

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

הועדה לתכנון ובניה קריות

תכנית מס' 352-0090696

30-11-2015

נתקבל:

בית עלמין "אפק"

מזכה הדפוס 31

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי קריות
סוג תכנית
תכנית מפורטת

אישורים

הועדה המקומית לתכנון ובניה קריות
תכנית ב.ע. מס' 352-0090696

הומלצה להפקדה

בישיבה הועדה 2012006 ביום 08/07/12

מנהל הועדה

יושב ראש ועדה

מינהל התכנון - מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
הועדה המחוזית החליטה ביום:
7.9.15
לאשר את התכנית
25.2.16
תאריך

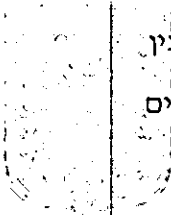
ממונה יגל מסוז חיפה

הודעה על אישור תכנית מס'
פורסמה בילקוט הפרסומים מס'
גיוס

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז חיפה
06-12-2015
נ ת ק ב ל

דברי הסבר לתכנית


בית העלמין "אפק" המשרת את תושבי הקריות והוא קיים מזה שנים רבות. כאשר הוקם בית העלמין ובמשך תקופה ארוכה מיום הקמתו הוא היה כלול בתחום מחוז הצפון ולא היה מוסדר מבחינה סטטוטורית. לפני מספר שנים הוא הועבר לתחום מחוז חיפה ולתחום הועדה המקומית קריות וזו מגישה כעת תכנית "בנין עיר" ליעוד השטח לבית עלמין. התכנית מציעה את אישור בית העלמין הקיים ותוספת של כ 8 דונם בצד המערבי, בין גבול בית העלמין הקיים ותוואי דרך "עוקף קריות".



ת.ת.ת.מ.
מונה: דיכס"ה 61



ת.ת.ת.מ.
מונה: דיכס"ה 61



ת.ת.ת.מ.
מונה: דיכס"ה 61

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1	שם התכנית ומספר התכנית	שם התכנית	בית עלמין "אפק"
		מספר התכנית	352-0090696
1.2	שטח התכנית		137.255 דונם
1.3	מהדורות	שלב	מילוי תנאים למתן תוקף
1.4	סיווג התכנית	סוג התכנית	תכנית מפורטת
		האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	כן
		ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית	מחוזית
		לפי סעיף בחוק	לייר
		היתריס או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
		סוג איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
		האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	לא



1.5 מקום התכנית



תכנית זמין
מונה הדכסה 61

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי קריות

210019 קואורדינאטה X

750087 קואורדינאטה Y

1.5.2 תיאור מקום בית עלמין "אפק", בחלק המזרחי של ק. ביאליק.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

קרית ביאליק - חלק מתחום הרשות

נפה

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
10160	מוסדר	חלק		10
10239	מוסדר	חלק		2
10432	מוסדר	חלק	1	2-4, 34-38, 59, 67
10433	מוסדר	חלק	4, 12, 18	2, 11, 14

תכנית זמין
מונה הדכסה 61

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

חבל אשר



תכנית זמין
מונה הדכסה 61

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
11/02/1988	758	3525		כפיפות	תמא/ 19
26/08/1976	2362	2247	קו בניין לכביש 79 ולכביש 22	אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3
18/12/2006	926	5606		כפיפות	תמא/ 34 / ב / 3
16/08/2007	3916	5704		כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
14/09/2009	5762	5998		כפיפות	תמא/ 34 / ב / 5
27/12/2005	1030	5474		כפיפות	תמא/ 35
13/05/2013	4613	6591		כפיפות	תממ/ 6
13/10/1983	148	2968		כפיפות	ג/ 4270
27/02/2013	3057	6554		כפיפות	ק/ 425



תכנית מס' 51



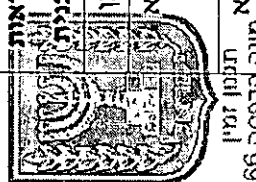
תכנית מס' 51 מונה הדפסה



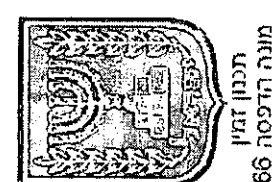
תכנית מס' 51 מונה הדפסה

1.7 מסמכי התכנית

נכלל	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
בהוראות התכנית								
כן	תשריט מצב מוצע		יעקב מאור		1	1:2500	מחייב	הוראות התכנית
לא			יעקב מאור				מחייב	תדפיס תשריט מצב מוצע
לא	נספח ניקוז-מלל	11/11/2015	מ. רוזנטל	12/10/2014	22		מנחה	ניקוז
לא	נספח ניקוז-תשריט	25/10/2015	מ.רוזנטל מהנדסים בע"מ	11/01/2015	1	1:1000	מנחה	ניקוז
לא	תשריט	11/02/2016	יעקב מאור	11/01/2015	1	1:1250	מחייב	שמירה על עצים בוגרים
לא	תשריט	25/10/2015	מאור יעקב	11/01/2015		1:2500	מנחה	מצב מאושר



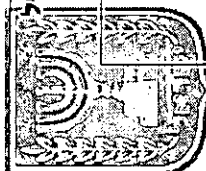
כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של שתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של שתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המנחים.



1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

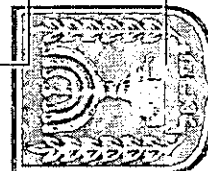
מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם התאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	ועדה מקומית	ועדה מקומית		ועדה מקומית	קרית מוצקין	הגדוד העברי	4	04-8780271	04-8710655	
	רשות מקומית	רשות מקומית		עיריית קרית ביאליק	קרית ביאליק	ירושלים	16	04-8780878	04-8732130	
	רשות מקומית	רשות מקומית		עיריית קרית ים	קרית ים	שרת משה	10	04-8789789	04-8789740	
	רשות מקומית	רשות מקומית		עיריית קרית מוצקין	קרית מוצקין	שד גושן משה	92	04-8780245	04-8700650	



תעודת זהות
מזהה ת"ז מס' 61

1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם התאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
יזם בפועל			ועדה מקומית לתכנון ולבניה קריות	קרית מוצקין	הגדוד העברי	4	04-8780271	04-8710655	

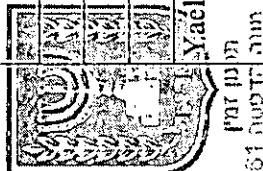


תעודת זהות
מזהה ת"ז מס' 61

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	שם	מספר רשיון	שם התאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות מדינה			מדינת ישראל	חיפה	שד הפלמיים	15	04-8630860	04-8630970	haifatihmun@muni.org.il
בבעלות רשות מקומית			עיריית קרית ביאליק	קרית ביאליק	שד ירושלים	16	04-8780878	04-8732130	

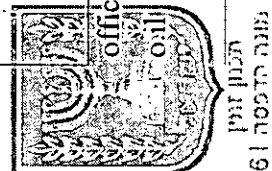
דוא"ל	פקס	טלפון	בית	רחוב	ישוב	שם תאגיד	מספר רשיון	שם	סוג
	04-8700650	04-8780245	92	שד גושן משה	קרית מוצקין	עיריית קרית מוצקין			בבעלות רשות מקומית
	04-1234567	04-1234567		(1)	חיפה			שמואל וינברג	בעלים
	04-1234567	04-1234567		(1)	חיפה			אריק וינברג	בעלים
	04-1234567	04-1234567		(1)	חיפה			יצחק שנברג	בעלים
YaeIB@kkl.org.il		02-6583425	1	הקרן הקיימת	ירושלים	קרן קיימת לישראל			בעלים



הערה כללית לבעלי עניין בקרקע: בין בעלי הקרקע ישנם אנשים פרטיים, בהתאם לנסח הטאבו המצורפים לתכנית.
 (1) כתובת: ישראל.

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

דוא"ל	פקס	טלפון	בית	רחוב	ישוב	שם תאגיד	מספר רשיון	שם	סוג	מקצוע/ תואר
taba@taba.co.il	04-8753462	04-8753836	55	שד קרן קימת	קרית מוצקין			יעקב מאור	עורך ראשי	מתכנן ערים
	04-8580377	04-8580355	3	יוזמה	טירת כרמל	חץ הצפון- מיפוי והנדסה בע"מ	1004	אלדב נטוביץ	מודד	מודד מוסמך
office@rnx.c	04-9580225	04-9580621		(1)	גילון	מהנדסים בע"מ	000	מ. רוזנטל	יועץ תשתיות	יועץ תשתיות



(1) כתובת: ד.ג. משגב 20103.

מנהל תכנון ורישוי
 מנהל הרשמה 61

1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.



תכנית זמין
מונה הדפסה 81

מונח	הגדרת מונח
תייש	תא שטח

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

הסדרת בית עלמין אפק והוספת שטח לקבורה.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

1. שינוי יעוד מקרקע חקלאית לבית עלמין, דרך ושצ"פ.
2. קביעת זכויות בניה והוראות לפיתוח השטח.
3. קביעת הוראות לפיתוח השטח הנוסף לקבורה (בחלק המערבי של התכנית).
4. קביעת קווי בנין מכבישים ארציים.



תכנית זמין
מונה הדפסה 81

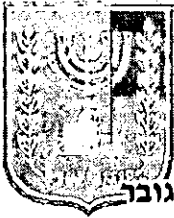


תכנית זמין
מונה הדפסה 81

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

137.255

שטח התכנית בדונם



המנדט הבריטי
מחוז תל אביב

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר *	מצב מאושר*	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
בית עלמין - שטח עיקרי	500		+500		מ"ר	מבני ציבור (מ"ר)

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה-מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית



המנדט הבריטי
מחוז תל אביב

יעוד	תאי שטח
בית קברות	101,100
דרך מאושרת	201,200
דרך מוצעת	400
שטח ציבורי פתוח	300

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
בלוק ביטול	בית קברות	100
בלוק ביטול	דרך מאושרת	200
בלוק עץ/עצים לשימור	בית קברות	101,100

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
דרך מאושרת	22,603	16.47
שטח חקלאי	114,652	83.53
סה"כ	137,255	100

מצב מוצע

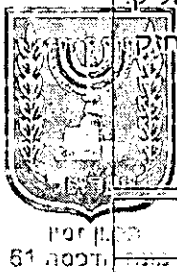


המנדט הבריטי
מחוז תל אביב

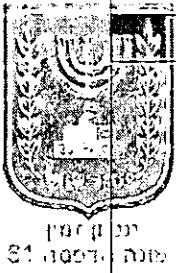
יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
בית קברות	111,496.05	81.23
דרך מאושרת	21,930.72	15.98
דרך מוצעת	2,457.39	1.79
שטח ציבורי פתוח	1,369.94	1
סה"כ	137,254.1	100

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	בית קברות
4.1.1	<p>שימושים</p> <p>א. בתא שטח 100, בית העלמין הקיים, יותרו השימושים הבאים: קבורה, מבני עזר לצרכי קבורה ואזכרות, מבני שרות ומשרדים לצרכי בית העלמין. הכל כאמור בתמ"א 19.</p> <p>ב. ת"ש 101 - ישמש להרחבת בית העלמין הקיים.</p>
4.1.2	<p>הוראות</p> <p>א</p> <p>פיתוח סביבתי</p> <p>בינוי:</p> <p>א. בחלק המערבי של התכנית, בתחום תא שטח 101, תותר קבורה במוצע של 600 קברים לדונם.</p> <p>ב. לא תותר קבורה נוספת בגבול הדרומי של בית העלמין.</p> <p>בינוי ופיתוח:</p> <p>במידת האפשר תוקצה רצועה של 5 מטר לנטיעות בהיקף שטח בית העלמין, למעט בגבול המערבי בו הוקצתה רצועת שצ"פ. פיתוח ותחזוקת השטח יהיו באחריות חברת קדישא ועיריית ק. ביאליק גידור: בית העלמין בשלמותו יהיה מוקף בגדר או בקיר שגובהם לא יפחת מ 1.5 מ' ואשר תתחזק ע"י הרשות הממונה על בית העלמין.</p>
4.2	שטח ציבורי פתוח
4.2.1	<p>שימושים</p> <p>ישמש כרצועת הפרדה וגינון בין בית העלמין ודרך 22 (עוקף קריות) וכרצועת מעבר תשתיות.</p>
4.2.2	<p>הוראות</p> <p>א</p> <p>סביבה ונוף</p> <p>ע"פי נספח פיתוח שיאושר על ידי ועדה מקומית.</p>
ב	<p>תשתיות</p> <p>ניתן יהיה להעביר תשתיות ברצועת השצ"פ עפ"י דרישת חברת נתיבי ישראל בע"מ (מע"צ).</p>
4.3	דרך מאושרת
4.3.1	<p>שימושים</p> <p>דרך מס' 911 (ת"ש 200) תשמש למעבר הולכי רגל, כלי רכב ותשתיות וכן האמור בתכנית ק/425</p>
4.3.2	הוראות
א	<p>דרכים</p> <p>א. לא תותר גישה ישירה מדרך 79 לבית העלמין.</p> <p>ב. על דרך 79 ודרך 22 הכלולות בתחום התכנית חלות הוראות תמ"א 3.</p> <p>ג. בתוואי דרך מס' 911 (ת"ש 200 - רח' התל) תוקצה רצועה ברוחב של 20 מ' לצורך הנחת קו מים עתידי. תנאי לסלילת רוחבו המלא של הרחוב יהיה תיאום עם חברת מקורות.</p>

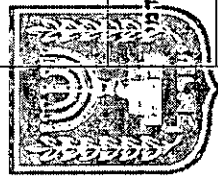


4.4	דרך מוצעת
4.4.1	שימושים
	שטח זה מהווה הרחבה עתידית למחלף אפק.
4.4.2	הוראות
א	<p>דרכים דרך 22-</p> <p>1. פיתוח דרך 22 ("עוקף קריות") יהיה עפ"י הנחיות חברת נתיבי ישראל בע"מ. 2. קו הבניין יהיה קו 0 (אפס) לשצ"פ ו-5 מטר לאזור הקבורה. בחלק הגובל בת"ש 400 תותר קבורה בקו אפס.</p>



5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קדמון זמן	אחורי	צידו- שמאלי	צידו- ימני	מספר קומות		גובה מבנה- מעל הקובעת (מטר)	תכנית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)			גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעוד
				מתחת לקובעת	מעל הקובעת				סה"כ שטחי בניה	שרות	עיקרי			
0	0	0	0	0	1	4	0.6	0.6	600	100	500	(1)	101, 100	בית קברות



מונה תז פטה 61

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.

גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

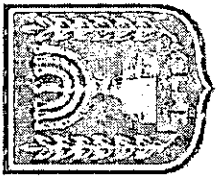
שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

קווי הבניין- קווי הבניין ימדדו לגבולות תא השטח.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

(1) כמסומן בתשריט.



מכון תז פטה 61

6. הוראות נוספות



ת.ת.ן זמין
מונה תדפיסה 61

6.1	עתיקות
<p>1. כל עבודה בתחום השטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות התשלי"ח-1978.</p> <p>2. במידה וידרש ע"י רשות העתיקות ביצוע של פעולות מקדימות (פיקוח, חיתוכי בדיקה, חפירת-בדיקה, חפירת הצלה), יבצען היזם עפ"י תנאי רשות העתיקות.</p> <p>3. במידה ויתגלו עתיקות המצדיקות שימור בהתאם להוראות חוק העתיקות התשלי"ח-1978 וחוק רשות העתיקות התשמ"ט-1989, ייעשו ע"י היזם ועל חשבוננו כל הפעולות המתבקשות מהצורך לשמר את העתיקות.</p> <p>4. היה והעתיקות יצריכו שינוי בתכנית הבניה, תהיה הועדה המקומית רשאית להתיר שינויים בתוכניות הבניה ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בניה או תוספות שמשמעותן פגיעה בקרקע.</p> <p>5. אין רשות העתיקות מתחייבת לאשר בניה בשטח או בחלקו גם לאחר בדיקה/ חפירה, זאת במידה ויתגלו בשטח עתיקות ייחודיות ולא יראו את התכניות כמקנות זכויות בניה בשטח שהינו אתר עתיקות מוכרז.</p>	



ת.ת.ן זמין
מונה תדפיסה 61

6.2	חניה
<p>החניה הציבורית לבית העלמין תהיה לאורך רחוב התל הצמוד לתכנית. חניה נוספת תהיה בתחומי תכנית ק/427 / 1 - ממזרח לתכנית בשטח המיועד לחניון, וב-ק/425 מצפון לתכנית במגרש 650, בתיאום עם רשות הטבע והגנים. כמו כן ניתן להשתמש במגרש הספורט ונופש- מגרש 401, בחניות הציבוריות שבו, לטובת בית העלמין.</p>	

6.3	הפקעות ו/או רישום
<p>השטחים המיועדים בתכנית לבית עלמין, לדרך מוצעת, שצ"פ ודרך מאושרת (200) מיועדים להפקעה ולרישום ע"י עיריית קרית ביאליק עפ"י סעיפים 188-200 לחוק התכנון והבניה (תשכ"ה - 1965).</p> <p>חלק מדרך מס' 79 (ת"ש מס' 201) וחלק מדרך 22 (ת"ש 400) מיועד להפקעה ולרישום ע"י המדינה.</p>	



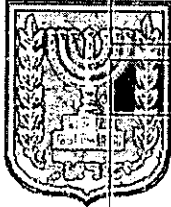
ת.ת.ן זמין
מונה תדפיסה 61

6.4	ניקוז
<p>א. פתרון הניקוז של שטח בית העלמין הקיים וזה הנוסף יהיה בהתאם לנספח הניקוז המצורף לתכנית. בשטח המערבי של התכנית יבוצע מילוי מקומי למפלס הגבוה ממפלס ההצפה, כאמור בסעיף 6.4 בנספח הניקוז המצורף.</p> <p>ב. מערכת הניקוז של בית העלמין לא תחובר למערכות הניקוז של דרכים 79 ו-22, אלא באישור חב' נתיבי ישראל.</p>	

6.5	הוראות פיתוח
<p>פיתוח ותחזוקת שטחים: שטח בית העלמין יפותח ויתוחזק ע"י החברא קדישא ועיריית ק. ביאליק.</p>	

6.6	ניהול מי נגר
<p>א. התכנית חלה בתחום אזור רגישות א' על פי תמ"א 4/ב/34 והוראותיה יחולו על תכנית זו.</p> <p>ב. בתכנון שטח בית העלמין, בדרכים ובשטחים הפתוחים ישולבו, ככל הניתן, רצועות של שטחים</p>	

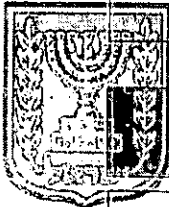
6.6	ניהול מי נגר
	מגוננים סופגי מים וחדירים ויעשה שימוש, ככל הניתן בחומרים נקבוביים וחדירים. ג. משטח בית העלמין יוותרו 30% לפחות ללא בנייה על מנת לאפשר חילחול טבעי של מי נגר לקרקע.



תכנון זמין
מונה הדפסה 66

6.7	שמירה על עצים בוגרים
	א. בשטח הפרויקט יישמרו כל העצים הבוגרים לפי נספח העצים. ב. בקרבת העצים הקיימים אין לחפור במרחק הקטן מ 2.0 מטר מגזע העץ. ג. כתנאי למתן היתר בניה יקבעו הנחיות מפורטות לשימור העצים.

6.8	תשתיות
	א. בית העלמין הקיים מחובר לתשתיות העירוניות של עיריית קרית ביאליק. ב. החלק החדש, תא שטח 101, יחובר לתשתיות של בית העלמין הקיים, הכל עפ"י הנחיות והאישור מהנדס העיר. ג. שמירה על תשתית מים - אסורה בנייה מעל קווי מים ראשיים. אין לבנות בנייה קשיחה ולבצע חפירות מעל קווי מים. אין לבנות, לנטוע עצים, או לבצע חפירה, במרחק של 3 מ' מדופן קו המים. תנאי למתן היתר בניה, אישור חברת מקורות לבקשה להיתר ו/או העתקת הקו ע"ח היזם ובתיאום עם חברת "מקורות". תנאי למתן היתר בנייה לדרכים ופיתוח שטח מעל קווי מים - תיאום ואישור חברת מקורות.



תכנון זמין
מונה הדפסה 66

7. ביצוע התכנית

7.1	שלבי ביצוע
------------	-------------------

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
1	השלמת פיתוח בית העלמין בחלק מערבי	-


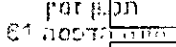




7.2	מימוש התכנית
------------	---------------------

לייר



תכנון זמין
מונה הדפסה 66

8. חתימות

 ת.מ.ן זמין תדפיסה 61	תאריך: הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קרית חתימה:	סוג: ועדה מקומית	שם: שם ומספר תאגיד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה קרית 501500367	מגיש התכנית
	תאריך: חתימה:	סוג: רשות מקומית	שם: שם ומספר תאגיד: עיריית קרית ביאליק 500295001	מגיש התכנית
 ת.מ.ן זמין תדפיסה 61	תאריך: חתימה:	סוג: רשות מקומית	שם: שם ומספר תאגיד: עיריית קרית ים 500296009	מגיש התכנית
	תאריך: חתימה:	סוג: רשות מקומית	שם: שם ומספר תאגיד: עיריית קרית מוצקין 500282009	מגיש התכנית
 ת.מ.ן זמין תדפיסה 61	תאריך: חתימה:	סוג: רשות מקומית	שם: שם ומספר תאגיד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה קרית 501500367	יזם
	תאריך: חתימה:	סוג: בבעלות מדינה	שם: שם ומספר תאגיד: מדינת ישראל 0	בעל עניין בקרקע
 ת.מ.ן זמין תדפיסה 61	תאריך: חתימה:	סוג: בבעלות רשות מקומית	שם: שם ומספר תאגיד: עיריית קרית ביאליק 500295001	בעל עניין בקרקע
	תאריך: חתימה:	סוג: בבעלות רשות מקומית	שם: שם ומספר תאגיד: עיריית קרית מוצקין 500282009	בעל עניין בקרקע
 ת.מ.ן זמין תדפיסה 61	תאריך: חתימה:	סוג: בעלים	שם: שמואל וינברג שם ומספר תאגיד:	בעל עניין בקרקע
	תאריך: חתימה:	סוג: בעלים	שם: אריק וינברגר שם ומספר תאגיד:	בעל עניין בקרקע
 ת.מ.ן זמין תדפיסה 61	תאריך: חתימה:	סוג: בעלים	שם: יצחק שנברג שם ומספר תאגיד:	בעל עניין בקרקע
	תאריך: חתימה:	סוג: בעלים	שם: שם ומספר תאגיד:	בעל עניין בקרקע

בעל עניין בקרקע	שם ומספר תאגיד: קרן קיימת לישראל 520020314	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
-----------------	---	---------------	------------------



תכנון זמין
מונה הדפסה 61

תאריך: 25.11.15
חתימה: תכנון זמין ערים
יעקב מאור - מתכנן ערים

עורך התכנית	שם ומספר תאגיד:	סוג: עורך ראשי	תאריך: חתימה:
	יעקב מאור		תכנון זמין ערים



תכנון זמין
מונה הדפסה 61



תכנון זמין
מונה הדפסה 61