

3009259

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

| | |
|--|-----------------------|
| מס' התכנית | תכנית מס' 301-0303743 |
| תאריך | 16-10-2017 |
| מחוז | חיפה |
| מרחב תכנון מקומי | זבולון |
| סוג תכנית | תכנית מתאר מקומית |
| ערכון הוראות בתכנית זב/ג1 - שער העמקים | |

מחוז חיפה
 מרחב תכנון מקומי זבולון
 סוג תכנית תכנית מתאר מקומית

מינהל התכנון - מחוז חיפה
 חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
 הועדה המחוזית החליטה ביום:
17-9-17
 לאשר את התכנית
 תאריך 6.11.17
 יו"ר הועדה המחוזית

אישורים
 חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965
 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
 זבולון
 תכנית מס' 301-0303743
 נידונה בשיבת מס' 227 בתאריך 29.10.17
 הועברה לועדה המחוזית לתכנון ולבנייה עם המלצה להפקדה.
 מהנדס הועדה

הודעה על אישור תכנית מס' _____
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7615
 ביום 8.11.17

הודעה על הפקדת תכנית מס. 301-0303743
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 7513
 ביום 27/10/17
 עמ. 6206

ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

על שטחי קיבוץ שער העמקים חלה תכנית זב/ג1 ששינתה את קודמותיה. בתכנית זב/ג1 נקבע כי בחלקים נרחבים של הקיבוץ לא ניתן יהיה להוציא היתרי בניה ללא הכנת תכנית מפורטת שתכלול נספח שימור שיאושר ע"י ועדת השימור של המועצה האזורית בתאום עם יועץ השימור של הועדה המחוזית.



תכנון ובינוי
מונה הדפסה 16

מאחר שרב הבינוי במתחמי המגורים 25-30, הכלולים בתכנית זו, אינו נוגע לענין שימור מבנים, מוגשת תכנית זו המבטלת התנאים להיתר שנקבעו בתכנית זב/ג1 (סעיף 1 לפרק ג' וסעיפים 3 ו-5 בפרק ז') ומאפשרת הוצאת היתרי בניה למבני המגורים הנ"ל. לתכנית מצורף סקר השימור שאושר ע"י ועדת השימור של המועצה האזורית ביום 10.10.13 בתאום עם יועץ השימור של הועדה המחוזית, כמתחייב.

בתכנית סומנו המבנים והמתחמים לשימור הרלוונטיים ונקבעו הוראות המאפשרות הוצאת היתרי בניה לכל יתר המבנים אשר הוראות השימור אינן נוגעות להם.

את התכנית משלימות הוראות עיצוב ובינוי אשר יוטמעו בהנחיות המרחביות המחייבות של הועדה המקומית.



תכנון ובינוי
מונה הדפסה 16



תכנון ובינוי
מונה הדפסה 16

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית שם התכנית
ומספר התכנית

301-0303743 מספר התכנית

עדכון הוראות בתכנית זב/ג1 - שער העמקים

1.2 שטח התכנית 71.125 דונם

1.4 סיווג התכנית סוג התכנית תכנית מתאר מקומית

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת מחוזית להפקיד את התכנית

לפי סעיף בחוק לייר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים

מרחב תכנון מקומי זבולון
 קואורדינאטה X 210600
 קואורדינאטה Y 736400

1.5.2 תיאור מקום

תכנית זו חלה על מתחמי המגורים הקיימים והמאושרים של קיבוץ שער העמקים

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

זבולון - חלק מתחום הרשות: שער העמקים

נפה חיפה

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

| מספר גוש | סוג גוש | חלק / כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקן |
|----------|---------|---------------|---------------------|-------------------|
| 12194 | מוסדר | חלק | | 2 |

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא קיימים נתונים לבקשה זו

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

| מספר תוכנית | מספר מגרש/תא שטח |
|-------------|------------------|
| זב/ג1/ג | 25 - 30 |

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 16



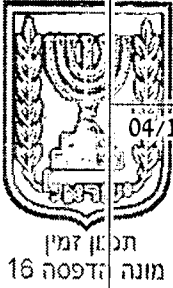
תכנון זמין
מונה הדפסה 16



תכנון זמין
מונה הדפסה 16

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

| מספר תכנית מאושרת | סוג יחס | הערה ליחס | מספר ילקוט פרסומים | מס' עמוד בילקוט פרסומים | תאריך |
|-------------------|---------|--|--------------------|-------------------------|------------|
| זב/1 ג | שינוי | תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית זב/1 ג ממשיכות לחול. | 5876 | 834 | 04/12/2008 |



1.7 מסמכי התכנית



| סוג המסמך | תחולה | קנה מידה | מספר עמודים / גליון | תאריך עריכה | עורך המסמך | תאריך יצירה | תיאור המסמך | נכלל בהוראות התכנית |
|----------------|-------|----------|---------------------|-------------|--------------------|-------------|----------------|---------------------|
| הוראות התכנית | מחייב | | | | אריאל פרוינד | | | כן |
| תשריט מצב מוצע | מחייב | 1: 1250 | 1 | | אריאל פרוינד | | תשריט מצב מוצע | לא |
| שימור | מחייב | | 161 | 18/06/2013 | עדי חיימוביץ אדניה | 01/03/2017 | | לא |
| מצב מאושר | רקע | 1: 1250 | | 02/03/2017 | אריאל פרוינד | 02/03/2017 | | לא |

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית



| מקצוע/ תואר | סוג | שם | מספר רשיון | שם תאגיד | ישוב | רחוב | בית | טלפון | פקס | דוא"ל |
|----------------|------|----|---------------|---------------------|---------------|------|-----|------------|------------|-----------------------------------|
| | פרטי | | | קיבוץ שער העמקים | שער העמקים | (1) | | 04-9839234 | 04-9839546 | yair@shaar haamakim.o rg.il |

הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: ד.נ שער העמקים.

1.8.2 יזם

| סוג | שם | מספר רשיון | שם תאגיד | ישוב | רחוב | בית | טלפון | פקס | דוא"ל |
|------|----|---------------|---------------------|---------------|------|-----|------------|------------|-------------------------------|
| פרטי | | | קיבוץ שער העמקים | שער העמקים | (1) | | 04-9839234 | 04-9839546 | yair@shaarhaamaki m.org.il |

(1) כתובת: ד.נ שער העמקים.

1.8.3 בעלי עניין בקרקע



| סוג | שם | מספר רשיון | שם תאגיד | ישוב | רחוב | בית | טלפון | פקס | דוא"ל |
|--------------|----|---------------|---------------------|------|-----------|-----|------------|------------|-------|
| בבעלות מדינה | | | רמ"י | חיפה | שד הפליים | 15 | 04-8630860 | 04-8630970 | |
| חוכר | | | קיבוץ שער העמקים | | (1) | | 04-9839234 | 04-9839546 | |

(1) כתובת: קיבוץ שער העמקים.

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

| מקצוע/ תואר | סוג | שם | מספר רשיון | שם תאגיד | ישוב | רחוב | בית | טלפון | פקס | דוא"ל |
|------------------------|-----------|--------------------|---------------|--|--------------------|----------|-----|------------|------------|----------------------------|
| מתכנן | עורך ראשי | אריאל פרוינד | | פרוינד יצחק - יעוץ, תכנון וקידום פרויקטים בע"מ | חיפה | דרך יפו | 145 | 04-8514999 | 04-8514455 | arik@ifreund |
| אדריכל - יועץ שימור | יועץ | ענת אסתרליס שהם | 75013 | פרדס חנה- כרכור | פרדס חנה- כרכור | ההסתדרות | 17 | 04-6373312 | 04-6373312 | libero.arch@ gmail.com |
| אדריכל - יועץ שימור | יועץ | שמואל גרואג | | גרואג הראל אדריכלים - שימור וקיימות | תל אביב- יפו | דרך בגין | 14 | 03-6023393 | 03-6126359 | groag.harel@ gmail.com |
| אדריכל - יועץ שימור | יועץ | עדי חיימוביץ אדניה | | אבן הראשה - אדריכלות ושימור | שער העמקים | (1) | | 04-9839286 | 04-9839287 | adihaimovich @gmail.com |
| מודד מוסמך | מודד | לביב חלבי | 808 | פוטו מאפ | דאלית אל- כרמל | (2) | | 04-8395202 | 04-8396098 | halabi@halab il.co.il |

(1) כתובת: קיבוץ שער העמקים.

(2) כתובת: רח 02 / 66.



1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

ביטול חלק מהתנאים להוצאת היתרי בניה שנקבעו בתכנית זב/ג1 המאושרת.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

א. ביטול סעיף 1 בפרק ג בתכנית המאושרת זב/ג1 לעניין "במתחמים 25-30 יינתנו היתרי בנייה בתיאום עם ועדת השימור של המוא"ז זבולון לכשתקום כי ההיתר עומד בהוראות השימור של התכנית המפורטת למתחמי הקיבוץ שתוכן כמפורט בהוראות פרק ז' סעיף 3 להלן".

ב. ביטול סעיף 1 בפרק ג בתכנית המאושרת זב/ג1 לעניין "על שטח המחנה התכנית מהווה תכנית מתארית אשר ממנה לא ניתן ליתן היתר בניה ויש לתכנן על שטח המחנה תכנית מפורטת. תכנית זו תתווה בין היתר את מערך שטחי הציבור וחלוקה למגרשים. תכנית מפורטת תהיה חייבת לעמוד בתנאי הצפיפות של תמ"א 35".

ג. ביטול סעיפים 3 ו-5 בפרק ז בתכנית המאושרת זב/ג1.

ד. קביעת הוראות שתאפשרנה הוצאת היתרי בניה במתחמים 25-30.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

| | |
|------------------|--------|
| שטח התכנית בדונם | 71.125 |
|------------------|--------|

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

| יעוד | תאי שטח |
|-----------------------------|-------------------|
| יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת | 101, 100, 30 - 25 |

| סימון בתשריט | יעוד | תאי שטח כפופים |
|------------------|-----------------------------|------------------|
| אתר/מתחם לשימור | יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת | 100, 30, 27 - 25 |
| בלוק מבנה לשימור | יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת | 26, 25 |

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

| יעוד | מ"ר | אחוזים |
|----------|-----------|--------|
| מגורים א | 67,613.42 | 95.06 |
| שביל | 3,512.26 | 4.94 |
| סה"כ | 71,125.68 | 100 |

מצב מוצע

| יעוד | מ"ר מחושב | אחוזים מחושב |
|-----------------------------|-----------|--------------|
| יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת | 71,125.68 | 100 |
| סה"כ | 71,125.68 | 100 |

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1 יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

| שימושים | 4.1.1 |
|---|-------|
| בהתאם להוראות תכנית זב/ג1 המאושרת החלה על השטח | |
| הוראות | 4.1.2 |
| ביטול סעיפים מתוכניות קודמות | א |
| 1. ביטול סעיף 1 בפרק ג בתכנית המאושרת זב/ג1 לעניין "במתחמים 25-30 יינתנו היתרי בנייה בתיאום עם ועדת השימור של המוא"ז זבולון לכשתקום כי ההיתר עומד בהוראות השימור של התכנית המפורטת למתחמי הקיבוץ שתוכן כמפורט בהוראות פרק ז' סעיף 3 להלן". | |
| 2. ביטול סעיף 1 בפרק ג בתכנית המאושרת זב/ג1 לענין "על שטח המחנה התכנית מהווה תכנית מתארית אשר ממנה לא ניתן ליתן היתר בניה ויש לתכנן על שטח המחנה תכנית מפורטת. תכנית זו תתווה בין היתר את מערך שטחי הציבור וחלוקה למגרשים. תכנית מפורטת תהיה חייבת לעמוד בתנאי הצפיפות של תמ"א 35". | |
| 3. ביטול סעיפים 3 ו-5 בפרק ז בתכנית המאושרת זב/ג1. | |

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע



תכנון זמין
מונה הדפסה 16

| קו בנין (מטר) | מספר קומות | גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר) | צפיפות יח"ד לדונם | מספר יח"ד | תכסית (% מתא שטח) | שטחי בניה (מ"ר) | | גודל מגרש (מ"ר) | שימוש | יעוד |
|-------------------------|---------------|--|----------------------|-----------|-------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------------------------|
| | | | | | | סה"כ שטחי בניה | מעל הכניסה הקובעת | | | |
| | | | | | | | שרות | עיקרי | גודל מגרש מזערי | |
| אחורי | | | | | | | | | | |
| צידי-ימני | | | | | | | | | | |
| צידי-שמאלי | | | | | | | | | | |
| מעל הכניסה הקובעת | | | | | | | | | | |
| (1) | (1) | (1) | (1) | (1) | (1) | (1) | (1) | (1) | מגורים | יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת |

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.

גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

א. בהתאם לקבוע בתכנית זב/ג1 המאושרת החלה על השטח.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

(1) בהתאם לקבוע בתכנית זב/ג1 המאושרת החלה על השטח.



תכנון זמין
מונה הדפסה 16

6. הוראות נוספות .6**6.1 שימור**

א. הועדה המקומית תהיה רשאית להוציא היתרי בניה במתחמים 25-30 ללא צורך באישור תכנית מפורטת נוספת, למעט לגבי מבנים המסומנים לשימור בתשריט תכנית זו ובנספח השימור המצורף לה.

ב. לגבי המבנים המסומנים לשימור לא ינתן היתר בניה ולא ינתן יהיה לבצע בהם כל שינוי, טרם הכנת תיק תיעוד מלא למבנה וטרם קביעת הוראות מפורטות לשימורו בהתאם לנספח השימור.

ג. להלן רשימת האתרים, המבנים והמתחמים לשימור בתכנית זו:

| מס' אתר/מבנה | שם האתר | מספר בתיק תעוד | שימוש נוכחי |
|--------------|----------------|----------------|-----------------------|
| 1 | בנין א' | 01 | יחידות קיבוץ |
| 2 | בנין ב' | 02 | מזכירות |
| 3 | בנין המתפרה | 03 | מתפרה, משרדים וקישיון |
| 4 | חדר האוכל | 04 | חדר אוכל |
| 5 | בית התינוקות | 18 | חינוך |
| 6 | רפת א' הקומונה | 06 | קומונה - מחסן בגדים |
| | ומחסן הבגדים | | וסטודיו לריקוד |
| 7 | שרידי גת עתיקה | 20 | עתיקה |

| מס' מתחם | שם המתחם | מספר בתיק תעוד |
|----------|----------|----------------|
| א' | ציבור | א |
| ב' | חינוך | ב |
| ג' | מגורים | ג |

ד. סימון המתחמים נעשה ע"פ סקר שימור משנת 2013 תוך דיוק של סימון גבולותיהם.

ה. הוראות פיתוח במתחם ג' שלעיל ושגבולותיו מסומנים בתשריט תכנית זו:

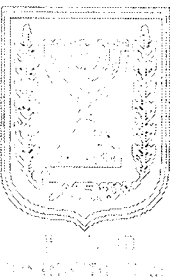
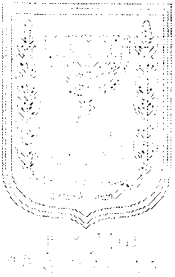
- כל בניה חדשה או תוספת למבנה במתחם ג' תשמור ככל הניתן על גובה, פרופורציות, כיווניות, אופי גגות וחומרי הגמר בהתאמה לבניה המקורית הקיימת במתחם.
- תכנון הרחבת הבינוי הקיים ייבחן ביחס ליחידת הבינוי הקיימת. הרחבת המבנה תיעשה תוך שמירה על פרופורציות ומאפייני יחידת הבינוי המקורית.
- פיתוח השטח במתחם לשימור יעשה בהתאמה למסורת ואופי הנוי הקיבוצי במתחם, תוך שימוש בחומרי גמר לשבילים, למיתון הטופוגרפיה, סוגי הצמחייה ואופן שתילת התואמים את הקיים במתחם.
- יש לשמר את רשת השבילים וצירי הולכי הרגל הקיימים.
- קירות תמך לא יעלו על גובה של 50 ס"מ ככל הניתן. קירות התמך יבוצעו באבן לקט מקומית בבניה רטובה עם גב בטון, ראש הקיר בבטון מוחלק (כדוגמת הקיים).
- לא תותר הקמת גדרות במתחם לשימור ככל הניתן. במידה ויידרש תותר גדר קלה בלבד.
- כל מערכות התשתית החדשות במתחם (חשמל, תקשורת, כבלים, טלפון וכו') תהיינה תת קרקעיות.

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

7.2 מימוש התכנית

מיידי



חתימות מקדמי התכנית

אנו החתומים מטה חותמים בזאת על גרסת הוראות מס' 16 וגרסת תשריט מס' 10 של תכנית מס' 301-0303743 אשר שמה הוא עדכון הוראות בתכנית זב/ג1 - שער העמקים

קיבוץ
שער העמקים

| | | | |
|--------------|------------------|--------|-----------|
| מגיש התוכנית | שם: | סוג: | תאריך: |
| | שם ומספר תאגיד: | שם: | חתימה: |
| | קיבוץ שער העמקים | ה'אלול | 17/4/2017 |
| | 570001263 | | |

קיבוץ
שער העמקים

| | | | |
|-----|------------------|--------|-----------|
| יום | שם: | סוג: | תאריך: |
| | שם ומספר תאגיד: | שם: | חתימה: |
| | קיבוץ שער העמקים | ה'אלול | 17/4/2017 |
| | 570001263 | | |

קיבוץ
שער העמקים

| | | | |
|-----------------|------------------|--------|-----------|
| בעל עניין בקרקע | שם: | סוג: | תאריך: |
| | שם ומספר תאגיד: | שם: | חתימה: |
| | קיבוץ שער העמקים | ה'אלול | 17/4/2017 |
| | 570001263 | | |
| בעל עניין בקרקע | שם: | סוג: | תאריך: |
| | שם ומספר תאגיד: | שם: | חתימה: |
| | רמ"י | | |

הגשת מסמך זה מבטלת את חדרישה לחתימת בעלי העניין על תדפיסי מסמכי התכנית והיא תקפה רק לגבי המסמכים שצורפו לגרסאות תדפיסי התכנית הרשומות לעיל.

ניתן להגיש את מסמך החתימות עבור כל בעל עניין, או מספר בעלי עניין בנפרד וכלבד שכל בעלי העניין הנדרשים לחתימה יחתמו בנפרד או ביחד על גרסת ההוראות וגרסת התשריט שתפורסם להפקדה ו/או לתוקף

חתימת עורך ראשי

מספר התכנית: 301-0303743

גרסת תשריט: 16

גרסת הוראות: 10

(להלן "התכנית")

אני החתום מטה שם אריאל פרוינד ת.ז. 028586816 מצהיר בזאת

בכתב כדלקמן:

1. התכנית הרשומה לעיל כולל ההוראות והתשריט נערכה על ידי.
2. מסמכי התכנית הרשומים בסעיף 1.7 בעריכתי, נערכו על ידי.
3. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, ותוכן תצהירי זה אמת.

09/04/2017

תאריך



חתימה

אריאל פרוינד

שם העורך

¹ הגשת תצהיר זה מבטלת את הדרישה לחתימתו של עורך התכנית על תדפיסי מסמכי התכנית שנערכו על ידו, והיא תקפה רק לגבי גרסאות התדפיסים הרשומות לעיל.



| | |
|-----------------|--|
| מס': 03/12 | שם הנוהל: תנאי סף להגשת תכנית בסמכות מחוזית |
| עדכון: 08.12.13 | תחום ראשי: תכניות והיתרים - הליכים תחום משני: תנאי סף |

נספח 1ה: הצהרת המודד¹

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתכנית. סעיף זה יופיע גם ע"ג התשריט.
סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה, ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/ המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התכנית: 301-0303743

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר:

- מדידה גרפית.
- קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
- מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 16.11.16 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאיית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

שם המודד: אריאל
מספר רישיון: 809
תאריך: 9.4.17
חתימת המודד: [Signature]

2. עדכניות המדידה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/ עודכנה ביום: _____ בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: _____ מספר רישיון: _____
חתימה: _____ תאריך: _____

¹ לנוסח תצהיר העדכני ראה במהדורה העדכנית של נוהל מבאיית, באתר מינהל התכנון שבאתר משרד הפנים בכתובת <http://www.moin.gov.il>

חתימת בעל מקצוע שהשתתף בעריכת נספח לתכנית:

מספר התכנית: 301-0303743

(להלן - "התכנית")

אני החתום מטה שם שמואל גרואג ת.ז. 50545711 מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של התוכנית.
2. אני מומחה לתחום _____ ויש בידי תעודה מטעם _____ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____

או לחילופין (מחק את המיותר):

אני מומחה בתחום ייעוץ שלא חלה לגביו חובת רישוי.

3. הנספח/ים לתכנית המפורטים בטבלה להלן נערכו על ידי

| שם הנספח | תאריך קליטה במערכת | שעת קליטה במערכת |
|----------|--------------------|------------------|
| / | / | / |

4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 2 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלמטה הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, ותוכן תצהירי זה אמת.

20/4/2017



שמואל גרואג

תאריך

שם העורך

גרואג הראשי אחריכלים
שימור וקיימות
דרך בנין 14, ת"א 6618112
סל: 03-6023393
ע.מ. 558104329

¹ הגשת תצהיר זה מחליפה את הדרישה להגשת תצהיר בעל המקצוע על פי נוהל תנאי הסף.

הגשת תצהיר זה מבטלת את הדרישה לחתימת בעל המקצוע על תדפיס הנספח שערך, והיא תקפה רק לגבי הנספח שתאריך מועד יצירתו במערכת רשומה בתצהיר המצורף בסעיף 2 להלן.

חתימת בעל מקצוע שהשתתף בעריכת נספח לתכנית:


מספר התכנית: 301-0303743
(להלן - "התכנית")

אני החתום מטה שם ענת אסטרוֹלִיס ת.ז. 0144732716 מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של התוכנית.
2. אני מומחה לתחום _____ ויש בידי תעודה מטעם _____ (הנוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____ או לחילופין (מחק את המיותר):
אני מומחה בתחום ע"מ/ר שלא חלה לגביי חובת רישוי.
3. הנספחים לתכנית המפורטים בטבלה להלן נערכו על ידי

| שם הנספח | תאריך קליטה במערכת | שעת קליטה במערכת |
|------------|--------------------|------------------|
| נספח שימור | 01.03.2017 | 14:44:15 |

4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 2 לעיל והואמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלמטה הוא שמי התמימה דלמטה היא חתימתי, ותוכן תצהירי זה אמת.

9/4/2017
תאריך

חתימה
ענת אסטרוֹלִיס
שם השרד

¹ הנסת תצהיר זה מבטלת את הדרישה לחתימה בעל המקצוע על תנאי הסף. הנסת תצהיר זה מבטלת את הדרישה לחתימה בעל המקצוע על תנאי הסף שערך, והיא תקפה רק לגבי הנספח שתאריך יצירתו במערכת רשומה בתצהיר המצורף בסעיף 2 להלן.

חתימת בעל מקצוע שהשתתף בעריכת נספח לתכנית:

מספר התכנית: 301-0303743

(להלן - "התכנית")

אני החתום מטה שם עדי חיימוביץ אדניה ת.ז. 029678588 מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של התוכנית.
2. אני מומחה לתחום _____ ויש בידי תעודה מטעם _____ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____ או לחילופין (מחק את המיותר):
אני מומחה בתחום לימוד שלא חלה לגביי חובת רישוי.
3. הנספחים לתכנית המפורטים בטבלה להלן נערכו על ידי

| שם הנספח | תאריך קליטה במערכת | שעת קליטה במערכת |
|------------|--------------------|------------------|
| נספח שימור | 01.03.2017 | 14:44:15 |

4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 2 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקיכ/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלמטה הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, ותוכן תצהירי זה אמת.

18/4/2017

תאריך

[Signature]

חתימה

עדי חיימוביץ אדניה

שם העורך

¹ הגשת תצהיר זה מחליפה את הדרישה להגשת תצהיר בעל המקצוע על פי נוהל תנאי הסף.

הגשת תצהיר זה מבטלת את הדרישה לחתימת בעל המקצוע על תדפיס הנספח שערך, והיא תקפה רק לגבי הנספח שתאריך מועד יצירתו במערכת רשומה בתצהיר המצורף בסעיף 2 להלן.