

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' ק/144 ו

הסדרת חלק מרח' הרצוג, בין רח' גורדון לרח' הגנה ~~מס' מוצקין~~

משרד הפנים
 חועדה המחוזית לתכנון ובניה
 מחוז חיפה
 22-07-2010
 נתקבל
 תיק מס'

מחוז: חיפה
 מרחב תכנון מקומי: קריות
 סוג תוכנית: מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<p>משרד הפנים מחוז חיפה חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 אישור תכנית מס. <u>1/144/7</u> הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום <u>16.3.10</u> לאשר את התכנית. <i>901/2010</i> יו"ר הועדה המחוזית</p>	<p>קבלת תוכנית לתכנון ולבניה לפי חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 מס' <u>1/144/7</u> הועדה המחוזית לתכנון ולבניה ביום <u>16.3.10</u> יושב ראש הועדה</p>
<p>הודעה על אישור תכנית מס. <u>1/144/7</u> פורסמה בילקוט הפרסומים מס. <u>6183</u> מיום <u>4.1.11</u></p>	<p>הודעה על הפקדה תוכנית מס' <u>1/144/7</u> פורסמה בילקוט הפרסומים מס. <u>6025</u> מיום <u>26.11.09</u></p>

דברי הסבר לתוכנית



חלק מרחי הרצוג – בין רחי גורדון לבין רחי ההגנה, מסווג עפ"י תכנית ק/144 ל"שדרה נטועה". בפועל רחוב זה סלול כולו ומשמש לתנועת כלי רכב וחנייה. מטרת התכנית הינה להסדיר את היעוד עפ"י הקיים בפועל.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.



1. זיהוי וסיווג התוכנית

יפורסם ברשומות

הסדרת חלק מרח' הרצוג, בין רח' גורדון לרח' ההגנה בק. מוצקין

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית

ק/144 ו

מספר התוכנית

6.121 דונם

1.2 שטח התוכנית

מתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

1

מספר מהדורה בשלב

13.5.10

תאריך עדכון המהדורה

תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם ברשומות

כ

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית

ועדה מחוזית

61 א

לפי סעיף בחוק

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד וחלוקה

לא

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

1.5 מקום התוכנית

1.5.1	נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	קריות
		קואורדינטה X	207.760
		קואורדינטה Y	748.755
1.5.2	תיאור מקום	קטע מרח' הרצוג שבין רחובות ההגנה וגורדון והחלקות משני צידיו.	
1.5.3	רשויות מקומיות בתוכנית	רשות מקומית	קרית מוצקין
		התייחסות לתחום הרשות	חלק מתחום הרשות
1.5.4	כתובות שבהן חלה התוכנית	יישוב שכונה רחוב מספר בית רחוב מספר בית	קרית מוצקין הרצוג 5,7,9,14,16,18 ההגנה 33

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
10430	מוסדר	חלק מהגוש	310, 287, 286	,304, 281, 280 307

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
10430	לי"ר

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
144/ק	לי"ר

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לי"ר

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ק/144	שינוי	שינוי יעוד קטע דרך מ"שדרה נטועה" לדרך.	1064	16.1.64
ק/130	כפיפות	יעוד של מגורים ג' עפ"י ק/130- יישאר בעינו	1299	25.8.1966
ק/130א	כפיפות	"	4996	25.6.01
ק/130ב	כפיפות	הוראות הבניה עפ"י ק/130ב- יישארו בעינן	5367	15.1.05

(

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
		יעקב מאור	22.04.10	20	20	---	מחייב	הוראות
		יעקב מאור	22.04.10	1	---	1 : 500	מחייב	תשריט
		יהודה אשד	22.04.10	1	---	1 : 500	מחייב	נספח תנועה

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין סתירה של עצם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

שם / חלקת(ים)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	שם מקצוע / תואר
		8700650		8780245	רח' ויצמן 5 ק. מוצקין	תאגיד	עיריית ק. מוצקין				

1.8.2 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים (מגרשים פרטיים)
לי"ר	8700650	לי"ר	8780245	רח' ויצמן 5 ק. מוצקין	תאגיד	עיריית ק. מוצקין	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר
לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	עפ"י נסחי הטאבו המצורפים	לי"ר	לי"ר

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מקצוע / תואר	עורך ראשי
taba@taba.co.il	8753462	0524285648	8753836	קדיש לוז 6 ק. מוצקין	תאגיד		-----	יעקב מאור	005698832	מתכנן ערים	עורך ראשי
	8341607	052-2612252	8251149	חולדנ 28 חיפה				יהודה אשד		מהנדס אזרחי	יועץ תנועה
	8730998	052-5380938	8730998	לחיי 10 ק. ים			867	סמיון סטראץ		מודד מוסמך	מודד

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
דרך	כמשמעותו בפרק א בחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, לרבות חניות ציבוריות ומתקני תשתית עירוניות.

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

הסדרת רחוב הרצוג בחלק שבין רח' ההגנה לרח' גורדון, עפ"י מצב קיים.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

א. שינוי יעוד חלק מרח' הרצוג מ "שדרה נטועה" וממגורים לדרך.
ב. הסדרת פתרון תנועתו בצומת רח' גורדון, הרצוג ופלמ"ח.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – 6.121 דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר
	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים ב	100-103	
דרך מאושרת	200	
דרך מוצעת	300	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מגורים ב
4.1.1	שימושים
א.	מגורים ג, כאמור בתכנית ק/130, ק/130א, ק/130ב.
ב.	
ג.	
4.1.2	הוראות
א.	כל הוראות תכניות מאושרות ק/130, ק/130 א' ו- ק/130 ב' יישארו בתוקפן למעט הוראות המשתנות בתכנית זו. במקום שאין שינוי יחולו הוראות התכניות המאושרות.
ב.	קווי הבניין למבנים קיימים יהיו בהתאם למבנים כפי שהם מופיעים בתשריט ביום הפקדת התכנית. קווי הבניין למבנים חדשים יהיו בהתאם לתכניות המאושרות החלות על השטח.

4.2	שם ייעוד: דרכים
4.2.1	שימושים
א.	מעבר כלי רכב, הולכי רגל ותשתיות.
4.2.2	הוראות
א.	כיווני התנועה ומיקום החניות יהיו עפ"י המסומן בנספח התנועה וחניה הסדרי תנועה המצורף.

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

קווי בנין (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%)	צמימות (יח"ד)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים		גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	מספר קומות	מספר קומות						מתחת לבנייה לקובעת	מעל לבנייה לקובעת			
1 הערה	1	1	1	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	מגורים
1 הערה	1 הערה	1 הערה	1 הערה	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	עפ"י תכנית מאושרות	מגורים

הערות:

1. קווי הבניין למבנים קיימים יהיו כפי שהם מופיעים בתשריט ביום הפקדת התכנית. קווי הבניין למבנים חדשים יהיו בהתאם לתכניות המאושרות החלות על השטח.

6. הוראות נוספות**6.1 הפקעה ורישום**

השטח המיועד ל"דרך", כמסומן בתשריט, מיועד להפקעה ולרישום ע"ש עיריית ק. מוצקין עפ"י סעיפים 188, 189 לחוק.

6.2 חלוקה ורישום

שטחי המגרשים הכלולים בתכנית יירשמו בלשכת רשם המקרקעין עפ"י המסומן בתכנית, לאחר שהופרשו מהם השטחים המיועדים להפקעה לצרכי ציבור, הכל כאמור בתכניות המאושרות החלות במקום.

6.3 חיבור בניינים לתשתיות

כל הבניינים יחוברו לתשתיות עפ"י הנחיות מהנדס העיר ק. מוצקין.

6.4 איסור בניה מתחת ובקירבת קווי חשמל**א. איסור בניה מתחת ובקירבת קווי חשמל עילים.**

לא יינתן היתר בניה לבניין או חלק ממנו מתחת לקוי חשמל עיליים. בקרבת קוי חשמל עיליים ינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה, מקו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני והקרוב ביותר של קוי החשמל לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר של המבנה:

ברשת מתח נמוך עם תילים חשופים -	3.0 מ'
ברשת מתח נמוך עם תילים מבודדים וכבלים אוויריים -	2.0 מ'
מ' בקו מתח גבוה עד 33 ק"ו -	5.0 מ'

בקו מתח עליון עד 160 ק"ו (עם שדות עד 300 מ') -	20.0 מ' מציר הקו
בקו מתח גבוה עד 400 ק"ו (עם שדות עד 500 מ') -	35.0 מ' מציר הקו
מהנקודה הקרובה ביותר לארון הרשת	1.0 מ'
מהנקודה הקרובה ביותר לשנאי על עמוד	3.0 מ'

ב. בניה מעל ובקירבת כבלי חשמל תת-קרקעיים.

אין לבנות מעל כבלי חשמל תת-קרקעיים ולא במרחק הקטן מ- 3.0 מטר מכבלי מתח גבוה ו- 0.5 מ' מכבלי מתח נמוך.

אין לחפור מעל ובקרבת כבלי חשמל תת-קרקעיים, אלא רק לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל. המרחקים האנכיים המזעריים מקווי חשמל עד לפני כביש סופיים ייקבעו לאחר תאום וקביעת הנחיות עם חברת החשמל.


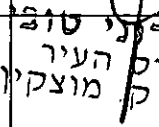
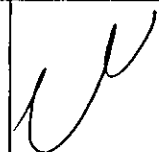
7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
ל"ר	ל"ר	ל"ר

7.2 מימוש התוכנית

ל"ר

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
18.5.10		אינג' תאני טוב עיריית ק. מוצקין מהנדס העיר עיריית ק. מוצקין			מגיש התוכנית
18.5.10		אינג' רותי טוב עיריית ק. מוצקין מהנדס העיר עיריית ק. מוצקין			בעלי עניין בקרקע
13/5/10			05698832	יעקב מאור	עורך התכנית

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.
שימו לב! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
		האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
		יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית ⁽¹⁾
		קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זוהה	2.2.7	
		קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1 2.4.2	
		קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3	
		התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽²⁾	4.1	
		קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
		קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט רוזטות וכדומה)		
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
		מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
		שם התוכנית	1.1	
		מחוז		
		סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
		מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
		פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
		חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

⁽¹⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.
⁽²⁾ יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽³⁾		כללי
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
		• שמירת מקומות קדושים		
		• בתי קברות		
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
		קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (4)
		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
		קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (4)
		קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון? במידה וכן, האם צורך לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?		חומרי חפירה ומילוי (5)
		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המתוזית/ מינהל התכנון? האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות? האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		רדיוסי מגן (6)

(3) עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 לתסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחיית מוסד התכנון.

(4) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

(5) ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי מינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

(6) הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

תצהירים

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה _____ (שם), מספר זהות _____, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' _____ ששמה _____ (להלן – "התוכנית").

2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום _____ מספר רשיון _____.

3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א. _____

ב. _____

ג. _____

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.

5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.

כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה _____ (שם), מספר זהות _____, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' _____ ששמה _____ (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום _____ ויש בידי תעודה מטעם _____ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____ או לחילופין (מחק את המיותר):
אני מומחה בתחום _____ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

הצהרת המודד

מספר התוכנית: _____

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

_____	_____	_____
חתימה	מספר רשיון	שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך _____ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

_____	_____	_____
חתימה	מספר רשיון	שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

_____	_____	_____
חתימה	מספר רשיון	שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.



נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.