

13

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

24.8.15

הוראות התוכנית
תוכנית מס' חפ/מק/2308
שם תוכנית: שינוי קווי בנין ברח' האיצטדיון 4,6 קריית חיים

מחוז: חיפה
 מרחב תכנון מקומי: חיפה
 סוג תוכנית: מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<p>ועדה מקומית (ניסר) אישור תכנית מס' 2308 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בשיבת מס' 29 ביום 29.8.15 יו"ר הועדה</p> <p>חזרה על מוג סגנית ומימון ראש העיר יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית</p>	<p>ועדה מקומית חיפה הפקדת תכנית מס' חפ/מק/2308 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית בשיבת מס' 80 ביום 28/05/12 (ל) תפנה אג"מ יו"ר הועדה</p>

דברי הסבר לתוכנית

במבנים הנמצאים בתחום התוכנית, קיימים מספר עסקים וכולם גובלים בקומת הקרקע בקו הרחוב. בעלי העסקים במבנה מבקשים להגדיל בהתאמה את שטחי החנויות ולקבוע את קו הבנין הקדמי על קו הרחוב על מנת להסדיר את המצב הקיים כיום, זאת תוך הריסת המבנים שבתחום הדרך כתנאי לקידום התכנית.

המבנה גובל בדרך בכביש שרות בעל חניה ומדרכה מסודרים. המבנים החודרים לתחום הדרך נהרסו ע"פ הנחיות מחלקת דרכים בעיריה.

התכנית בחלקה נמצאת בכפיפות לתכנית חפ/1091 ונמצאת באזור המוגדר אזור הגבלה ב'. בתחום זה גובה המבנים לא יעלה על 51 מ'.

במקום מאושרת תכנית חפ/800 בה מסומנות חלקות בייעוד של "שטח כפוף להגבלה" מאחר והינן גובלות באזורים בהם יתכן ויש בארות. מאחר והתכנית הנוכחית משנה את קווי הבנין בחלקה המסווגת לפי תכנית מאושרת ב"שטח כפוף להגבלה", קובעת התכנית הוראה כי היתר בנייה בקרבת בארות במידה וקיימים יותנה בתאום מול משרד הבריאות או רשות המים או כל גורם רלוונטי עפ"י דין. זאת, בהסתמך על לגליזציה שאושרה בחלקה זו בשנת 1986 ע"י הועדה המחוזית להקטנת המרווח מ- 15 מ' ל- 3 מ'.

השינוי המבוקש בקו הבנין במגרשים עליהם חלה הגבלת מרחק מבארות ע"פ תכנית חפ/800, מתואם עם חברת מקורות ואין מניעה להקטנת המרווחים.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

שינוי קו בנין ברח' האיצטדיון 4,6 קריית חיים

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית
ומספר התוכנית

חפ/מק/2308

מספר התוכנית

6.98 ד'

1.2 שטח התוכנית

• מתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

1 מספר מהדורה בשלב

21-07-15 תאריך עדכון המהדורה

תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

כן

האם מכילה הוראות
של תכנית מפורטת
מוסד התכנון המוסמך
להפקיד את התוכנית

ועדה מקומית

סעיף 62 א (א) (4) , 62 א (א) (5)

לפי סעיף בחוק

תוכנית המהווה שינוי לתוכנית שממנה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות.
ללא איחוד וחלוקה.

היתרים או הרשאות

סוג איחוד
וחלוקה

לא

האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדי

1.5 מקום התוכנית

- 1.5.1 נתונים כלליים** מרחב תכנון מקומי
- 205575 קואורדינטה X
747250 קואורדינטה Y
- 1.5.2 תיאור מקום** רח' האצטדיון פינת הדגן קרית חיים
- 1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית** רשות מקומית חיפה
- 1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית** התייחסות לתחום הרשות הנפה
יישוב שכונה רחוב מספר בית
קרת חיים
האצטדיון 4,6

יפורסם ברשומות

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
11578	מוסדר	חלק מהגוש	27, 26, 11	81, 80

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
חפ/מק/1400 יג ✓	שינוי	שינוי בהוראות הבינוי תכסית	4436	15.8.96
חפ/800 ✓	שינוי	שינוי במרווחים		28.5.53
חפ/מק/229/מר/1 ✓	שינוי	שינוי במרווחים	5131	21.11.02
חפ/1400 מ"ר ✓	שינוי	שינוי במרווחים	4239	11.08.94
חפ/1400 ש"ש ✓ שטחי שרות ופטורים	כפיפות		4508	30.3.97
חפ/1091 ✓	כפיפות		927	3.5.62
תמ"א 34 ב/4 ✓	כפיפות	התכנית ממוקמת בתחום שטח המוגדר כאזור רגיש להחדרת מי נגר עילי למי תהום	5704	16.8.07

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
		אדרי' רינה זנטון	03/03/10	-	14	-	מחייב	הוראות התוכנית
		אדרי' רינה זנטון	03/03/10	1	-	1: 500	מחייב	תשריט התוכנית
		מהנדס נעם לבנה	20/11/11	1	-	1: 250	מנחה	נספח תנועה

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש/ חלקה(י)
	חן שלום- פריזול ק. חיים בע"מ	29459997				רח' האיצטדיון 4 ק. חיים, 26248	04-8492221	057-2474398	04-8493888		
	סלמה משה מ.י.ס כרמל	24995110				רח' האיצטדיון 6 ק. חיים, 26248	04-8751420	052-4476444	04-8754430		
	יצחק שמו שמו הקונדיטוריה	6857635				רח' האיצטדיון 6 ק. חיים, 26248	04-8492273	052-5959412	04-8411677		
	פישל צבי גרעיני מגדל בע"מ	50454206				רח' האיצטדיון 6 ק. חיים, 26248	04-9847579	050-6905081	04-9846167		

1.8.2 יזם בפועל

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
	חן שלום- פריזול ק. חיים בע"מ	29459997				רח' האיצטדיון 4 ק. חיים, 26248	04-8492221	057-2474398	-04	
	סלמה משה מ.י.ס כרמל	24995110				רח' האיצטדיון 6 ק. חיים, 26248	04-8751420	052-4476444	04-8754430	
	יצחק שמו שמו הקונדיטוריה	6857635				רח' האיצטדיון 6 ק. חיים, 26248	04-8492273	052-5959412	04-8411677	
	פישל צבי גרעיני מגדל בע"מ	50454206				רח' האיצטדיון 6 ק. חיים, 26248	04-9847579	050-6905081	04-9846167	

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
בעלים			מינהל מקרקעי ישראל		שדי פל-ים 15 חיפה	04-8630855		04-8645537	

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
עורך ראשי	אדריכל רינה זנטון	029273497	108524	-	-	ת.ד. 5201 כפר חסידים	04-9040556	054-4840556	077-4405561	Rina.szanton@ne tvision.net.il
מודד	לכנברג אפרים מודד		503	-	-	שדי בן גוריון 32 חיפה	04-8536607		04-8512706	
תנועה	מהנדס תנועה נועם לבנה					רח' ברנדיס 3 חיפה 34455	04-8373763		04-8373764	noam@noameng. co.il

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

1. שינוי בקווי הבנין בהתאם לסעיף 62 א' (א) (4) לחוק התכנון והבניה, במטרה לאפשר לגליזציה לבניה קיימת במרווחים.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

- קביעת מרווחים ושינוי בקווי הבנין המאושרים עפ"י סעי' 62 א' (א) (4) לחוק התכנון והבניה.
- קביעת מרווחים ושינוי בקווי בנין מבארות המסומנים כשטח כפוף להגבלה המפורטים בתכנית חפ/800. וזאת בהסתמך על לגליזציה שאושרה בחלקה זו בשנת 1986 ע"י הועדה המחוזית להקטנת המרווח מ-15 מ' ל-3 מ'. ובתאום עם חברת מקורות להקטנת המרווחים. בחלקה 11 המרווח הקדמי יקטן מ-5 מ' ל-0, מרווח אחורי יקטן מ-3 מ' ל-0 והמרווח הצידי יקטן מ-15 מ' ל-0,3 כמסומן בתשריט. ובחלקות 26, 27 יקטן המרווח הקדמי מ-5 מ' ל-0 בגבולות המגרש הגובלים ברחובות האיצטדיון פינת רח' הדגן כמסומן בתשריט.
- קביעת עיצוב אדריכלי של המבנים הקיימים במקום, לפי סעיף 62 א' (5) לחוק התכנון והבניה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – 6.98 דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
הערות						
150% שטח עיקרי משטח המגרש	-	5,751	ללא שינוי	5,751	מ"ר	תעשייה

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים				תאי שטח	יעוד
				1,2,3	תעשייה
				4,5	דרך מאושרת

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	דונם	יעוד		אחוזים	דונם	יעוד
54.87	3.83	תעשייה		54.87	3.83	תעשייה
45.13	3.15	דרך מאושרת		45.13	3.15	דרך מאושרת

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: תעשייה	
4.1.1	שימושים	
א.	ע"פ התוכניות המאושרות התקפות במקום	
4.1.2	הוראות	
א.	גובה קומות	ע"פ תכנית מק/חפ/1400 י"ג
ב.	עיצוב אדריכלי	ע"פ תכנית מק/חפ/1400 י"ג. לא יותר שימוש במדרכות הגובלות בחלקות הכלולות בתכנית זו לצורך מסחר או הוצאת סחורה. המדרכות ישמשו למעבר הולכי רגל.
ג.	שמירה על הצורה החיצונית של הבנינים.	א. לא תותר כל פעולה שתהיה בה פגיעה בשלמות הצורה החיצונית של הבנין כולל צביעה, סידוד, סגירה או פתיחה של פתחים ומרפסות, התקנת סבכות, מעקות ומזגנים שלא עפ"י התכנית שאושרה בעת מתן היתר בניה. ב. כל התשתיות תהיינה תקינות ותת קרקעיות ותתחברנה למבנים בצורה פנימית כגון: חשמל, מים, גז, ביוב, טלפון, מחשבים, טלוויזיה בכבלים וכד'. לא יותקנו כל צינורות על הקירות החיצוניים של הבנינים. ג. לא תותר התקנת מזגנים ו/או מעבים חיצוניים בקירות החיצוניים של המבנים, אלא במקומות שיקבעו בתכנית שתאושר ע"י הועדה המקומית. הבקשה להיתר של המבנים תכלול פתרון למיזוג אויר בצורה שימנעו מפגעי רעש ופגיעה בחזיתות.
ד.	מרווחים	כמסומן בתשריט.
ה.	תכסית	95%.
ו.	שטחי שרות	יחושבו לפי חפ/1400 ש"ש.

4.2	שם ייעוד: דרך מאושרת	
4.2.1	שימושים	
א.	תשמש למעבר כלי רכב והולכי רגל ע"פ הוראות התוכניות המאושרות התקפות.	
4.2.2	הוראות	
א.	סלילת דרכים ומעברים להולכי רגל.	א. מבקשי היתר בניה ישלמו היטל דרכים כחוק. ב. ביצוע הדרכים המדרכות והמעברים להולכי רגל יעשו עפ"י תכניות שתאושרנה ע"י מנהל אגף דרכים, תנועה וגנים בעיריה. ג. בסלילה ושיקום הדרכים נכללים: קירות תומכים ומעקות, מדרכות, התקנת הניקוז למי גשם, נטיעת עצים ו/או העתקתם, תאורה כולל עמודים, פנסים והעתקת עמודי חשמל וכן שינויים בהסדרי תנועה לפי דרישת מנהל אגף דרכים תנועה וגנים בעיריה.

5. טבלת זכויות והוראות בניה

לא רלוונטי

6. הוראות נוספות**6.1. תכנית בינוי ופיתוח**

מתן היתר בניה בשטח התוכנית מותנה בהגשת תכנית בינוי ופיתוח ואישורה ע"י מהנדס העיר. התכנית תהווה חלק בלתי נפרד מבקשת היתר הבניה. התכנית תערך ע"י אדריכל ואדריכל נוף, על רקע מפת מדידה מעודכנת ותכלול בין היתר את המבנה, הגישה אליו, כניסות ויציאות למגרש, חומרי גמר, גדרות ומעקות, פיתוח השטח סביב המבנה, גינון, נטיעות עצים וכד'.

6.2. הפקעה ורישום

כל השטחים המיועדים עפ"י תכנית זו לצרכי ציבור נועדים להפקעה וירשמו ע"ש עיריית חיפה בהתאם לסעיפים 188-190 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965, וירשמו ע"ש עיריית חיפה כשהם חופשיים מכל חוב או שיעבוד ופנויים וכל מבנה דייר או חפץ.

6.3. חומרי גמר

החומרים והציפויים של חזיתות וגגות המבנים וכן חומרי בניה אחרים בשטחים המשותפים שבתוך המבנים וחומרי הפיתוח יהיו מחומרים עמידים לשביעות רצון מה"ע.

6.4. פיתוח תאי שטח

על בעל ההיתר לבצע את כל עבודות הפיתוח בתחום תאי השטח כולל קירות תומכים, מדרגות, רמפות, ניקוז, נטיעות ואו גינון, תאורה, ריצוף, מעקות וכד'. הכל בהתאם לתכנית הבינוי והפיתוח שתאושר ע"י משרד מהנדס העיר כתנאי למתן היתר בניה. בעל ההיתר או הבאים במקום, יהיו אחראים על תחזוקת השטחים סביב הבנינים במצב תקני ונקי ופנויים מכל מכשול.

6.5. תאורה

מבקשי היתר בניה חייבים להתקין על חשבונם את תאורת הרחובות, שבילים ותאורת השטחים הציבוריים הפתוחים כולל עמודים ופנסים עפ"י תכנית הבינוי והפיתוח שתוגש לאישור משרד מהנדס העיר במסגרת הבקשה להיתר בניה או לשלם היטל תאורה כחוק הכל בהתאם לדרישות משרד מהנדס העיר.

6.6. גדרות ומעקות

גדרות מעקות בשטח תכנית זו יהיו חלק בלתי נפרד מתכנית הבינוי והפיתוח שתוגש לאישור מהנדס העיר במסגרת הבקשה להיתר בניה.

6.7. תנועה וחניה

מתן פתרון חנייה יהיה בתאום עם אגף דרכים תנועה ונוף בעיריית חיפה ואישורו ע"י הועדה המקומית כתנאי למתן היתר בניה. מס' מקומות החנייה יהיה עפ"י התקן התקף ביום מתן היתר הבנייה. החניה תהיה בתחום המגרש.

6.8 חשמל

מרווחי הבטיחות מקווי חשמל קיימים יסומנו במפה מצבית (כהגדרתה בסעיף 4 לתקנות התכנון והבניה- בקשה להיתר תנאים ואגרותיו, תש"ל-1970) בהתייעצות עם חברת החשמל ובאישורם.

6.9 תחנות טרנספורמציה

לא תורשה הקמת תחנת טרנספורמציה על עמוד בשטח התכנית. הקמת תחנת טרנספורמציה בתחומי המגרש תהיה בהתאם לדרישות חברת החשמל לישראל ובכפוף לתכנית חפ/1400 ת"ט.

6.10 מקלטים ומרחבים מוגנים

לא יוצא היתר בניה אלא אם כן כלול בו מקלט ו/או מרחבים מוגנים ו/או כל פתרון אחר באישור מהנדס הג"א.

6.11 תשתיות מים, ביוב וניקוז

לפני התחלת תכנון המבנים לקראת הגשת בקשה להיתר בניה, על היזם ו/או מבקש היתר הבניה לפנות לתאגיד מי כרמל ומחלקת ניקוז באגף שפי"ע לצורך קבלת הנחיות לאופן הגשת נספח סניטרי למים, ביוב וניקוז.

הבקשה להיתר בניה תכלול נספח סניטרי למים וביוב מאושר ע"י תאגיד מי כרמל ונספח ניקוז מאושר ע"י מחלקת ניקוז באגף שפי"ע.

מבקשי היתר הבניה ישלמו היטלי ביוב ותיעול ואגרות מים כחוק.

בהיתר הבניה יקבעו תנאים אשר יבטיחו כי במידה ויפגעו צינורות קיימים ו/או יגרמו נזקים אחרים בעקבות העבודות, המצב יוחזר לקדמותו.

א. אספקת מים

מתן היתר בניה מותנה באישור תכנית המים בנספח הסניטרי ע"י תאגיד מי כרמל. לפני התחלת תכנון המבנים בשטח בו עובר צינור מים עירוני, על היזם ו/או מבקש היתר הבניה להתקשר עם תאגיד מי כרמל לצורך קבלת הוראות בקשר לשמירה על שלמות צינור המים הקיים או העתקתו למקום אחר אם יידרש הדבר. כל שינוי בתוואי קווי המים הקיימים ובמיקום מגופים ואביזרים אחרים שייגרס עקב ביצוע התכנית, יבוצע על פי תכניות מאושרות ע"י תאגיד מי כרמל. קוטר חיבור צרכן וגודל מד מים ראשי יקבע על פי הנחיות תאגיד מי כרמל ובהתאם לדרישות שרותי הכבאות. מיקום חיבור צרכן יקבע על פי הנחיות של מחלקת מידע תכנון עיר. על מתכנן הבניין לכלול בבקשה להיתר בניה סימון מיקום מד המים הכללי, מיקום מוני המים הפרטיים ופרט חיבורי מוני המים הפרטיים לבנינים הכלולים בבקשה, מאושר ע"י תאגיד מי כרמל בהתאם להוראות תכנית זו.

ב. ביוב

מתן היתר בניה מותנה באישור תכניות הביוב בנספח הסניטרי ע"י תאגיד מי כרמל. לא יינתן אישור אכלוס לשימוש בבנין לפני שיחובר לקו הביוב הציבורי הקיים, ולפני מתן אישור מנהל תאגיד מי כרמל שהחיבור בוצע לשביעות רצונו.

ג. ניקוז-תיעול

1. מתן היתר בניה מותנה באישור תכנית ניקוז (כולל תכנית בניה משמרת מים) בנספח הסניטרי, ע"י מחלקת ניקוז באגף שפי"ע.
2. לא יינתן אישור אכלוס לשימוש בבנין לפני שמערכת הניקוז של הבניין חוברה לקו התיעול הציבורי הקיים, ו/או בוצע פתרון ניקוז אחר הכל באשור מחלקת ניקוז.

3. השטח הכלול בתכנית ממוקם בתחום המוגדר לפי תמ"א 4/ב/34 כאזור רגיש להחדרת מי נגר עילי, לא תותר החדרת מי נגר עילי לקרקע, מי הנגר העילי יופנו למערכת הניקוז המקומית.
4. מרזבי הבניין יחוברו למערכת התיעול התת קרקעית ואין להזרים לשטח המדרכה המשמים למעבר הציבור.

6.12. מערכות כבוי אש

מפה מצבית שתוכן ע"פ הוראות תכנית זו תכלול סימון הידרנטים קיימים במרחק של עד 50 מ' מגבולות הנכס.
אישור איגוד ערים לכבאות לבקשה להיתר ינתן על רקע מפה זו, בהתייחס להידרנטים קיימים ובהתאם לחוק.

6.13. קווי טלפון, כבלים ותקשורת

קווי טלפון וכל סוגי תקשורת אחרים יהיו תת קרקעיים בתחומי תכנית זו. כל החיבורים חמבנים ומתקנים יהיו תת קרקעיים ו/או בתוך מבנים.

6.14. אצירה והרחקת אשפה

מתקנים לאצירת אשפה והרחקתה עבור המבנים יאותרו בתחומי המגרש במסגרת תכנית הבינוי ויאושרו על-ידי מחלקת התברואה העירונית.

6.15. היטל השבחה

היטל השבחה ישולם כחוק.

6.16. תנאי להוצאת היתרי בניה

תנאי להוצאת היתרי בניה בקרבת בארות במידה וקיימים יהיה בתאום עם משרד הבריאות ו/או רשות המים ו/או כל גורם רלוונטי ע"פ דין.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
ל"ר	ל"ר	

7.2 מימוש התוכנית

עם אישורה.

8. חתימות

תאריך: 17.8.15	חתימה:	שם: חן שלום- פריזול קרית חיים בע"מ	
מספר תאגיד:		תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך: 12.8.15	חתימה:	שם: סלמה משה- מ.י.ס כרמל	מגיש התוכנית
מספר תאגיד:		תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך: 12.8.15	חתימה:	שם: יצחק שמו- שמו הקונדיטוריה	התוכנית
מספר תאגיד: 512425712		תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך: 11/8/15	חתימה:	שם: פישל צבי- פיצוחי מגדל	
מספר תאגיד:		תאגיד/שם רשות מקומית:	

תאריך: 11.8.15	חתימה:	שם: אדר' רינה זנטון	עורך התוכנית
מספר תאגיד:		תאגיד:	

תאריך:	חתימה:	שם:	יזם בפועל
מספר תאגיד:		תאגיד:	

תאריך:	חתימה:	שם:	בעל עניין בקרע
מספר תאגיד:		תאגיד: מינהל מקרקעי ישראל	
תאריך:	חתימה:	שם:	בעל עניין בקרע
מספר תאגיד:		תאגיד:	
תאריך:	חתימה:	שם:	בעל עניין בקרע
מספר תאגיד:		תאגיד:	