

3006590

משרד הפנים  
הועדה המחוזית לתכנון ובניה  
מחוז חיפה  
25-08-2011  
נתקבל  
תיק מס'

תכנית מס'....מכ/מק/9/א/1.

מבא"ת 2006

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' חכ/מק/9/א/1

ביטול זכות מעבר בחלקה 8 בעתלית

ועדה מקומית לתכנון ובניה  
חוף הכרמל  
26-06-2011  
התקבל

מחוז: חיפה  
מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל  
סוג תוכנית: מפורטת בסמכות ראשית של ועדה מקומית

אישורים

מתן תוקף      הפקדה

ועדה מקומית חוף הכרמל  
אישור תכנית מס' 6285  
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
בישיבה מס' 2011.06.26 מיום 2011.06.26  
תאריך יו"ר הועדה

ועדה מקומית חוף הכרמל  
הפקדת תכנית מס' 6285  
הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית  
בישיבה מס' 2011.06.26 מיום 2011.06.26  
תאריך יו"ר הועדה

הודעה על אישור תכנית מס' 6285  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6285  
מיום 2011.08.18

הודעה על הפקדת תכנית מס' 6285  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6238  
מיום 2011.05.19

**דברי הסבר לתוכנית**

יוזמי התכנית הנם בעלי הזכויות בקרקע בעתלית, במגרשים (ארעים) 34,35 בחלקה 8 גוש 10539 (להלן: "השטח"). לכל אחד מהמגרשים גישה ישירה לדרך סטטוטורית מוסדרת וללא צורך בזכות מעבר.

ברצון היוזמים להסדיר את חלוקת השטח לשני המגרשים הארעים (34,35) ללא זכות מעבר בהתבסס על תשריט חלוקה מס' 1531/210699/1 של המודד איתן זמירן שאושר בועדה המקומית לתכנון ולבניה "מורדות הכרמל".

התכנית מוגשת בזאת בהסכמת כל הבעלים.

**דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.**

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

יפורסם ברשומות	1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית	שם התוכנית	ביטול זכות מעבר בחלקה 8 בעתלית
		מספר התוכנית	חכ/מק/9/א/1
	1.2 שטח התוכנית		1.848 דונם
	1.3 מהדורות	שלב	• תוקף
		מספר מהדורה בשלב	2
		תאריך עדכון המהדורה	
יפורסם ברשומות	1.4 סיווג התוכנית	סוג התוכנית	• תוכנית מפורטת בסמכות ראשית של ועדה מקומית
		האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית	• כן • ועדה מקומית.
		לפי סעיף בחוק	62 א(א) סעיף קטן _____ , 62 א (ג)
		היתרים או הרשאות	• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
		סוג איחוד וחלוקה	• כוללת איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים
		האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	• לא

**1.5 מקום התוכנית**

1.5.1	נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	
		קואורדינאטה X	195.100
		קואורדינאטה Y	733.300
1.5.2	תיאור מקום	חצרות האיכרים עתלית	
1.5.3	רשויות מקומיות בתוכנית	רשות מקומית	מועצה אזורית חוף הכרמל
		התייחסות לתחום הרשות	• חלק מתחום הרשות
1.5.4	כתובות שבהן חלה התוכנית	המקום	רחוב הגורן, חצרות האיכרים, עתלית
	עמוד 3 מתוך 17		13/06/2011

## 1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
10539	• מוסדר	• חלק מהגוש		8

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

## 1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
אין	לא רלוונטי

## 1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
אין	לא רלוונטי

## 1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

אין
-----

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
מכ/9/א	כפיפות	תואמת להוראות התכנית ביטול זכות מעבר	4427	14/7/1996

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
		אדרי' עופר פורת			17		מחייב	הוראות התוכנית
		אדרי' עופר פורת		1		1:500	מחייב	תשריטת התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

**1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

**1.8.1 מגיש התוכנית**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' האגיד	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
Alfa-inves@013.net	04-9541689	054-4212325	04-9542525	הגורן 22 עתלית	מס' האגיד	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר

**1.8.2 יזם במועל**

דוא"ל	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' האגיד	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	054-7423436 (עריד במולכו)		רחוב קיש 15 רמת גן	מס' האגיד	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מגוון של בעלים של מגוון
		054-7423436 (עריד במולכו)		רחוב קיש 15 רמת גן	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	34
Alfa-inves@013.net		054-4212325	04-9841210	הגורן 22 עתלית 30300	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	35
aviva@hacarnel.org.il		054-4686969	04-9841210	הגורן 22 עתלית 30300	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	35
avimorad@gmail.com		054-5668838	04-9832241	האגון 29 רמת ישי 30095	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	35
dinamorad@walla.com		054-4242401	04-9832241	האגון 29 רמת ישי 30095	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	35

**1.8.4 בעלי מקצוע**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
Ofer_p@pitcher.co.il	077-4051003	050-3736409	077-4051002	רביץ 6, ק. טבעין 365501	80976	055358402	עופר פורת	מקצוע / תואר
Bshapira@bezeqint.net.il	04-8410012	052-612568	04-8726547	הגודר העברי 17א קריית חיים 26304	583		בני שמירא	מורד

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

ביטול זכות מעבר בחלקה 8 (לפי תכנית מכ/9/א) ללא תוספת שטחים וללא תוספת זכויות.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

א. חלוקה מחדש של חלקה 8 למגרשים ארעים 34,35.  
 ב. ביטול זכות מעבר במגרש 83 (לפי תכנית מכ/9/א).  
 ג. יתר ההוראות, בהתאם להנחיות תכנית מאושרת מכ/9/א.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – 1.848 דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
ללא שינוי בהוראות בניה	4		0	4	יחידות מגורים	מגורים
	1790 מ"ר		ללא שינוי	1.848	שטח	

### 3. יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים א'	104-105	

### 3.1 טבלת שטחים

יעוד	מצב מאושר		מצב מוצע	
	במ"ר	ב - %	במ"ר	ב - %
מגורים א'	1,848	100	1,848	100
סה"כ	1,848	100	1,848	100

מסתמכת על אישור תשריט חלוקה שאושר בוועדה מקומית "מורדות הכרמל" ערכי השטחים מופיעים ביחידות מ"ר.

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

### 4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים א'
4.1.1	שימושים: בהתאם לתכנית מכ/9א
4.1.2	תותר העברת זכויות בניה מעל מפלס הכניסה אל מתחת למפלס הכניסה, באישור הועדה המקומית



**5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע**

אחורי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%) משטח תא השטח	צפיפות (יחיד לדונם נטו)	מספר יחיד מספר	אחוזי בניה כוללים (%)	שטח בניה מ"ר/ אחוזים		גודל מגרש מזערי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעד
	צדדי- ימני	צדדי- שמאלי	מתחת לקומות	מעל לבניסה הקובעת						שטחי בניה סה"כ	מתחת לבניסה הקובעת			
5	4	4	5	2	8	60%	2.16	בכל מגרש עד 700 מ"ר אחת המגרש מעל 700 מ"ר מותר 11 משפחתי	65%	5%	10%	500	104-105	מגורים א'

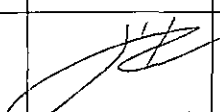

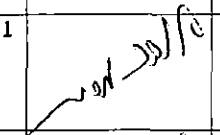
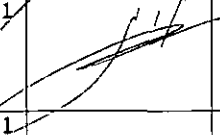
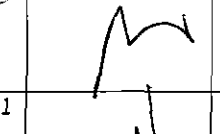
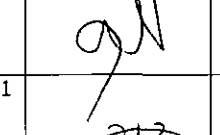
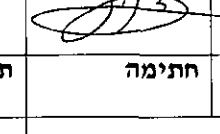
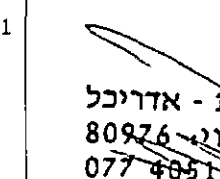
**הערות:**

\* גובה המבנים והמרתפים, ויתר הוראות הבניה הנם בהתאם לתכנית מכ/9/א

**6. הוראות נוספות**

<b>היטל השבחה וכתב שיפוי</b>	
6.4.1	היטל השבחה יגבה בחוק
6.4.2	מגיש התכנית יחתום על כתב התחייבות ושיפוי כנדרש ע"י הועדה המקומית
<b>רישום</b>	
6.4.3	השטח הכלול בתכנית יחולק בהתאם לגבולות האזורים וגבולות המגרשים המוצעים בתכנית.
6.4.4	תנאי למתן היתרי בניה-אשור ועדה מקומית לתשריט החלוקה.
6.4.5	תותר חלוקה שונה של החלקות מהמסומן בתשריט התכנית. כל זאת בתנאי שמידות המגרשים יתימו לתנאי הבניה המפורטים בתכנית זו ותובטח גישה ברכב לכל מגרש מדרך ציבורית.

**8. חתימות**

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
13/6/11			069069698	ינחק פרידמן	מגיש התוכנית
14/01/2011			6339048	מרדכי (אבדיק) אוהד	יזם בפועל
תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	בעלי עניין בקרקע
14/01/2011			6339048	מרדכי (אבדיק) אוהד	מגרש 34
14/01/2011			069069698	ינחק פרידמן	מגרש 35
14/01/2011			054119961	אביבה פרידמן	מגרש 35
14/01/2011			76905850	אברהם מורד	מגרש 35
14/01/2011			069069706	דינה מורד	מגרש 35
תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	עורך התכנית
14/01/2011	 עופר פורת - אדריכל מס' רישון-80976 טל 077 4051002		055358402	עופר פורת	אדריכל

## רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן  $\checkmark$  במקום המתאים.  
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.  
**שימו לב!** רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?		
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?	$\checkmark$	
		אם כן, פרט:		
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		
תשריט התוכנית <sup>(3)</sup>	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	$\checkmark$	
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה		
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	$\checkmark$	
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	$\checkmark$	
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימות <sup>(2)</sup> .		
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר		
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.		
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
התאמה בין התשריט להוראות התוכנית		מספר התוכנית		
	1.1	שם התוכנית		
		מחוז		
	1.4	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)		
	1.5	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)		
	1.8	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)		
	8.2	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)		

<sup>(1)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.  
<sup>(2)</sup> יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(3)</sup>		כללי
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
		• שמירת מקומות קדושים		
		• בתי קברות		
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
		קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (4)
		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמן (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
		קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (4)
		קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון?		חומרי חפירה ומילוי (5)
		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?		
		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		רדיוסי מגן (6)
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		

<sup>(3)</sup> עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחיות מוסד התכנון.

<sup>(4)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת חוראות התוכנית".

<sup>(5)</sup> ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

<sup>(6)</sup> הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למגנה קיים ללא שינוי ייעוד.

<b>תצהירים</b>
----------------

<b>תצהיר עורך התוכנית</b>
---------------------------

אני החתום מטה \_ עופר פורת\_ (שם), מספר זהות \_\_\_\_\_ 55358402, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מסי מכ/מק/1א9 ששמה **ביטול זכות מעבר בחלקה 8 בעתלית** (להלן – "התוכנית").

2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום ארכיטקטורה מספר רשיון 80978.

3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א.

ב.

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.

5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.

כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

עופר פורת - אדריכל  
מסי רישוי - 80976  
טל 077 4051002

22/2/2011

\_\_\_\_\_

חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_

תאריך

**תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית**

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ (שם), מספר זהות \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' \_\_\_\_\_ ששמה \_\_\_\_\_ (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום \_\_\_\_\_ ויש בידי תעודה מטעם \_\_\_\_\_ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא \_\_\_\_\_ או לחילופין (מחק את המיותר):
- אני מומחה בתחום \_\_\_\_\_ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים \_\_\_\_\_ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_

חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_

תאריך

<b>הצהרת המודד</b>
--------------------

מספר התוכנית: \_\_\_\_\_

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 20-12-10 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

  
חתימה



שמואל א. ב.  
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך 22-06-11 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.



583  
מספר רשיון

שמואל א. ב.  
שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
מספר רשיון

\_\_\_\_\_  
שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.



נספח הליכים סטטוטוריים			
יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
אין	אין		
יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	• התוספת חלה.		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	• התוספת אינה חלה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	• התוספת אינה חלה.		
אישור לפי סעיף 109 לחוק			
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה	
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית	
ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.	לא רלוונטי	התכנית אושרה ע"י ועדת הערר	
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.	לא רלוונטי	התכנית אושרה ע"י ועדת הערר	
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.	לא רלוונטי	התכנית אושרה ע"י ועדת הערר	

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.