



מדינת ישראל

משרד הבינוי

אגף תכנון בכיר

תאריך: 1/1/15

אל: גב' לריסה וזנסנסקי המרכז למיפוי ישראל, תל-אביב

מהנדס הועדה המקומית חוף כרמלגב' ת.שפיר – עו"ד נציגת הגב' יונצמן.גב' ת.עזרא – אגף בעלות ורישום- רשות מקרקעי ישראל, ת"א.

✓ 3/1/15

תיק

הנדון: חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד - 1964רצ"ב תשריט ותקנון של ת.ר.ש.צ. מס' (3) 74/4² ב - עין הוד - כפר האומנים

שהוכנה ואושרה על פי החוק, בישיבה מס' 182 מיום: 26.11.14

בברכה,

אירית המאירי
מרכזת ועדת התאום
לרישום שיכונים ציבוריים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים
קרית הממשלה מזרח ירושלים
טל: 5847215-02

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים" (הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו

1. שם התכנית:
תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' (3) 2/74/4 תיקון ל-2/74/3 עין הוד שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").
2. תשריט התכנית:
התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התוכנית:
קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
4. מקום התוכנית:
מחוז: חיפה
נפה: חדרה
המקום: עין הוד
גוש: 11939 חלקי חלקה: 1
גוש: 11947 חלקי חלקות: 9, 12, 13, 16, 75, 81
5. שטח התוכנית: 3.806 דונם
6. בשם בעל הקרקע: רשות מקרקעי ישראל
היוזם: רשות מקרקעי ישראל המרכז לפרצלציות והסדר קרקעות
המגיש: משרד הבינוי
7. מטרת התוכנית:
קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלת האזורים שבתכנית:

קווי בנין			צבע האזור בתשריט	מס' קומות	האזור
אחורי	צדדי	קדמי			
---			צהוב	---	אזור מגורים

9. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה. היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתב"ע מאושרת קיימת בתוקף.

10. במגרש 9 תימחק זיקת ההנאה המסומנת באות B
 11. במגרשים 9-11 תירשם זיקת הנאה למעבר לטובת מגרש 11.

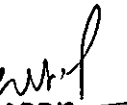
רשות מקרקעי ישראל

א. בעל הקרקע:



רשות מקרקעי ישראל – המרכז לפרצלציות והסדר
קרקעות

ב. היוזם:


ליאור גורן
מרכז בכיר פרצלציות
אגף בעלות ורישום
רשות מקרקעי ישראל

משרד הבינוי

ג. המגיש:



ספר החוקים 417 מיום 13.02.64
קובץ תקנות 1612 מיום 06.08.64
ספר החוקים 781 מיום 25.08.75
ספר החוקים 1035 מיום 22.12.81
ספר החוקים 1465 מיום 09.06.94

חוק רישום שיכונים ציבוריים

הוראת שעה – תשנ"ד – 1964

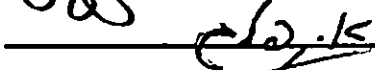
ועדת התאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל

26.11.14 חארין



חתימת נציג שר הבינוי והשיכון



חתימת נציג שר הפנים



חתימת נציג שר המשפטים



חתימת נציג רשות מקרקעי ישראל



חתימת נציג הרשות המקומית



חתימת נציג השר לאיכות הסביבה



חתימת נציג המרכז למיפוי ישראל