

תכנית מס' חד/מק/1595

משרד הפנים

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה

07.02.2012

נתקבל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

ו.ג.ע - מתן תוקף

תיק מס'

הוראות התוכנית

תוכנית מס' חד/מק/1595

שם תוכנית: תוספת יחידת דיור בגוש 10037 חלקה 38

מחוז: חיפה

מרחב תכנון מקומי: חדרה

סוג תוכנית: מתאר מקומית

הודעה על אישור תכנית מס'
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6364
מיום 16.1.12

אישורים

הפקדה	מתן תוקף
ועדה מקומית חדרה הפקדת תכנית מס' חד/מק/1595 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית בישיבתה מס' 2011006 ביום 24.5.11 ד"ר הועדה	הודעה על הפקדת תכנית מס' 6317 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6317 מיום 10.11.11
	ועדה מקומית חדרה אישור תכנית מס' חד/מק/1595 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בישיבתה מס' 2011006 ביום 29.11.11 מזכיר הועדה

דברי הסבר לתוכנית

התכנית חלה על מגרש ששטחו 1.027 דונם, ברחוב לבוצ'קין פינת רחוב העלייה הראשונה במרכז חדרה. על פי תכניות מאושרות מותר לבנות על המגרש 12 יח"ד בבנין שגובהו עד 8 קומות מעל קומת עמודים. במסגרת בקשה להיתר על פי תכניות מאושרות, בתוספת הקלה במספר יח"ד על פי תיקון שבס, אושרו לבנייה 15 יח"ד. בהקלה נוספת אושר למקם את אחת הדירות בקומת הקרקע במקום להשאיר קומת עמודים פנויה.

תכנית זו באה לבקש תוספת יחידת דיור אחת, על ידי פיצול יחידת דיור גדולה בקומה א'. בהיתר הבנייה יש גם לדירה הנוספת הנוצרת מפיצול דירה גדולה לשתי דירות קטנות יותר, מרחב מוגן ומקומות חניה על פי הנדרש. אין בתכנית תוספת שטחי בנייה.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

תוספת יחידת דיור בגוש 10037 חלקה 38

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית
ומספר התוכנית

מספר התוכנית

1.440 דונם

1.2 שטח התוכנית

• מילוי תנאים הפקדה

שלב

1.3 מהדורות

5 מספר מהדורה בשלב

0709/2011 תאריך עדכון המהדורה

• תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

• כן האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

• 62 א(א) סעיף קטן 159 לפי סעיף בחוק

• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

• ללא איחוד וחלוקה. סוג איחוד וחלוקה

• לא האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי

1.5 מקום התוכנית**1.5.1 נתונים כלליים**

מרחב תכנון מקומי

חדרה

קואורדינטה X

193100

קואורדינטה Y

704750

1.5.2 תיאור מקום

רח' לבוצ'קין פינת רחוב העלייה הראשונה

1.5.3 רשויות מקומיות

רשות מקומית

חדרה

בתוכנית

• חלק מתחום הרשות

התייחסות לתחום

הרשות

נפה

חיפה

יישוב

חדרה

1.5.4 כתובות שבהן חלה

התוכנית

שכונה

העלייה הראשונה

רחוב

מספר בית

3

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
10037	• מוסדר	• חלק מהגוש	38	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
ל"ר	ל"ר

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ל"ר	ל"ר

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
חד/765	• שינוי	הגדלת צפיפות ללא הגדלת שטחי בנייה	2889	23/10/1983
חד/1001	• שינוי	הגדלת צפיפות ללא הגדלת שטחי בנייה	4244	3/12/1995

1.7 מסמכי התוכנית

סוג המסמך	תחולה	קני"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
הוראות התוכנית	• מחייב	ל"ר	15	ל"ר	07/09/2011	יוסי שראל	ועדה מקומית חדרה	
תשריט התוכנית	• מחייב	1:250	ל"ר	1	07/09/2011	יוסי שראל	ועדה מקומית חדרה	
נספח בינוי	• מנחה	1:100	ל"ר	1	07/09/2011	יוסי שראל	ועדה מקומית חדרה	

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המסמכים המחייבים על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית										
גוש/ חלקה(י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה
	shikry1@yahoo.com	04-6337208	050-5210015		האורן 5, חדרה	לי"ר	לי"ר		514354554	"מגדלי לב העיר" חסון, היכרי, עמרם חבי' לבנין בע"מ

1.8.2 יזם בפועל										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
shikry1@yahoo.com	04-6337208	050-5210015		האורן 5, חדרה	לי"ר	לי"ר		514354554	"מגדלי לב העיר" חסון, היכרי, עמרם חבי' לבנין בע"מ	לי"ר

1.8.3 בעלי עניין בקרקע										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
							514354554	"מגדלי לב העיר" חסון, היכרי, עמרם חברה לבנין בע"מ		
							011529153 027441617 009532946 030037717 052777463 3145478030 1014611685 050118090 016473035 016473043	אליהו גשקוביץ דינה גשקוביץ יעקב לוי בתיה לוי אורה שרעבי ליאנה מישייב אתי מרמלשטיין שמחה בנימין מוסקוביץ יצחק מוסקוביץ ריטה		

30/11/11

תבנית הוראות מעודכנת ליולי 2009

עמוד 7 מתוך 15

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
sarel@014.net.il	04-6277769		04-6277762	אלון התבור 21 א.ת. קיסריה 38900	לי"ר	לי"ר	28751	013192760	יוסי שראל	אדריכל
	04-6322072		04-6325454	חדרה רוטשילד 27 א, חדרה	חדרה בע"מ	מודדי	661		י. גולדשמידט	מודד מוסמך
										עורך ראשי
										מודד

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

הגדרת מונח	מונח
לי"ר	לי"ר

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

הוספת יחידת דיוור מעבר למותר על פי תכניות מאושרות ותוספת שבס – מ-12 יח"ד (+3 בהיתר) ל-13 יח"ד (+3 בהיתר) – (ובסה"כ 16 יח"ד).

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

תוספת יחידת דיוור ללא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות לפי סעיף 62א (א) ס.ק. (8).

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	1.440
-------------------------	-------

סוג נתון כמותי	ערב	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
מגורים	מ"ר	1,756.17	0	1,756.17		שטח עיקרי
	מס' יח"ד	3 + 12	1+	3+13		
				בהיתר		

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים			תאי שטח	יעוד
			1	אזור מגורים ב'3
			2	דרך

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד	אחוזים	מ"ר	יעוד
71.32	1027	אזור מגורים ב'3 על פי מבא"ת	71.32	1027	מע"ר מגורים בלבד (יעוד שלא לפי מבא"ת 2006)
28.68	413	דרך	28.68	413	דרך
100	1440	סה"כ	100	1440	סה"כ

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם יעוד: אזור מגורים ב'3
4.1.1	שימושים
	מגורים.
4.2	שם יעוד: דרך
4.2.1	שימושים
	מעבר כלי רכב והולכי רגל, ותשתיות עירוניות

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

צדדי מערבי	צדדי צפוני	קדמי העליה הראשונה	קדמי הרצפון	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%) משטח תא השטח	צפיפות (יח"ד לח"ד) (יח"ד לח"ד)	מספר יח"ד מספר בניה אחו"ז	סח"כ שטחי בניה	שטחי בניה מ"ר/אחוזים			גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעד
				מתחת לקובעת	מתחת לקובעת	מפלס לבניסה	מתחת לבניסה						שירות	עיקרי	עיקרי			
4	4	5	5	1	8					12	3 + 13 בהיתר 16		100%/1,027 ***	871.50 **	171%/1,756.17	1,027	1	אזור מגורים בי"צ

* מספר יחידות הדיוור הוא סופי ולא ניתן יהיה לקבל תוספת יחידות דיוור מעבר למותר בתכנית זו ובהיתר הבנייה שכבר ניתן.

** 50% בקומת העמודים, 40 מטר בקומה למבואה, 6 מטר ליח"ד עבור מחסן, 30 מטר ח.מכונות על הגג, מרחב מוגן ליח"ד ע"פ דרישות הג"א.

*** על פי חד/947, חד/1001, חד/450 ה'.

30/11/11

תבנית הוראות מעודכנת ליולי 2009

עמוד 12 מתוך 15

6. הוראות נוספות**6.1 תנאים למתן היתר בניה**

- 6.1.1 אישור תשריט חלוקה תואם תב"ע ותצ"ר, והבטחת רישומו.
6.1.2 הבטחת ביצוע תשתיות.

6.2 היטל השבחה

הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

6.3 הפקעה ורישום

השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ע"י הוועדה המקומית ויירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק התכנון והבניה 1965 תשכ"ה.

נא להוסיף סעיף הפקעה ורישום

6.4 חניה

מקומות החניה יהיו בתחום המגרש לפי יחס של 1:1.4, (לפחות 1.4 מקומות חניה לכל יחידת דיור).

6.5 הוראות בדבר פינוי פסולת עפר ובנין

- א. לא יאושר היתר אלא לפי נוהל המבטיח סילוק מוסדר של פסולת הבנייה, בהתאם לתקנות התכנון והבניה (היתר, תנאים ואגרות), (טיפול בפסולת בניין), התשס"ה – 2005, וכמפורט להלן:
- (1.1) קבלת הערכת כמות פסולת הבניין המשוערת מביצוע פרויקט בניה, הריסה או סלילה מבעל ההיתר לפני הוצאת ההיתר.
- (1.2) הצבת דרישה בהיתר הבניה לפינוי פסולת הבנין בכמות שהוערכה (בהפחתת הכמות שתמוחזר או שיעשה בה שימוש חוזר באתר), לאתר מוסדר (אתר סילוק, אתר טיפול או תחנת מעבר).
- (1.3) בדיקת קיום אישורים על כניסה של פסולת יבשה בכמות שהוערכה (פחות או יותר) לאתר המוסדר, על שם בעל ההיתר ותוך ציון פרטי ההיתר, וזאת לפני מתן תעודת גמר וטופס חיבור לתשתיות.
- ב. חובת גריסה - היתר הבניה למבנה גדול יכלול הוראות המחייבות מיחזור של פסולת הבנין שתיווצר, בהיקף מוערך של 50% או יותר, בהתאם לסוג הפסולת.
- ג. חציבה ומילוי
היתר יציג פתרון לאיזון בין חפירה ומילוי.
בהעדר איזון -
- יועברו עודפי חציבה למילוי בפרויקט אחר או לאוגר ביניים מוסדר לצורך שימוש עתידי בפרויקטים אחרים.
- מילוי באמצעות עודפי חציבה מפרויקט אחר או מאוגר ביניים.
- מילוי באמצעות פסולת יבשה אינרטית.
הוועדה המקומית רשאית לפטור מחובת איזון בתנאים מיוחדים שירשמו בהחלטתה ולאחר התייעצות עם נציג המשרד להגנת הסביבה.
- ד. עבודות שאינן טעונות היתר
נוהל כאמור בסעיף (1) יוחל על עבודות חציבה, חפירה, כרייה, מילוי, בנייה ושיפוץ שאינן טעונות היתר על ידי הרשות הציבורית האחראית על אותן עבודות.

6.6 הוראות לניקוז משמר נגר

- השטחים יפותחו באופן שיבטיח שימור של מי הנגר העילי וכמפורט להלן:
- א. לפחות 15% משטח המגרש יהיו פנויים מכל בנין, פיתוח או ריצוף והם יהיו שטחים חדירי מים למטרות חלחול לתת הקרקע.
- ב. יינקטו אמצעים להקטנת הנגר העילי במגרש ע"י שימור וניצול מי הנגר העילי, שהייתם והחדרתם לתת הקרקע ועל-ידי כך הגדלת ההחדרה של מי הגשם למי התהום.
- ג. מרבית מי הגשמים יופנו להחדרה לתת הקרקע ורק עודפים יופנו למערכת הניקוז.
- ד. שטחי ההחדרה לתת הקרקע יהיו נמוכים ממפלס פתחי הביוב.

6.7. הוראות בנושא חשמל**6.6.1 איסור בניה מתחת ובקרבת קווי חשמל:**

- א. לא יינתן היתר בניה לבניין או חלק ממנו מתחת לקווי חשמל עיליים.
 ב. בקרבת קווי חשמל עיליים יינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה, מקו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני הקרוב ביותר של קווי החשמל, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר של המבנה:

- ברשת מתח נמוך עם תיילים חשופים
 בקו מתח נמוך עם תיילים מבודדים וקווים אויריים
 בקו מתח גבוה עד 35 ק"ו
 בקו מתח עליון עד 160 ק"ו (עם שדות עד 300 מ')
 בקו מתח על 400 ק"ו (עם שדות עד 500 מ')
 מהנקודה הקרובה ביותר לארון רשת
 מהנקודה הקרובה ביותר לשנאי על עמוד
 ג. אין לבנות מעל לכבלי חשמל תת-קרקעיים ולא במרחק הקטן מ-3.0 מ' מכבלים מתח גבוה ו-0.5 מ' מכבלים מתח נמוך.
 ד. אין לחפור מעל ובקרבה לכבלי חשמל תת קרקעיים, אלא רק לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת חשמל.

6.6.2 המרחקים האנכיים והמזעריים מקווי חשמל עד לפני כביש סופיים ייקבעו לאחר תאום וקביעת הנחיות עם חברת חשמל.

6.6.3 תנאי לקבל היתר בנייה לחדר השנאים הוא המצאת חוות דעת יועץ קרינה וכן אישור הממונה על הקרינה הבלתי מייננת במשרד להגנת הסביבה.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
ל"ר	ל"ר	ל"ר

7.2 מימוש התוכנית

תוך שנתיים מיום אישור התכנית כחוק.

8. חתימות

מגיש התוכנית	שם: "מגדלי לב העיר" חסון, היכרי, עמרם חבי לבנין בע"מ	חתימה: "מגדלי לב העיר" חסון, היכרי, עמרם. חברה לבנין בע"מ ח.מ. 514354554	תאריך: 11/12/11
תאגיד/שם רשות מקומית:		מספר תאגיד:	
עורך התוכנית	שם: יוסי שראל	חתימה: יוסי שראל	תאריך: 11/12/11
תאגיד:		מספר תאגיד:	
יזם בפועל	שם: "מגדלי לב העיר" חסון, היכרי, עמרם חבי לבנין בע"מ	חתימה: "מגדלי לב העיר" חסון, היכרי, עמרם. חברה לבנין בע"מ ח.מ. 514354554	תאריך: 11/12/11
תאגיד:		מספר תאגיד:	
בעל עניין בקרקע	שם: "מגדלי לב העיר" חסון, היכרי, עמרם חבי לבנין בע"מ	חתימה: "מגדלי לב העיר" חסון, היכרי, עמרם. חברה לבנין בע"מ ח.מ. 514354554	תאריך:
			מספר תאגיד:
בעל עניין בקרקע	שם:	חתימה:	תאריך:
			מספר תאגיד:
בעל עניין בקרקע	שם:	חתימה:	תאריך:
			מספר תאגיד:

14. תצהירים**תצהיר עורך התוכנית**

אני החתום מטה ישי בן (שם), מספר זהות 13192760, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' 1595 / ג/א/ק ששמה מסלול 'אני גיל' (להלן – "התוכנית").

2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום מספר רשיון 28751.

3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א. _____

ב. _____

ג. _____

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.

5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.

כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

ישי בן
חתימת המצהיר
28751

1/12/11
תאריך

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

- אני החתום מטה _____ (שם), מספר זהות _____, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:
1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' _____ ששמה _____ (להלן – ה"תוכנית").
 2. אני מומחה לתחום _____ ויש בידי תעודה מטעם _____ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____ או לחילופין (מחק את המיותר):
אני מומחה בתחום _____ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
 3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.
 4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
 5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
 6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

הצהרת המודד

הערה: הצהרת המודד מהווה נספח להוראות התכנית. הצהרה מס' 1 תופיע גם ע"ג התשריט.

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתוכנית.
סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית :

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר:

- ☐ מדידה גרפית.
☐ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
☐ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 19.11.09 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאי"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

מודד חדרה בע"מ

1.12.11

תאריך

רומשילד ז'א
ת.ד. 3886 חדרה
סל. 04-6325454

661

מספר רשיון

זלצמן יחיא

שם המודד

2. עדכניות המדידה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: 28.06.11 בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

מודד חדרה בע"מ

1.12.11

תאריך

רומשילד ז'א
ת.ד. 3886 חדרה
סל. 04-6325454

661

מספר רשיון

זלצמן יחיא

שם המודד