

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

תכנית מס' 355-0159913

מכ/מק/ 854 - הסדרת הבינוי ברחוב הרצל 17, טירת כרמל

חיפה

מחוז

מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

תכנית מתאר מקומית

סוג תכנית

אישורים

הועדה המקומית לתכנון ובניה - מורדות כרמל
תכנית ב.ע. מס' 355-0159913 הוחלט למחן חוקר
בישיבה הועדה 2015009 ביום 14/06/2015
ס.מלול - יו"ר ועדה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - מורדות כרמל
תכנית ב.ע. מס' 355-0159913 הוחלט להפקדה
בישיבה הועדה 2014013 ביום 05/10/2014
ס.מלול - יו"ר ועדה

על אישור תכנית מס: מכ/מק/ 854
רשמה בילקוט הפרסומים מס: 4115
מיום: 10.9.15 עמוד: 8772

הודעה על הפקדת תכנית מס: מכ/מק/ 854
רשמה בילקוט הכרמל מס: 6992
מיום: 19.2.15 עמוד: 3699

דברי הסבר לתכנית

התכנית מסדירה את הבנייה הקיימת, זאת על ידי שינוי ההוראות לגבי קווי הבניין המותרים, תוספת קומת ותוספת אחוזי הבניה במסגרת שניתן לקבל בדרך של הקלות.

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1	שם התכנית ומספר התכנית	שם התכנית	מכ/מק/ 854 - הסדרת הבינוי ברחוב הרצל 17, טירת כרמל
		מספר התכנית	355-0159913
1.2	שטח התכנית		0.56 דונם
1.3	מהדורות	שלב	מילוי תנאים למתן תוקף
1.4	סיווג התכנית	סוג התכנית	תכנית מתאר מקומית
		האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	כן
		ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית	מקומית
	לפי סעיף בחוק		א62 (א) סעיף קטן 4, א62 (א) סעיף קטן 5, א62 (א) סעיף קטן 9
	היתרים או הרשאות		תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
	סוג איחוד וחלוקה		ללא איחוד וחלוקה
	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי		לא

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

קואורדינאטה X 197705

קואורדינאטה Y 740745

1.5.2 תיאור מקום טירת כרמל שכונת עמידר

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

טירת כרמל - חלק מתחום הרשות

נפה חיפה

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
טירת כרמל	הרצל	17	

שכונה טירת כרמל שכונת עמידר

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
10676	מוסדר	חלק		45
12540	מוסדר	חלק		4

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
תמא/ 34 / ב / 4 ✓	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 34 / ב / 4. הוראות תכנית תמא/ 34 / ב / 4 תחולנה על תכנית זו.	5704	3916	16/08/2007
מכ/ 201 ✓	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית מכ/ 201. הוראות תכנית מכ/ 201 תחולנה על תכנית זו.	3282	1206	19/01/1986
ג/ 936 ✓	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 936 ממשיכות לחול.	2549		05/07/1979
2 / 20 / 1 ✓	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 2 / 20 / 1 ממשיכות לחול.	0		19/01/1966
2 / 20 / 6 ✓	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 2 / 20 / 6 ממשיכות לחול.	0		24/05/1972

1.7 מסמכי התכנית

סוג המסמך	תחולה	קנה מידה	מספר עמודים / גליון	תאריך עריכה	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך יצירה	תיאור המסמך	נכלל בהוראות התכנית
הוראות התכנית	מחייב				אלה טרכטנברג				כן
תדפיס תשריט מצב מוצע	מחייב	1:250			אלה טרכטנברג			תשריט מצב מוצע גליון 1:	לא
שמירה על עצים בוגרים	מחייב		1	16/02/2014	מימון אלקרייף	קרן קיימת לישראל - גליל מערבי-כרמל	22/10/2014		כן
בינוי	מנחה	1:100		12/07/2015	אלה טרכטנברג		12/07/2015		לא
מצב מאושר	רקע	1:250		22/06/2015	אלה טרכטנברג		22/06/2015	גליון 1:	לא

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	שמחה מורד			טירת כרמל	הרצל	17	057-7731526	057-7731526	

1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
פרטי	שמחה מורד			טירת כרמל	הרצל	17	057-7731526	057-7731526	

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות מדינה			מינהל מקרקעי ישראל	חיפה	שד הפלי"ם	15	04-8630855	04-8645537	
חוכר	שרה ארנטל			טירת כרמל	הרצל	17	055-6661264	055-6661264	
חוכר	מנוחה פרץ			טירת כרמל	הרצל	17	050-2803809	050-2803809	
חוכר	רפי פרץ			טירת כרמל	הרצל	17	050-2803809	050-2803809	
אחר	אברהם אביטן			טירת כרמל	הרצל	17	054-3446503	054-7567548	

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אחר	בטי אביטן			טירת כרמל	הרצל	17	054-3446503	054-7567548	

הערה כללית לבעלי עניין בקרקע: אינו מגישי התכנית

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
הנדסאית בנין, שמאי ת וגיאוגרפית M.B.A	עורך ראשי	אלה טרכטנברג	5176/ה		נשר	דרך בר יהודה	52	04-8202605	04-8202627	ella- t@zahav.net.i]
מודד מוסמך	מודד	מימון אלקרייף	383		קרית מוצקין	רנ"ס	17	04-8703253	04-8761244	

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

הסדרת בניה ברחוב הרצל 17 טירת כרמל.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

1. שינוי בקו בניין לפי סעיף 62 א (א) (4) לחוק התכנון והבנייה: קו בניין צדדי - 0.0 מ' במקום 2.5 מ', כמסומן בתשריט.
2. שינוי הוראות בדבר מס' קומות: 3 קומות מעל מסד במקום 2 קומות, לפי סעיף 62 א (א) (9) לחוק התכנון והבניה.
3. תוספת שטח עיקרי עד $6\% + 2.5\%$ לקומה נוספת משטח המגרש (ניתן לבקש כהקלה לפי סעיף 147) ע"פ סעיף 62 א (א) (9) לחוק התכנון ובניה.
4. שינוי הוראות בינוי בדבר מירבי בקומה בהיקף של 40% עיקרי על ידי ביטול המגבלה, לפי סעיף 62 א (א) (5) לחוק התכנון והבניה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם			0.56			
סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר*	שינוי (+/-)	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
			למצב המאושר *	מפורט	מתארי	
מגורים (יח"ד)	יח"ד		+4	4		
מגורים (מ"ר)	מ"ר	392	+50	442		

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית		
יעוד	תאי שטח	
מגורים	454	
סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
בלוק עץ/עצים לשימור	מגורים	454

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר		
יעוד	מ"ר	אחוזים
אזור מגורים בן שתי קומות לפי ג/936	560	100
סה"כ	560	100
מצב מוצע		
יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים	563.05	100
סה"כ	563.05	100

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים
4.1.1	שימושים
	מגורים, עפ"י תכנית ג/936
4.1.2	הוראות
א	בינוי ו/או פיתוח
	1. התכנית מאפשרת לגליזציה לפתחים/חלונות הקיימים בדירות, כמתואר בנספח בינוי. פתיחת חלונות נוספים לכיוון חלקה 46 מותנת בהסכמה בעלי דירות בחלקה 46, הפונות לכיוון דירת המבקש. 2. חומרי גמר בחזיתות של תוספות יותאמו לחומרי הגמר והצבעים הקיימים.

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

יעוד	שימוש	תאי שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה (% מתא שטח)		מספר יח"ד	מספר קומות		קו בנין (מטר)		
				מעל הכניסה הקובעת			מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת	ציד-ימני	ציד-שמאלי	אחורי
				עיקרי	שרות						
מגורים	מגורים	454	563 (1)	78.5	(2)	4	3	1 (3)	(4)	(4)	5 (6)

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.

גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

1. שטחי הבניה המותרים מתייחסים באופן כללי לכל הבניה, ללא יחס למפלס הכניסה הקובעת בבניין.
2. התוכנית אינה קובעת מספר יח"ד אלא משקפת את מספר יח"ד הפוטציאלי לפי זכויות בניה מאושרות.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

- (1) או כפי שקיים.
- (2) התכנית אינה משנה את שטחי השירות והם יחשבו עפ"י תכניות והחלטות מאושרות.
- (3) מסד בגובה עד 1.80 מ'.
- (4) לפי תשריט.
- (5) לכיוון גן ציבורי.
- (6) לכיוון חל' 56.

6. הוראות נוספות

6.1	הוראות בינוי
	נספח בינוי מתאר את המצב הקיים ואת התוספות המוצעות במסגרת הוראות התכנית. הנספח היינו נספח מנחה. ניתן להציע שינויים קלים בבינוי המוצע במסגרת הוראות התכנית, ובאישור הועדה המקומית.
6.2	חניה
	פתרון חניה ינתן על פי כל דין.
6.3	הפקעות ו/או רישום
	כל השטחים המיועדים בתכנית זו לצרכי ציבור, כמוגדר בסעיף 188 (ב) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, יופקעו ויירשמו על שם עיריית טירת כרמל.
6.4	חשמל
	א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים. ב. בשטחים בנויים, תחנות השנאה חדשות יוקמו במבנה שהוקם לשם כך. במקרים בהם תנאי השטח אינם מאפשרים הקמת שנאים במבנה, רשאי מהנדס הרשות המקומית לאשר הקמת שנאים על עמודי חשמל. מגבלה זו לא תחול בשטחים פתוחים, בהם תותר הקמת תחנת שנאים על עמודי חשמל. ג. שנאי ימוקם במבנה נפרד או בחלק של הבנין בתאום עם חברת החשמל ובאישור הוועדה המקומית. ד. איסור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים לא יינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקי בטיחות מפני התחשמלות המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר הקו, הכל כמפורט להלן, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבנין, פרט לבנינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל. מרחק ממהתיל הקיצוני/ מהכבל/ מהמתקן : קו חשמל מתח נמוך - תיל חשוף 3.00 מ' קו חשמל מתח נמוך - תיל מבודד 2.00 מ' קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו - תיל חשוף או מצופה 5.00 מ' קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו - כבל אוירי מבודד 2.00 מ' כבלי חשמל מתח נמוך 0.50 מ' כבלי חשמל מתח גבוה 3.00 מ' כבלי חשמל מתח עליון - בתאום עם חברת החשמל ארון רשת 1.00 מ' שנאי על עמוד 3.00 מ' מרחק מציר הקו : קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו 20.00 מ' קו חשמל מתח על - עליון 400 ק"ו 35.00 מ'

6.4	חשמל	* באזורים בהם המרחקים בין עמודי החשמל בקווי מתח עליון / על-עליון גדולים מן האמור לעיל, יש לפנות אל חברת החשמל על מנת לקבל מידע לגבי המרחקים המזעריים המותרים. בתוכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או לפיצוץ תכלול הוראה, הקובעת כי לא יינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתוכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל(1). לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של קווי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודות בניה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מקווי חשמל תת קרקעיים אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל. אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תת קרקעיים או בקרבה של פחות מ- 0.5 מ' מקווי חשמל תת-קרקעיים מתח גבוה / מתח נמוך או 1.0 מ' מקווי חשמל תת-קרקעיים מתח עליון(2). לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ- 10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/ על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/ נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין. על אף האמור לעיל, בתחום תוכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים = קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תוכנית מתאר זו.
6.5	הוראות פיתוח	תכנית לפיתוח שטח תהווה חלק בלתי נפרד מהיתר הבניה.
6.6	איחוד וחלוקה	א. גבולות חלקות הקרקע הנוכחיים שאינם מזדהים עם גבולות האזורים והדרכים הקבועים בתכנית זו, בטלים. ב. השטחים יאוחדו עד כדי יצירת מגרשים מוצעים, שכל אחד מהם כולל שטח רציף בעל סוג אחיד המותחם ע"י קווי רחובות וגבולות כמתואר בתשריט. ג. על יוזמי תוכנית זו/או הבאים במקומם, להכין מפת איחוד וחלוקה לצורכי רישום, ולאשרה במוסדות התכנון כתנאי לקבלת היתר.
6.7	ניהול מי נגר	התכנית חלה בתחום אזור רגישות א'1 לפי תמ"א 4/ב/34. מי הנגר העילי יופנו למערכת הניקוז המקומית בהתאם לסעיף 24 בהוראות התמ"א.
6.8	חיזוק מבנים, תמא/ 38	היתר לתוספות בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, יותנה בחיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, על פי דרישות ת"י 413, ומילוי אחר התנאים הבאים: א. הגשת חו"ד המתבססת על אבחון על-פי תקן ישראלי ת"י 2413 (הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה. ב. על בקשה להיתר כאמור יחולו הוראות נוהל ביצוע בקרה הנדסית על בקשה להיתר הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים "עידוד

6.8 חיזוק מבנים, תמא/ 38

חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה על פי תמ"א 38 ואמצעים נוספים" מיום 23 ביוני 2008).

6.9 שמירה על עצים בוגרים

כל העצים הקיימים בחלקה- לשמירה.

הבקשה להיתר תכלול פירוט האמצעים שיינקטו לשמירה על העצים הקיימים.

במידה ויהיה צורך בכריתה או העתקה של עצים, יש לפנות לקק"ל לקבלת רישיון כחוק.

6.10 בדיקות ארכאולוגיות

1. כל עבודות בתחום השטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מינהל

רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות, התשל"ח-1978.

2. במידה ויידרש על ידי רשות העתיקות ביצוע של פעולות מקדימות (פיקוח, חיתוכי

בדיקה, חפירת בדיקה, חפירת הצלה), יבצען היזם על פי תנאי רשות העתיקות.

3. במידה ויתגלו עתיקות המצדיקות שימור בהתאם להוראות חוק העתיקות התשל"ח-1978 וחוק

רשות העתיקות התשמ"ט-1989, ייעשו על ידי היזם ועל חשבונו כל הפעולות המתבקשות

מהצורך לשמר את העתיקות.

4. היה והעתיקות יצריכו שינוי בתכנית הבניה, תהיה הועדה המקומית רשאית להיתר שינויים

בתכניות הבניה ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בניה או תוספות שמשמעותן

פגיעה בקרקע.

5. אין רשות העתיקות מתחייבת לאשר בניה בשטח או בחלקו גם לאחר בדיקה/ חפירה, זאת

במידה ויתגלו בשטח עתיקות ייחודיות ולא ייראו את התכניות כמקנות זכויות בניה בשטח

שהינו אתר עתיקות מוכרז.

6.11 פיקוד העורף

תנאי למתן היתר בניה יהיה - אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון בתחום המגרש.

6.12 תשתיות

אספקת מים - תהיה מרשת אספקת מים של העיר טירת כרמל.

הרחקת אשפה - מתקנים להרחקת אשפה יותקנו במקום ויהיו חלק בלתי נפרד מההיתר.

ביוב - הבניין יחובר למערכת ביוב בתאום עם עיריית טירת כרמל.

6.13 היטל השבחה

היטל השבחה יגבה כחוק

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

7.2 מימוש התכנית

זמן משוער לביצוע תכנית עבור לגליזציה --- מידית.

זמן משוער לביצוע תכנית עבור יתרת הזכויות --- 10 שנים.

8. חתימות

מגיש התכנית	שם: שמחה מורד שם ומספר תאגיד:	סוג:	תאריך: חתימה:
יזם	שם: שמחה מורד שם ומספר תאגיד:	סוג:	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: שם ומספר תאגיד: מינהל מקרקעי ישראל 500101716	סוג: בבעלות מדינה	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: שרה ארנטל שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: מנוחה פרץ שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: רפי פרץ שם ומספר תאגיד:	סוג: חוכר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: אברהם אביטן שם ומספר תאגיד:	סוג: אחר	תאריך: חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: בטי אביטן שם ומספר תאגיד:	סוג: אחר	תאריך: חתימה:
עורך התכנית	שם: אלה טרכטנברג שם ומספר תאגיד:	סוג: עורך ראשי	תאריך: חתימה:

355-0164772

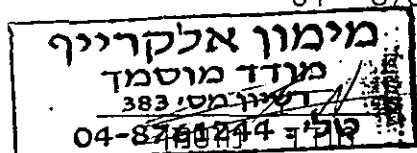
הסדרת בינוי ברחוב הרצל 17 טירת כרמל

נספח לשמירת עצים בוגרים

טבלה לרשימת עצים

מספר עץ	Y	X	גובה עץ (מטר)	קוטר עץ (ס"מ)	סוג עץ
1	740761.94	209699.97	8.00	45	חרוב יבש
2	740762.23	209709.46	2.80	45	נוי
3	740761.82	209715.34	3.00	200	קקטוס
4	740760.60	209714.91	3.00	200	קקטוס
5	740757.60	209707.46	2.50	20	לימון
6	740757.48	209710.04	2.50	20	לימון
7	740757.21	209712.35	2.50	20	לימון

מימון אלקרייף, קרית מוצקין, רחוב רנ"ס 17, טלפון: 8703253 - 04



רשיון מס' 383