

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
 היחידה לתכניות לרישום
 שיכונים ציבוריים
 קרית הממשלה, מזרח ים
 טל: 02-5847215
 24/01/2005

תקנות לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964, והתקנות שהותקנו לפיו

1. **שם התכנית**
 תכנית זו תקרא "תכנית שיכון ציבורי מס' 2/50/26 הידועה בשם: עכו, רמח"ל שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. **תשריט התכנית**
 התשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.

3. **גבולות התכנית**
 קו כחול סביב השטח המתוכנן.

4. **מקום התכנית**
 מחוז: הצפון.
 נפה: עכו.
 ישוב: עכו.

גוש	חלקות	חלקי חלקות
18057		18
18103		170
18107	81-99	
18108		77

5. **שטח התכנית**
 כ- 72 דונמים.

6. **בשם בעל הקרקע:** מינהל מקרקעי ישראל.
היחם: משרד הבינוי והשיכון.
המגיש: משרד הבינוי והשיכון.

7. **מטרת התכנית**
 קביעת תכנית ברת תוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. יעודים של השטחים השונים הכלולים בתכנית

היעד	צבע היעד בתכנית
מגורים	צהוב
שטח ציבורי פתוח	ירוק
גבול תכנית	קו כחול עבה
דרך ומקום חניה ציבורי	אדום
חניה ציבורית	משבצות על רקע ורוד
שביל	פסים אלכסוניים באדום על רקע ירוק
זכות מעבר	פסים אלכסוניים באדום על רקע צהוב
שטח למבני ציבור	חום בהיר

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

- א. תוואי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתכנית.
 ב. דרכים, חניות ציבוריות ושטחים ציבוריים פתוחים יירשמו על שם הרשות המקומית, בהתאם לחוק.

10. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבניה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בניין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות בניה. היתרי בניה למבנים חדשים או תוספות בניה למבנים קיימים יינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתבי"ע מאושרת קיימת בתוקף.

11. שטחי המעבר לחנייה המסומנים בתשריט בקווים אדומים אלכסוניים, משועבדים בזכות גישה חופשית לכלי רכב ולהולכי רגל לטובת המקרקעין הזכאים כלהלן:

- שטח המעבר במגרש 1 משועבד לטובת מגרש 37.
 שטח המעבר במגרש 37 משועבד לטובת מגרש 1.

חתימות

א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

מינהל מקרקעי ישראל

ב. היוזם: משרד הבינוי והשיכון - מחוז חיפה.

משרד הבינוי והשיכון
מחוז-חיפה
רח' הפלים 15, ת.ד. 272
טל': 04-8630666

ג. המגיש: משרד הבינוי והשיכון.

משרד הבינוי והשיכון
אדר. סליה יונג
סגנית מנהל חק' טכנית
(תכנון)

<p>חוק רישום שיכונים ציבוריים הוראת השעה-תשכ"ד-1964 ועדת תאום אושר בהתאם לחוק הנ"ל</p>	
תאריך:	<i>[Signature]</i>
חתימת נציג שר הבינוי והשיכון	<i>[Signature]</i>
חתימת נציג שר הפנים	
חתימת נציג שר המשפטים	<i>[Signature]</i>
חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל	<i>[Signature]</i>
חתימת נציג הרשות המקומית	
חתימת נציג השר לאיכות הסביבה	<i>[Signature]</i>
חתימת נציג המרכז למיפוי ישראל	<i>[Signature]</i>

- ספר החוקים 417 מיום 13/2/64
- ספר החוקים 781 מיום 25/8/75
- ספר החוקים 1035 מיום 22/12/81
- ספר החוקים 1465 מיום 9/6/94
- ספר החוקים 1704 מיום 15/2/99
- קובץ התקנות 1612 מיום 6/8/64