

3005965

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' מכ/588 א'

הרחבת מע"ש טירת-כרמל

06-02-2007

חיפה

מחוז

מרחב תכנון מקומי "מורדות הכרמל"

סוג התוכנית תוכנית ממורטת

משרד הפנים מחוז חיפה
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 אישור תכנית מס. מ/588/א
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 10.10.07 מאשר את התכנית.
 יו"ר הועדה המחוזית

החזעה על הפקדת תוכנית מס' מ/588/א
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 5694
 מיום 23.7.07

הודעה על אישור תכנית מס. _____
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. _____
 מיום _____

ט/12105

מרץ 2000
 מאי 2007
 אוגוסט 2007
 נובמבר 2007
 דצמבר 2007
 ינואר 2008

דברי הסבר לתוכנית

מבנה מע"ש (מפעל עבודה שיקומי) בטירת-כרמל נבנה בשנת 2001 ומשמש כמקום תעסוקה לחניכי העיר והאזור.

החניכים של המפעל הם אוכלוסייה בעלת מגבלות שכליות ופיזיות, על כן חשוב לציין את הצלחתו של המפעל אשר החל כמפעל לייצור נרות בלבד וכיום עוסקים החניכים במסגור תמונות, הדבקת מדבקות ואריזת מוצרים מסוגים שונים.

קיים ביקוש גבוה ביותר לרישום של חניכים נוספים וכן מתן אפשרות לתעסוקה נוספת.

מטרתה של תוכנית זו היא לאפשר הרחבתו של המבנה מבחינה פיזית ועל-ידי כך להגדיל הן את מספר המועסקים בו והן הרחבת אפשרויות התעסוקה.

דף הסבר מהווה מסמך רקע לתוכנית ואיננו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

מחוז חיפה
תוכנית מס' מכ/588 א'

1. זיהוי וסיווג התוכנית

	1.1 שם התוכנית
הרחבת המע"ש במערב טירת-כרמל מכ/588 א'	
9.031 דונם	1.2 שטח התוכנית
	1.3 מהדורות
<ul style="list-style-type: none"> • מילוי תנאים לחפקדה 	
3	מספר מהדורה
ינואר 2008	תאריך עדכון
	1.4 סיווג התוכנית
<ul style="list-style-type: none"> • סוג התוכנית 	סוג התוכנית
<ul style="list-style-type: none"> • תוכנית מפורטת 	סוג איחוד וחלוקה
<ul style="list-style-type: none"> • תוכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתוכנית עתידית הנגזרת מתוכנית זו. 	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת
<ul style="list-style-type: none"> • כן 	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי
<ul style="list-style-type: none"> • כן (חזית חמישית) 	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית
<ul style="list-style-type: none"> • ועדה מחוזית 	היתרים או הרשאות
<ul style="list-style-type: none"> • תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. 	

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי "מורדות הכרמל"

197200 קואורדינטה X
741300 קואורדינטה Y

1.5.2 תיאור מקום אתר חמעי"ש נמצא בחלקה המערבי של העיר ובסמוך לתוכנית מאושרת מכ/518 ("גלי כרמל").

1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית רשות מקומית טירת-כרמל התייחסות לתחום הרשות • חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב שכונה רחוב מספר בית טירת-כרמל שז"ר, דק"ר לח"י 11

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
10723	• מוסדר	• חלק מהגוש		39,3,2,1
10725	• מוסדר	• חלק מהגוש	103	101,99,67,58,57

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
מכ/588	102,101,100

1.5.7 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

"מורדות הכרמל"

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות
--

1.6.1

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
מכ/588	• שינוי	תוכנית זו משנה תשריט וחוראות תוכנית מכ/588.	5237	16/11/2003

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
05/2007	בוריס טיקמן	לריסה וקסלר	01/2007	-	16	-	• מחייב	הוראות התוכנית - תקנון
05/2007	בוריס טיקמן	יוסי פרוכטר	01/2007	1	-	1:500	מחייב	תשריט התוכנית
05/2007	בוריס טיקמן	רחל יגלום - דוקוב	26/12/2006	1	-	1:250	מנחה	נספח בינוי

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

דוא"ל	מקס	סלולרי	סלפון	כתובת	שם המספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	ראש העיר	מגיש התוכנית
	8547023 04-		8547021 04-	ת"ד 49, טירת- כרמל	עיריית טירת- כרמל	-	051505816	אריה פרג'ון	אריה פרג'ון / תואר	ראש העיר	

1.8.2 יזם במועל

דוא"ל	מקס	סלולרי	סלפון	כתובת	שם המספר והאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	ראש העיר	יזם במועל
	-8547023 04		-8547021 04	ת"ד 49, טירת- כרמל	עיריית טירת-כרמל		051505816	אריה פרג'ון	אריה פרג'ון / תואר	ראש העיר	

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	מקס	סלולרי	סלפון	כתובת	שם המספר והאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	ראש העיר	בעלים
	04-8547023		04-8547021	ת"ד 49 טירת-כרמל	עיריית טירת-כרמל	051505816	051505816	אריה פרג'ון	אריה פרג'ון / תואר	ראש העיר	

1.8.4 עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מודד, שטאי, יועץ תמורה ונד"י

דוא"ל	מקס	סלולרי	סלפון	כתובת	שם המספר והאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי
	04-8583888	054-5582888	04-8582888	רח' אצ"ל 38, טירת-כרמל	עיריית טירת-כרמל		305925927	305925927	בוריס טקמון	מתנדס	• עורך ראשי
				רח' היוזמה 2, טירת-כרמל		596	13018700	13018700	אלדד זייד	מודד	• מודד
				רח' הרצל 69, טירת-כרמל		18306			רחל יגלום-דקוב	אדריכלית	• אדריכל

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
מע"ש	מפעל עבודה שיקומי

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

1. לאפשר לגליזציה למחסן בחלקו המזרחי של המגרש.
2. הרחבת המע"ש.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

הגדרת הוראות הבנייה בשטח המיועד לצורכי ציבור.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

הערות	סה"כ במצב המוצע		תוספות למצב המאושר	מצב מאושר	סוג נתון כמותי
	לתכנון מפורט	למימוש			
	9.031	9.031	-	9.031	שטח התוכנית – דונם
	6439.0	6439.0	-	6439.0	מבני ציבור (שטח בניה עיקרי) – מ"ר

3. טבלת ייעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד
		1000	שטח למבני ציבור
		2000	דרך מאושרת

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 ייעודי קרקע ושימושים

4.1 שטח למבני ציבור

4.1.1 שימושים

מיועד לבנייני ציבור למוסדות חינוך, דת, מוסדות קהילתיים, מבנים ומתקנים לספורט ומחסנים ציבוריים, מרכזי כבוי אש, להקמת תחנות שנאים בהתאם לסעיף 188, 189 לחוק התכנון וחבנייה התשכ"ה, 1965.

4.2 דרך מאושרת

4.2.1 שימושים

מעבר לרכבים וחולכי רגל, גינון, תשתיות תת-קרקעיות.

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

אחוזי	קווי בניה (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	מרחק בין מבנים במטר	מספר מבנים במגרש	תכסית (%)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				מסה'כ שטחי בניה	עיקרי שרת	עיקרי שרת	מפל לכניסה הקובעת	גודל מגרש/ (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד	
	צדדי-שטאלי	צדדי-ימני	קומי	מתחת לכניסה הקובעת						מעל לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת								
											שרת	עיקרי	שרת								עיקרי
20%	2	2	-	2	12 ^א	מ-1.3 לא מותר	9	4823.0	100%	8039.0	-	-	1600.0	6439.0	8039.0	8039.0	1000	מבנה צינור			

- (א) לא כולל מתקנים טכניים על הגג. גובה המתקנים יהיה לא יותר מ- 4.0 מ'.
 (ב) מול מגרש 13 (לפי תרש"צ 2/20/9) קו בניין יהיה 4 מ'
 (ג) קו בניין מול תחנת השמל (טרנספורמציה), לאורך חזית המזרחי (בלבד), יהיה 0 (אפס).

6. הוראות נוספות

6.1 היטל השבחה	
א. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.	
ב. לא יוצא חיתר בנייה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.	

6.2 הפקעות לצרכי ציבור	
השטחים המיועדים לצרכי ציבור, יופקעו על ידי הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965.	

6.3 הוראות בנושא חשמל																
א. תנאי למתן חיתר בנייה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג.																
ב. לא תותר הקמת שנאי על עמוד בשטח התוכנית.																
ג. שנאי ימוקס במבנה נפרד או בחלק של הבניין בתאום עם חברת החשמל ובאישור הוועדה המקומית.																
ד. <u>איסור בנייה מתחת לקווי חשמל עיליים</u> לא יינתן חיתר בנייה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר הקו, הכל כמפורט להלן, לבין החלק חבולט או הקרוב ביותר לבניין, פרט לבניינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל.																
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>מחיתיל הקיצוני</th> <th>מציר הקו</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2.00 מ'</td> <td>2.25 מ'</td> <td>א. קו חשמל מתח נמוך</td> </tr> <tr> <td>5.00 מ'</td> <td>6.50 מ' 8.50 מ'</td> <td>ב. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו : בשטח בנוי בשטח פתוח</td> </tr> <tr> <td>9.50 מ'</td> <td>13.00 מ' 20.00 מ'</td> <td>ג. קו חשמל מתח עליון 160-110 ק"ו : בשטח בנוי בשטח פתוח</td> </tr> <tr> <td></td> <td>35.00 מ'</td> <td>ד. קו חשמל מתח על: מעל 160 ק"ו עד 400 ק"ו</td> </tr> </tbody> </table>	מחיתיל הקיצוני	מציר הקו		2.00 מ'	2.25 מ'	א. קו חשמל מתח נמוך	5.00 מ'	6.50 מ' 8.50 מ'	ב. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו : בשטח בנוי בשטח פתוח	9.50 מ'	13.00 מ' 20.00 מ'	ג. קו חשמל מתח עליון 160-110 ק"ו : בשטח בנוי בשטח פתוח		35.00 מ'	ד. קו חשמל מתח על: מעל 160 ק"ו עד 400 ק"ו
מחיתיל הקיצוני	מציר הקו															
2.00 מ'	2.25 מ'	א. קו חשמל מתח נמוך														
5.00 מ'	6.50 מ' 8.50 מ'	ב. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו : בשטח בנוי בשטח פתוח														
9.50 מ'	13.00 מ' 20.00 מ'	ג. קו חשמל מתח עליון 160-110 ק"ו : בשטח בנוי בשטח פתוח														
	35.00 מ'	ד. קו חשמל מתח על: מעל 160 ק"ו עד 400 ק"ו														
	<p>בקווי חשמל מתח גבוה, עליון ועל, בשטח פתוח, על אף האמור לעיל, בכל מקרה של הקמת בניין, במרחק הקטן מ- 50 מ' מציר קו חשמל קיים, או בעת שינוי יעוד שטח פתוח לשטח בנוי בקרבת קווי חשמל כאמור, יש לפנות לחברת החשמל, לשם קבלת הנחיות על המרחקים המינימליים בין קווי החשמל לבניינים בתוכנית שינוי היעוד כאמור.</p>															

6.4 חניות	
א. מקומות החנייה יהיו בתחום המגרש.	
ב. החנייה תהייה על-פי התקן התקף בעת מתן חיתרי בנייה.	

6.5 חלוקה ורישום	
א. לאחר אישור תוכנית זו תוכן תוכנית לצרכי רישום ערוכה וחתומה ע"י יושב ראש הוועדה המקומית כתואמת את התוכנית; לעניין זה יראו את התוכנית לצרכי רישום כנואמון און וזונכנית אם היא עומדת בנדרים ונקודת המודדים (מדידות ומיפוי), התשנ"ח – 1998 לרבות תקנה 53 לתקנות האמורות.	
וזאת מתום שמונה חודשים מיום תחולתה של תוכנית זו. תוכנית החלוקה לצרכי רישום תוגש למנהל כהגדרתו בפקודת המדידות והכל בהתאם להוראות סימן ז' בפרק ג' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ח – 1965.	
ב. החלוקה תהייה בהתאם לטבלת השטחים שבתשריט.	

6.6 הוראות בנייה – ראה נספח בנייה	
--	--

6.7 הוראות בנייה על הגג	
1. גמר איטום יריעות ביטומניות בצבע לבן/צבעוני	
2. דופן פנימית של מעקות הגג יש לטייח בטיח דקורטיבי בגוון הקירות.	
3. כל המערכות על גג המבנה יותקנו באופן המוסתר מהחזית.	

6.8 שימוש בקרקע ובמבנים	
היתר בנייה או לשימוש בקרקע בתחום תוכנית זו, יינתן רק בהתאם לתכליות במפורטות להלן.	

6.9 הנחיות בנייה ועיצוב ארכיטקטוני	
א. פיתוח השטחים הפתוחים יבוצע במקביל להקמת המבנים.	
ב. <u>מתקנים טכניים</u> : כל המתקנים הטכניים (מיזוג אוויר, גנרטורים וכדומה), חצרות משק וצנרת הספקה יוסתרו בתוך מעטפת המבנה או ימוקמו בקומות טכניות או חללים טכניים שאינם גלויים לחזיתות המבנים. לא תותר העברת צנרת מכל סוג שהיא על חזיתות המבנים, על גבי מעברים מקורים ועל פני השטח בשטחים הפתוחים.	
ג. פרגולות ומעברים מקורים בין המבנים יבנו מעמודים שיצופו בחומר הגמר של המבנה או ממתכת. השלד לקירוי המעברים יבנה ממתכת, חיפוי המעברים יהיה מחומרים פלסטיים, זכוכית או קרום בטון מרחבי בעובי מינימלי.	
ד. <u>הנחיות לחזית החמישית</u> : גמר איטום יריעות ביטומניות בצבע לבן וצבעוני. דופן פנימי של מעקה הגג יש לטייח בטיח דקורטיבי בגוון הקירות.	

6.10 עבודות פיתוח בשטחים הציבוריים והפרטיים הפתוחים	
<u>כללי</u> פיתוח השטחים הפתוחים שסביב המבנים, יבוצע בהתאמה מלאה למפלסי הכבישים הסובבים ולשטחים הציבוריים הפתוחים, על מנת לאפשר נגישות של הולכי רגל ונכים.	
א. משטחי הריצוף בשטחים הפתוחים יבוצעו מאבן טבעית מסותתת בסיתות עדין. יותר שילוב של חומר נוסף (אבן משתלבת, גרנוליט או אריחי חרס) ב- 20% משטח הריצוף.	
ב. שטחי גינון חכוללים מדשאות, צמחיית כיסוי, שיחים ועצי צל יבוצעו בלפחות 20% מהשטח הסובב את המבנה. עצי צל בוגרים יינטעו בשטחים הפתוחים בכמות של עץ אחד לפחות לכל 100 מ"ר שטח פתוח.	
ג. עצים, שיחים וצמחי כסוי שיינטעו בשטחים הפתוחים יורכבו מתוך סוגי הצומח המפורט: <u>עצים</u> : שילוב של עצים רחבי עלים ירוקי עד ועצים נשירים ופורחים. <u>שיחים</u> : שילוב של שיחים פורחים רב-שנתיים ושיחים בעלי עלווה ירוקה ומגוונת. <u>צמחי כיסוי</u> : שילוב של צמחי כיסוי ירוקים או מגוונים וצמחי כיסוי פורחים רב שנתיים.	

	במדשאות ובשטחים הפתוחים יותקן ריהוט גן/רחוב כגון: ספסלי ישיבה, עמודי תאורה ואשפתונים ואלמנטים אחרים שיבוצעו מחומר מעולה באישור מהנדס העיר.
6.11	שילוט
	שילוט לפרוייקט יותקן אך ורק במקומות שיוגדרו לכך בתכנון המפורט. השילוט יותר ברצפים אופקיים על גבי חזית המעברים המקורים ועל גבי מעקות חגג ובלבד שיבוצע ברוחב אחיד וברציפות.
6.12	הנחיות עיצוביות לטיפול בשטחים הפתוחים
	<p><u>תוכנית פיתוח נוף</u> לשלב היתר הבנייה תחוייב הגשת תוכנית נופית ע"י אדריכל. תוכנית זו תתבסס על הוראות תוכנית הבינוי והפיתוח ביחס לגובהי המפלסים השונים ותכלול את הנושאים הבאים:</p> <ul style="list-style-type: none"> * החומרים שימשו לפיתוח. * אופי ואופן הטיפול במפלסיות הקרקע והפיתוח. * הצמחייה – שתפורט על גבי התשריט באמצעות מקראה (משפחות צמחים). * התייחסות לטיפול חנופי-בחניות. * פרוט ופריסת מתקנים: חומרים, צבעים וכו'. * פרוט החומרים שיתחמו מדרכות ו/או משטחים. * מיקום מתקני אשפה. * אופן תיחום השטח ביחס לכבישים, הגדרת המגע עם שטחי הגינון, התייחסות לניידות נכים/מוגבלים.
6.13	גישה לנכים
	בבקשה להיתר בנייה יוצגו הנגישויות לנכים בכל מבנה ותובלט אפשרות השימוש, בכל שירותים במתחם, לנכים.
6.14	ביוב
	תנאי למתן היתר בנייה הינו אישור חרשויות המוסמכות לתוכנית ביוב לכל המתחם שתציג התחברות למתקן הביוב האזורי. לא תינתן תעודה לשימוש בבניין לפני שזה יחובר למערכת הביוב.
6.15	מים
	אספקת המים למבנים בשטח התוכנית תעשה ממערכת המים של טירת-כרמל.
6.16	ניקוז
	הצגת תוכנית ניקוז כוללת למתחם ואישורה ע"י מהנדס העיר הינה תנאי למתן היתר בנייה.
6.17	הידרנטים
	לא יינתן היתר בנייה לפני שיענו דרישות שירותי חבבאות לחתקנת ההידרנטים לכיבוי אש בתחום המגרש – לשביעות רצונם.
6.18	מיקלוט
	פתרונות המיגון וחמיקלוט יחיו עפ"י תקנות חג"א שיחיו תקפות בעת הגשת היתר הבנייה.

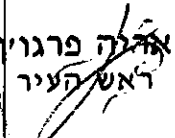
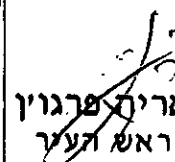
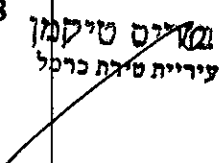
קווי תקשורת	6.19
מערכת קווי התקשורת בתחום התוכנית תהייה תת-קרקעית.	

7.1 ביצוע התוכנית – חצי שנה לאחר אישור התוכנית.

7.2 שלבי ביצוע – הכל בשלב אחד.

8. חתימות

8.1 חתימות

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
30/01/2008		עיריית טירת-כרמל	051505816	אריה פרג'ון ראש העיר	מגיש התוכנית
30/01/2008		עיריית טירת-כרמל	051505816	אריה פרג'ון ראש העיר	בעל עניין בקרקע
30/01/2008		עיריית טירת-כרמל אינג' ושרים טיקמן מתנדס עיריית טירת כרמל	305925927	בוריס טיקמן מהנדס העיר	עורך התוכנית



8.2 אישורים

אישורים להפקדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה
מורדות הכרמל
תכנית מס' 52.5
נדונה בישיבה מס' 270 בתאריך 9.06
הועברה לוועדה המחוזית לתכנון ולבניה
עם המלצה למתן חוקף.
מהנדסת הועדה יושב ראש הועדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה
מורדות הכרמל
תכנית מס' 52.5
נדונה בישיבה מס' 280 בתאריך 9.06
הועברה לוועדה המחוזית לתכנון ולבניה
עם המלצה להסקדה.
מהנדסת הועדה יושב ראש הועדה

ועדה מקומית

ועדה מחוזית

8.3 אישורים

אישורים למתן תוקף

		ועדה מקומית
		ועדה מחוזית