר או פסולת בנייה מדרום לגבול שטח התכנית, בסמוך לערוץ נחל אורן.

ג. מניעת מפגעים ממתקני המכון

1. מיקום וביצוע מתקנים ומבנים

- יש לקרות את אזור כניסת השפכים ומתקני הקדם טיפול, ואת מתקני ההסמכה של הבוצה.
- הקמת המכון בצמוד לערוץ נחל אורן מחייבת התייחסות מוקדמת למניעת פגיעה בערוץ הנחל המהווה את הנקז הראשי של מערכת הניקוז באזור.

2. מניעת זיהום קרקע ומי תהום

- מתקני הטיפול המוקדם, אגני האיוור, אגני השיקוע והמתקנים לטיפול בבוצה ייבנו מבטון ויהיו אטומים לחלול.
- המאגר-התפעולי-יאטם באמצעות יריעות-פוליאתיילן-למניעת-חלחול-מהמאגר-מתחת ליריעות האיטום תוסדר שכבת קרקע חרסיתית כבדה בעובי של 15 ס"מ לפחות.
- לא תתבצע הזרמה של שפכים גולמיים מהמכון לנחל אורן. גם במקרה של תקלות או השבתות של מערכות שונות במכון, הזרמת השפכים תתבצע אל מאגר הקולחים הצמוד למכון, דרך מאגר הויסות.

- 2.4 במידה ובעתיד ייכנסו לתוקף התקנות החדשות המחייבות שיפור באיכות הקולחים, ייקבעו האמצעים והמתקנים הנוספים הנדרשים, בכדי להשיג את איכות הקולחים הנדרשת, טרם הזרמתם למאגר הקולחים, בכדי להבטיח את התאמת איכותם לאיכות המותרת להשקיה.
- 2.5 הרחבת השטחים החקלאיים בהם תבצע השקיה בקולחים תחייב קבלת אישור השרות ההידרולוגי, להשקיה במי קולחים.
- 2.6 לעת התכנון המפורט, תוכן תכנית להזרמת עודפי קולחים למאגרים נוספים, באופן שתמנע האפשרות להזרמת קולחים אלה לערוץ נחל אורן.
- 2.7 המשטחים להצבת המכולות לקליטת גבבה, חול, גרוסת ובוצה, יהיו משטחים משופעים עם מערכת ניקוז מוסדרת לקליטת תשטיפים ונגר והשבתם למתקן הטיפול בשפכים. ←

3. מניעת זיהום אויר ומפגעי ריח

- 3.1 אזור כניסת השפכים, המגובים המכניים ומתקן הסמכת הבוצה יקורו וייסגרו מכל הצדדים. יותקנו אמצעים ליניקת האויר וניטרול הגזים הנפלטים מאזור כניסת השפכים והמגובים המכניים. ←
- 3.2 יש להתקין במכון ציוד ניטור ובקרה, שיאפשרו איתור מוקדם של תקלות ומצבים בהם עלולים להיווצר ולהיפלט ריחות מיחידות הטיפול השונות.
- 3.3 יש להתקין במכון גנרטור חירום להפעלת המכון במצבים של הפסקות חשמל. ←
- 3.4 יש לצייד את המכון בחלפים וציוד נדרש לביצוע תיקונים מידיים במכון.
- 3.5 יש להכין ספר תפעול ותחזוקה של המכון, תוך דגש על תחזוקה מונעת ותחזוקה שוטפת, להבטחת הפעילות התקינה של המכון ותגובה מהירה לפתרון תקלות.

4. מניעת מטרדי רעש

- 4.1 בשלב התכנון המפורט, יש לבחון מחדש את מפלסי הרעש הצפויים מהמט"ש בשעות הלילה ובמידת הצורך, לנקוט באמצעים להפחתת הרעש (כגון התקנת משתיקי קול, הקמת מיגונים אקוסטיים לכיוון צפון וכד').
- 4.2 לעת התכנון המפורט, תיערך בדיקה חוזרת בנושא האקוסטי, כדי להבטיח כי מפלסי הרעש מכל מקור ומקור מתאימים למפלסי הרעש שהונחו בבדיקה שבוצעה במסגרת הסקר הסביבתי. הבדיקה החוזרת תיקח בחשבון את נתוני היצרן של הציוד הספציפי שיוקנו במכון, את מיקומו המתוכנן של כל מקור ואת השעות שהציוד יופעל במשך היממה.
- 4.3 במידה ויתברר כי צפויה חריגה ממפלסי הרעש המותרים בתקנות, יותקנו אמצעים אקוסטיים בכדי להפחית את הרעש מהמערכות אל מתחת למפלס המירבי המותר בתקנות.

הערה: כולל?

5. טיפול, ייצוב וסילוק בוצה

- 5.1 הבוצה המיוצבת תנוצל לשימוש חקלאי, בכפוף לעמידה בדרישות הרשויות. עודפים של בוצה שאינה ניתנת לניצול יסולקו, במידת האפשר, לאתר מאושר לקומפוסטציה.
- 5.2 סילוק הבוצה לאתר פסולת יהיה כברירה אחרונה ויהיה כפוף לאישור המשרד לאיכות הסביבה.

ד. הנחיות לתפעול מכון הטיהור

בשלב הגשת המסמכים לבקשה לרשיון עסק, תוכן חוברת הדרכה לתפעול ותחזוקה של המכון. החוברת תכלול, בין השאר, בנוסף למרכיבים המקובלים של הוראות תפעול ותחזוקה, הוראות בדבר:

1. פינוי מסודר של פסולת המגובים והגרוסת לאתר אשפה מאושר.
2. ניקוי קירות האגנים והמתקנים השונים מצופת וממוצקים.
3. דרכי פעולה בעת מצבי כשל ותקלות.
4. אחזקת מערכת הניטור וניתוח נתוני הניטור.
5. מניעת מיטרדים סביבתיים ואופן הטיפול בתקלות בעלות השלכות סביבתיות.
6. בכל מקרה, לא יופעל המכון לפני שתכנית תפעול תחזוקה וניטור תבחן ותאושר ע"י משרד הבריאות והמשרד לאיכות הסביבה.
7. יש להכין תכנית מפורטת לתפעול המכון בעת תקלות, שתכלול פרוט של האמצעים הנדרשים להתקנה במכון, ולהגישה יחד עם "ספר התפעול והתחזוקה" של המכון.
8. יש למנוע היווצרות של שלוליות בכל שטח המכון, בין שמקורם בשפכים הנכנסים, בבוצה הנוצרת במכון, או בקולחים המטופלים.
9. בשלב הגשת המסמכים לקבלת רשיון עסק יוגדר באופן ברור מיהו הגורם האחראי לתפעול ותחזוקה של המכון ומהן הדרישות אליהן יהיה מחויב בכל משך תקופת ההפעלה.
10. עם הפעלת מכון הטיהור יוחזקו בו ציוד ומערכות רזרביות להחלפה במקרים של כשלים או תקלות, כדלהלן:
 - מפוח רזרבי.
 - יחידת שאיבה רזרבית בכל תחנת שאיבה.
 - יחידה רזרבית לתהליכי ההסמכה וסחיטת הבוצה.
11. בתום תקופת ההרצה של המכון, תבוטל ההזרמה של השפכים אל הבריכות האנאירוביות והבוצה שהצטברה בהן תפונה בהתאם להנחיות המשרד לאיכות הסביבה.

ה. ניטור ובקרה

1. במכון תופעל מערכת ניטור ובקרה למעקב ופיקוח על מתקני המכון, על השפכים הנכנסים ועל הקולחים היוצאים מהמכון. המערכת תאפשר גם לאתר תקלות ולהתריע על מצבים לא תקינים.
2. מערכת הניטור והבקרה על מתקני המכון תכלול מעקב אחר פעולת המתקנים ושליטה מרכזית על תהליך: מדידות ספיקה, ניטור, מדידות ובדיקות של פרמטרים מרכזיים בתהליך: חמצן מומס, מוליכות, SVI ובקרה על תפקוד מערכות מכניות (משאבות, מפוחים וכד').
3. לעת הכנת התכניות המפורטות להיתר בניה, יושלם סקר שפכים לבחינת כמויות ואיכות השפכים ממקורות התורמים שפכים שאינם סניטריים (תעשייה, חקלאות), ותוצאותיו ישמשו לתכנון המפורט של המתקנים השונים ו/או לצורך הוספת אלמנטים, במידת הצורך.
4. בשלב הגשת המסמכים לקבלת רשיון עסק, תיקבע תכנית בדיקות מקיפה לאיכות השפכים והקולחים. תוצאות הבדיקות ירשמו ויתועדו, וישמשו לצורכי עדכון פרמטרים תהליכיים של המתקן. הבדיקות והרישום יבוצעו על ידי מפעילי המתקן, בפיקוח המתכנן.
5. תכנית מלאה של מערכת הניטור והבקרה, ותכנית הבדיקות, תוגש לאישור המשרד לאיכות הסביבה ומשרד הבריאות עם מסמכי הבקשה לרשיון עסק.
6. הספיקות והעומסים של השפכים המוזרמים למכון יירשמו ויתועדו לצורכי מעקב ובקרה. רישומים אלו יאפשרו לבצע מעקב אחר הגידול בספיקות ובעומסים באופן שיאפשר לבחון את הצורך להקדים (או לעכב) את ביצוע שלבי ההרחבה הבאים, באופן שימנעו בעיות אפשריות של עומסי יתר.
7. במקביל לרישום ספיקות השפכים המגיעים למכון יירשמו ויתועדו גם יתרת נפחי האגירה הקיימים. כאשר נפח האגירה הפנוי הכולל יהיה קטן מ-100,000 מ"ק, תוכן תכנית להגדלת נפח האגירה ו/או האצת השימוש בקולחים.

ו. עיצוב נופי

1. בשלב התכנון המפורט תוכן תכנית עיצוב נופי.
2. התכנית לעיצוב נופי תתייחס לפעולות שיבוצעו בתחום שטח התכנית לאחר השלמת הבניה, לפיתוח נופי, גינון, עיצוב גדר המכון ומראה המכון מנקודות תצפית בולטות סביב המכון. התכנית תשים דגש על הטמעה מירבית של האגנים, המתקנים והמבנים בשטח, תוך שילוב של גינון ונטיעות במעטפת המכון.
3. בתכנית העיצוב הנופי יושם דגש מיוחד לחלק הדרומי של שטח התכנית, הקרוב לערוץ נחל אורן. התכנית תתייחס למיזעור הפגיעה הנופית שתיווצר בסמוך לגדת הנחל, הן בשלב השלמת הבינוי של השלב הראשון, והן להיבטים העתידיים של הרחבת המכון בשלב השני.
4. התכנית תוגש לאישור מוקדם של הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל.
5. לפני תחילת ביצוע עבודות העפר, תוקם גדר לאורך הגבול הדרומי של המכון, למניעת שפיכת עפר ופגיעה בערוץ הנחל.

ז. שינויים מגבלות והתניות על שימושי קרקע

1. מומלץ למנוע יעודי קרקע חדשים בשטחים הקרובים למכון, ברדיוס על עד כ-200 מטר מסביבו, ליעודי קרקע רגישים כמו מגורים, תיירות, מוסדות ציבור וכד'.
2. לגבי מרחק הקטן מהאמור, ידרש אישור משרד הבריאות.
3. השקיית שטחים חדשים בקולחים תבוצע רק לאחר קבלת אישור השרות ההידרולוגי בנדון.
3. תהליך האיוורור במכון יהיה בשיטת פיעפוע ולא באמצעות מאווררי שטח.

ח. מניעת שטפונות מנחל אורן

מפלס הפיתוח יוגבה בכ- 50 ס"מ מעל השטח למניעת הצפה. כמו כן, מתוכננות תעלות הגנה על המט"ש מנגר עילי לאורך הדופן הצפונית ותעלת ניקוז לקליטת הנגר העילי בשטחי המט"ש לאורך הדופן הדרומית. ←

18. תשתיות

- א. מערכות החשמל, המים, הביוב והניקוז בשטח הכלול בתחום תכנית זו יבוצעו על ידי מבקש היתר הבניה או מי מטעמו ועל חשבונו, בתאום עם הגורמים הרלוונטיים ובאישור מהנדס המועצה המקומית חוף הכרמל.
- ב. צנרת החיבור בין המט"ש למאגר תהיה טמונה תחת הנחל ובתאום עם רשות הניקוז כרמל.

19. תנאים למתן היתר בניה

- א. תנאי למתן היתר בניה יהיה אישור התכניות המפורטות להיתר בניה על ידי משרד הבריאות והמשרד לאיכות הסביבה.
- ב. היתר הבניה ילווה בנספח נופי שיערך ע"י אדריכל נוף בהתאם לסעיף 17 ו' ויאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה.
- ג. היתר הבניה ילווה בנספח ניקוז שיאושר ע"י רשות הניקוז כרמל טרם הוצאת היתר הבניה.

ד. היתר הבניה לדרך הגישה יאושר ע"י מע"צ, לענין החיבור עם הדרך האזורית מס' 721.

- ה. היתר הבניה יותנה בהצגת מסמך אקוסטי, המציג עמידה בתקנות למניעת מפגעים ואישורו על ידי המשרד לאיכות הסביבה. ←

ז. תנאי למתן היתר בניה הוא אישור תכנית חלוקה לשטח התכנית ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל.

ז. תנאי למתן היתר בניה לעבודות עפר ותשתיות יהיה טעון אישור רשות הניקוז, המשרד לאיכות הסביבה ומשרד הבריאות.

20. שלב ביצוע

שלב א'

מתקן טיהור השפכים מתוכנן לספיקה של 10,000 מק"י (מטר מעוקב ליום) ולעומס אורגני של 4,000 ק"ג צח"ב (צריכת חמצן ביוכימית) ליום ו-10,000 ק"ג צח"כ (צריכת חמצן כימית) ליום.

תכנון הרחבת המכון לשלב ב' יחל בהתקיים אחד מהתנאים הבאים:

התחלת תכנון

א. עם הגעת השפכים המזהמים למכון ל-85% מאחד מהפרמטרים שתוארו לעיל.

ב. כאשר ידוע על חיבור תורם חדש למכון אשר עתיד להעלות את העומסים ו/או הספיקות אל מעל ל-90% מקיבולתו.

ג. היתרים ותכניות מפורטות לביצוע של שלב ב' יאושרו ע"י כל הגורמים, כמוגדר בתכנית זו.

התחלת ביצוע הרחבה ותפעול - שלב ב'

המודול השלישי (שלב ב' המתוכנן) יופעל כאשר ספיקת השפכים המגיעים למכון תהיה 10,000 מ"ק ביממה או עומס הצח"ב 4,000 ק"ג ביממה, בכפוף לבדיקה של המתכנן. הבדיקה בנדון, ובכפוף לה התחלת ההקמה של המודול הנוסף, יבוצעו כאשר ספיקת השפכים היומית למכון תגיע ל-9,000 מ"ק ביממה או כאשר עומס הצח"ב היומי יעלה על 3,600 ק"ג צח"ב ביממה, המועד הקרוב בין השניים.

21. עתיקות

על פי חוק העתיקות התש"י-1978, אם יתגלו בשטח התכנית עתיקות, יש להפסיק מיד העבודות ויש להודיע על כך לרשות העתיקות ולא להמשיך בעבודות עד לקבלת הודעה אחרת מרשות העתיקות.

מועצה אזורית חוף הכרמל ע"מ להכניס את תחום מתחמת

יוזם התכנית:

ועדת התכנון המקומית.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל מי שמתקשר בה, ואין התחייבות זו כזו במקום הסמכות בה עתה נזכרת, ואין כל רשות מוסמכת לפי כל

בעלי הקרקע:

מדינת ישראל ומדינת ישראל בחכירה למושב ניר עציון

לשעבר, אשר כפי שצוה בו, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל מי שמתקשר בה, ואין התחייבות זו כזו במקום הסמכות בה עתה נזכרת, ואין כל רשות מוסמכת לפי כל

עורך התכנית:

יצחק מרילנד יוזם את דרך מקומית מבט תכנונית

יעוץ, תכנון והשגת פרויקטים בע"מ

מחלקת תכנון ומבנה
מינהל מקרקעי ישראל
מחוז תל אביב
17.04

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 חוף הכרמל
 חכנית 126/ה
 הועברה לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים
 עם הסלצה להפקדה.
 מיום 13/9/02
 מיום 2007003
 יושב ראש הועדה
 מזכיר הועדה

הודעה על הפקדת תכנית מס. 126/ה
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 5292
 מיום 22/4/04

הודעה על אישור תכנית מס. 126/ה
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 5242
 מיום 9.11.04

משרד הפנים מחוז חיפה
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 אישור תכנית מס. 126/ה
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 9.6.04 לאשר את התכנית.
 סמנכ"ל לתכנון
 יו"ר הועדה המחוזית

מספרנו: 45/ד/א43
 תאריך: 25.6.02
 עידכון להפקדה: 19.2.04, 19.1.04, 4.1.04, 25.9.03, 19.5.03
 עידכון למתן תוקף: 29.6.04