

13-1/30000000

תכנית מס': 213-0225672 - שם התכנית: מגורים ג בחלקה 5 בגוש 18017 בעכו

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

בניית הפנים
ועדכון תוכנית
תכנית מס' 213-0225672
2015-08-08
מגורים ג בחלקה 5 בגוש 18017 בעכו



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

צפון

מחוז

מרחב תכנון מקומי עכו

תכנית מפורטת

סוג תכנית

אישורים



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

24-
משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 213-0225672
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 04/08/15 לאשר את התכנית
מנהל מינהל התכנון אורי איילן - יו"ר הועדה המחוזית

20-
הודעה על אישור תכנית מס' 213-0225672
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____
מיום _____



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

דברי הסבר לתכנית

מטרת התוכנית להוסיף זכויות בנייה בשטח "מגורים מיוחד" ע"פ ג/במ/293 במטרה לאפשר בבניין מגורים אחד דירות מרווחות, במגוון גדלים (דירות 4 חדרים, 5 חדרים ודירות גג בגדלים שונים) למגוון אוכלוסיות.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

1.1 שם התכנית ומספר התכנית שם התכנית מגורים ג בחלקה 5 בגוש 18017 בעכו

מספר התכנית 213-0225672

1.2 שטח התכנית 4.26 דונם

1.3 מהדורות שלב מילוי תנאים להפקדה

1.4 סיווג התכנית סוג התכנית תכנית מפורטת

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית מחוזית



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

לפי סעיף בחוק ל"ר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

1.5 מקום התכנית



מנהל תכנון
מזכירות הדפסה 17

1.5.1 נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	עכו
	קואורדינטה X	208143
	קואורדינטה Y	760012

1.5.2 תיאור מקום

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

עכו - חלק מתחום הרשות

נפה

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
עכו	גור מרדכי		

מוטה גור

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית



מנהל תכנון
מזכירות הדפסה 17

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
18017	מוסדר	חלק	5	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



מנהל תכנון
מזכירות הדפסה 17

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
849 ג/	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 849 ממשיכות לחול.	4392	2360	17/03/1996
18579 ג/	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית ג/ 18579. הוראות תכנית ג/ 18579 תחולנה על תכנית זו.	6566	3721	20/03/2013
293 ג/ במ/	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ במ/ 293 ממשיכות לחול.	4390	2297	13/03/1996



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



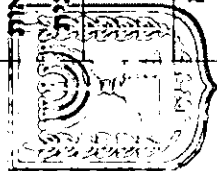
תכנון זמין
מונה הדפסה 17



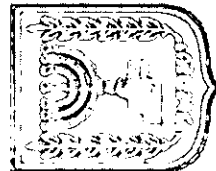
תכנון זמין
מונה הדפסה 17

מסמכי התכנית 1.7

נכלל	תיאור המסמך	תאריך יצירה	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחלה	סוג המסמך
כן	הוראות התכנית			על קווקורו- מלאכי				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע גליון: 1			על קווקורו- מלאכי			1: 500	מחייב	תדפיס תשריט מצב מוצע
לא		13/01/2015		עודד קדרון	19/05/2014	1	1: 250	מנחה	בינוי
לא		24/06/2015		רוני שניידר	31/12/2014	1	1: 250	מנחה	חניה
לא		24/06/2015		על קווקורו- מלאכי	12/05/2014		1: 500	רקע	מצב מאושר



כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המשריטים



מונה תכנית
מונה תכנית

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי			א.ב. רימונים בע"מ	א.ב. רימונים בע"מ	יגור	(1)		073-2312900	073-2312999	

הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: מתחם משרדים בנין 2 קומה 2.

1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
פרטי			א.ב. רימונים בע"מ	א.ב. רימונים בע"מ	יגור	(1)		073-2312900	073-2312999	

(1) כתובת: מתחם משרדים בנין 2 קומה 2.

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים			א.ב. רימונים בע"מ	א.ב. רימונים בע"מ	יגור	(1)		073-2312900	073-2312999	

(1) כתובת: מתחם המשרדים בנין 2 קומה 2.

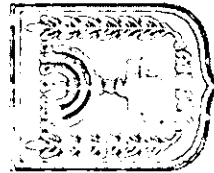
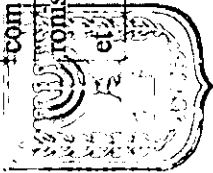
1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
עורך ראשי		יעל קווקרו-מלאכי				אלון הגליל	(1)		04-9935299	04-9935299	yael@trplan. co.il

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר	שם האגיד	ישוב	רחוב	בית	סלפון	פקס	דוא"ל
	אדריכל	עודד קדרון	רשיון 3451298		נשר	דרך בר יהודה	50	077-5382122	077-5382122	oded@2karc.com
	יועץ תחבורה	רוני שניידר	73480			(2)		04-9991010		n.013@tomsonet.com

(1) כתובת: ת.ד. 1.

(2) כתובת: פארק תעשייה משגב.



מנהל תכנית
מנהל תדפיס

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
הדפסה 17

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

שינוי בזכויות והוראות בניה על מנת להקים בניין מגורים.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

תוספת זכויות בנייה, שינוי במספר יח"ד, ושינוי הוראות בינוי מתוכנית ג/במ/293.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם 4.26



הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר *	מצב מאושר *	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	93		-11	104	יח"ד	מגורים (יח"ד)
	9,000		+600	8,400	מ"ר	מגורים (מ"ר)

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובה תכנון זמין מונה הדפסה 17 האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית



יעוד	תאי שטח
מגבלות בניה ופיתוח	2
מגורים ג'	1

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפומים
אתר עתיקות/אתר הסטורי	מגבלות בניה ופיתוח	2
אתר עתיקות/אתר הסטורי	מגורים ג'	1

תכנון זמין מונה הדפסה 17

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
מגבלות בניה ופיתוח	227.38	5.34
מגורים מיוחד	4,030.15	94.66
סה"כ	4,257.53	100

מצב מוצע



יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגבלות בניה ופיתוח	227.38	5.34
מגורים ג'	4,030.15	94.66
סה"כ	4,257.52	100

תכנון זמין מונה הדפסה 17

4. יעודי קרקע ושימושים



תכנון זמין
הדפסה 17

4.1	מגורים ג'
4.1.1	שימושים
	דירות מגורים, לובי, מעברים ציבוריים, אחסון ומחסנים, מועדונית, חללים למערכות טכניות תנייה, גינון, תשתיות. שטחן של לפחות 20% מיחידות הדיור לא יעלה על 100 מ"ר.
4.1.2	הוראות
4.2	מגבלות בניה ופיתוח
4.2.1	שימושים
	ע"פ ג/18579: "שטח שבו אין שינוי ביעודי הקרקע ובזכויות הבנייה לפי התוכניות המאושרות החלות על השטח".
4.2.2	הוראות



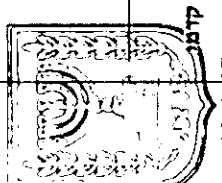
תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

מספר קומות	מספר קומות	גובה מבנה- מעל הקובעות (מטר)	מספר יח"ד	תכנית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)			גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעוד
						מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות			
5	5	4	4	4	315.13	12700	3700	9000	4030	1	מגורים ג'
						סה"כ שטחי בניה	מתחת לבנייה הקובעות	עיקרי שרות	גודל מגרש כללי		
						(2) 17	הקובעות	מעל הבנייה הקובעות			
							מספר קומות	מספר קומות			
							מספר קומות	מספר קומות			
							מספר קומות	מספר קומות			



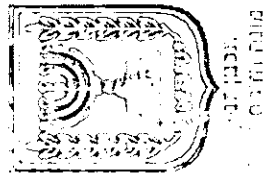
האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית
שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המיזביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

ניתן לנייד זכויות בניה ממעל מפלס הכניסה אל מתחת למפלס הכניסה, באישור הוועדה המקומית.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

- (1) לא כולל מבנים למערכות טכניות שימוקמו על גג המבנה.
- גובה המבנה נמדד מפני קרקע טבעית או חפורה, הנמדד ביניהם.
- (2) לא כולל קומה טכנית..



6. הוראות נוספות



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

6.1 עיצוב אדריכלי

א. בטרם הגשת בקשה להיתר בניה יש להגיש תוכנית לעיצוב אדריכלי בקנה מידה 1:500, שתכלול הוראות מפורטות בדבר: מפלסים, חזיתות, פתחים, חומרי בנין וחומרי גמר, פתוח שטח, גמר זמני, פרטים אופייניים בקנה מידה מתאים וכו', כולל שלבים מינימליים לבניית המבנים - לאשור הוועדה המקומית.

ב. מתן היתר בניה בשטח התוכנית מותנה בכך שהבקשה להיתר תהיה תואמת את התוכנית ואת תוכנית העיצוב האדריכלי שתוגש ותאושר על ידי הוועדה המקומית.

6.2 עתיקות

כל עבודה בתחום עתיקות מוכרז, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות סעיף 29 לחוק העתיקות, התשלי"ח 1978. היה והעתיקות שתתגלנה תצרכנה שינוי בבינוי במגרש, תהיה הוועדה המקומית רשאית להתיר שינויים כאמור ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בניה, לא יגבה הבנין ולא תהיה חריגה בקווי הבנין, העולה על 10%.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

6.3 חניה

החנייה תהיה בתחום המגרש וע"פ התקן התקף.
תנאי למתן היתר בניה הינו הבטחת מקומות חנייה לפי התקנות התקפות בעת הוצאת ההיתר.

6.4 חשמל

א. תנאי למתן היתר בניה יהיה- תיאום עם חברת חשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או מונה.
חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, הנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.
ב. תחנות השנאה:
1. מיקום תחנות השנאה יעשה בתיאום עם חברת חשמל.
2. בתכנון לאזור מגורים חדש ימוקמו תחנות השנאה, ככל האפשר, בשטחים ציבוריים או המיועדים למתקנים הנדסיים.
3. על אף האמור בסעיף ב'1 ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכנוניים למקם את תחנות השנאה במרווחים שבין קווי בנין לגבול מגרש, או על עמודי חשמל או משולב במבני המגורים.
ג. איסור בנייה בקרבת מתקני חשמל
לא יינתן היתר בניה בנייה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ומבני ציבור בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים מטה:
מהתיל הקיצוני/מהכבל/מהמתקן מציר הקו
קו חשמל מתח נמוך תיל חשוף 3.0 מ'
קו חשמל מתח נמוך תיל מבודד 2.0 מ'
קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו תיל חשוף או מצופה 5.0 מ'
קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו כבל אווירי מבודד (כא"מ) 2.0 מ'
קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו 20.0 מ'
קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו 35.0 מ'
כבלי חשמל מתח נמוך 0.5 מ'
כבלי חשמל מתח גבוה 3 מ'



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

6.4	<p align="center">חשמל</p>
	<p>כבלי חשמל מתח עליון בתיאום עם חברת חשמל ארון רשת 1 מ' שנאי על עמוד 3 מ' על אף האמור לעיל תתאפשר הקמתם של מבנים ו/או מתקני חשמל במרחקים הקטנים מהנקודות לעיל ובלבד שבוצע תיאום עם חברת חשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני התחשמלות ובכפוף לדין.</p> <p>להקמת מבני תשתית יעשה תיאום פרטני בין בעל התשתית לבין חברת החשמל. בתוכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה אוגנה תכנון זמין הדפסה 17 לפיצוץ תיכלל הוראה הקובעת כי לא יינתן היתר בנייה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל.</p> <p>לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודת בנייה כלשהי מעל ובקרבת של פחות מ-3 מטרים מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל.</p> <p>לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כרייה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.</p> <p>על אף האמור לעיל, בתחום תכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים-קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תכנית מתאר עבורם.</p> <p>על אף האמור בכל תכנית, כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה.</p> <p>(לפי דרישות חוק החשמל וחוק הקרינה (תנאי היתרי קרינה) הבלתי מייננת 2006)</p>
6.5	<p align="center">ביו, ניקוז, מים, תברואה</p>
	<p>א. אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה בתאום ובאישור משרד הבריאות ובאישור מהנדס הועדה המקומית.</p> <p>ב. תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התוכנית, באישור מהנדס הועדה המקומית ובאישור רשות הניקוז האזורית.</p> <p>ג. תנאי לקבלת היתר בניה, חיבור למערכת הביוב של הישוב, באישור מהנדס הועדה המקומית ובהתאם לתכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.</p>
6.6	<p align="center">ניהול מי נגר</p>
	<p>מי הנגר העילי יועברו מתחומי המגרש לשטחים ציבוריים פתוחים או למתקני החדרה סמוכים לצרכי השהייה, החדרה והעשרת מי תהום.</p> <p>בתכנון דרכים וחניות ישולבו רצועות של שטחים מגוננים סופגי מים וחדירים ויעשה שימוש בחומרים נקבוביים וחדירים.</p>
6.7	<p align="center">פיקוד העורף</p>
	<p>תנאי למתן היתר בניה יהיה אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון בתחום המגרש.</p>
6.8	<p align="center">פיתוח סביבתי</p>
	<p>א. תנאי להיתר בניה - הגשת תכנון מפורט של פיתוח השטח נשוא הבקשה להיתר לאישור מהנדס העיר/הוועדה המקומית.</p> <p>ב. התכנון המפורט, כאמור, יכלול בין היתר פירוט גינון ונטיעות, ריצוף, ריהוט, מתקנים</p>



תכנון זמין
הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
הדפסה 17

6.8	פיתוח סביבתי
	הנדסיים, מצללות, מערכות השקיה, חומרי בניה וכדומה, הכל כדרישת מהנדס הוועדה המקומית.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

6.9	פיתוח תשתית
	<p>א. בתנאים למתן היתר בניה יקבעו דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או ניקוז, ו/או תא ביוב, ו/או דרך, ו/או עמוד תאורה, ו/או קוי תאורה, ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות התשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין כפי שיקבע על ידי מהנדס הרשות המקומית.</p> <p>ב. כל קווי התשתית שבתחום תוכנית למעט חשמל, תקשורת (למעט מתקנים סלולריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיו"ב תהיינה תת-קרקעיות.</p> <p>ג. בשטח בנוי, קווי חשמל מתח גבוה ומתח נמוך חדשים יהיו תת קרקעיים. במקרים בהם שוכנע מהנדס העיר מטעמים מיוחדים שירשמו, כי מסיבות הנדסיות לא ניתן יהיה להטמין את קו החשמל בתת-הקרקע, יהיה רשאי לאשר התקנתו כקו עילי.</p> <p>ד. תנאי למתן היתר הבניה, העתקת התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים הכרוכים בהם, למקום מתאים שייאושר עפ"י דין, אשר ייקבע על דעת הרשות המקומית בתיאום עם בעל התשתית.</p> <p>ה. אישור אגף המים בעירייה בדבר חיבור הבנין לרשת המים.</p>



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

6.10	קולטי שמש על הגג
	א. הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.

6.11	שרותי כבאות
	תנאי להיתר בניה, יהיה תאום הבקשה עם רשות הכבאות.

6.12	מעליות
	תנאי למתן היתר בניה אישור יועץ מעליות למספר המעליות במבנה ולגודלן, והכל בהתאם להוראות התוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970.

6.13	היטל השבחה
	הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

7.	ביצוע התכנית
-----------	---------------------

7.1	שלבי ביצוע
------------	-------------------

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
1	ל"ר	ל"ר

7.2	מימוש התכנית
------------	---------------------



תכנית זמין
מונה הדפסה 17



תכנית זמין
מונה הדפסה 17



תכנית זמין
מונה הדפסה 17

8. חתימות



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

מגיש התכנית	שם ומספר תאגיד:	א.ב. רימונים בע"מ	תאריך:	א.ב. רימונים בע"מ
	שם ומספר תאגיד:	511502601	סוג:	חתימה: 511502601
יזם	שם ומספר תאגיד:	א.ב. רימונים בע"מ	תאריך:	חתימה: 511502601
	שם ומספר תאגיד:	511502601	סוג:	חתימה: 511502601
בעל עניין בקרקע	שם ומספר תאגיד:	א.ב. רימונים בע"מ	תאריך:	חתימה: 511502601
	שם ומספר תאגיד:	511502601	סוג:	בעלים
עורך התכנית	שם ומספר תאגיד:	יעל קוזוקרו-מלאכי	תאריך:	10.8.14
	שם ומספר תאגיד:		סוג:	עורך ראשי



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17