

**הוראות התכנית**

תכנית מס' 308-1152057

גוש 10095 חלקה 22 - הקמת חוות סוסים, דרך הרכבת, פרדס חנה-כרכור



חיפה

מחוז

מרחב תכנון מקומי פרדס חנה-כרכור

תכנית מתאר מקומית

סוג תכנית

אישורים

**מינהל התכנון**

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז חיפה

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

31/01/2024

לאשר את התוכנית

06/06/2024

יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין :

<https://mavat.iplan.gov.il/SV4/1/3005263820/310>

## דברי הסבר לתכנית

התכנית חלה על חלקה 22 בגוש 10095 שיעודה חקלאי, נקבע בתכנית ש/1. תכנית זו מבקשת לקבוע הוראות להקמת חווה חקלאית לגידול והרבעת סוסים, ועל פי תכנית המתאר 353-0138586 (פרסום לתוקף בעיתונים 14/08/17) מוגשת בזאת תכנית מפורטת למבנים לבעלי חיים ולמבנים המשרתים אותם.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

## 1. זיהוי וסיווג התכנית

גוש 10095 חלקה 22 - הקמת חוות סוסים, דרך הרכבת,

פרדס חנה-כרכור

שם התכנית

שם התכנית

1.1

ומספר התכנית

308-1152057

מספר התכנית

12.650 דונם

שטח התכנית

1.2

תכנית מתאר מקומית

סוג התכנית

סיווג התכנית

1.4

האם מכילה הוראות  
של תכנית מפורטת

כן

ועדת התכנון המוסמכת  
להפקיד את התכנית

מחוזית

לפי סעיף בחוק

לי"ר

היתרים או הרשאות

תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה

ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות

לא

לענין תכנון תלת מימדי



## 1.5 מקום התכנית



פרדס חנה-כרכור	מרחב תכנון מקומי	1.5.1 נתונים כלליים
196550	קואורדינאטה X	
710050	קואורדינאטה Y	

1.5.2 תיאור מקום המגרש מוקף בשטח חקלאי מכל צידו, בחלק המערבי של הישוב. מצפון ומדרום יש דרכים חקלאיות, ובסמיכות למגרש דרך מאושר לכיוון תחנת הרכבת פרדס חנה-קיסריה.

### 1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

פרדס חנה-כרכור - חלק מתחום הרשות: פרדס חנה-כרכור

נפה חדרה

### 1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה

### 1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
10095	מוסדר	חלק		22

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

### 1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

### 1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

### 1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



## 1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	פרק	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
10/01/1963		607	989	תכנית זו מחליפה את הוראות תכנית ג/ 400 בתחום תכנית זו.	החלפה	<u>ג/ 400</u>
22/12/1966		560	1324	תכנית זו מחליפה את הוראות תכנית ש/ 1 בתחום תכנית זו.	החלפה	<u>ש/ 1</u>
15/08/2017		8514	7567	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית -353 0138586. הוראות תכנית 353-0138586 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	<u>353-0138586</u>



תכנון זמין  
הדפסה 16



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16

**1.7 מסמכי התכנית**

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים/גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			קובי לוי				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		קובי לוי		1	1: 250	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא		11: 38 09/11/2023	ינון גרינברג	13/08/2023	11		מחייב חלקית	איכות הסביבה
לא		08: 57 30/04/2024	קובי לוי	29/04/2024	1	1: 250	רקע	בינוי
לא		08: 58 30/04/2024	קובי לוי	29/04/2024	1	1: 250	רקע	ניהול מי נגר
לא		08: 58 30/04/2024	אלכס זברק	29/04/2024	1	1: 250	רקע	תנועה
לא		13: 41 24/10/2023	קובי לוי	24/10/2023	1	1: 250	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע**

**1.8.1 מגיש התכנית**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	סמדר אמאר			פרדס חנה- כרכור	סנונית	248	055-8807833		kobi.arc@g mail.com
	פרטי	אברהם וייזמן			פרדס חנה- כרכור	סנונית	248	052-9521117		kobi.arc@g mail.com
	פרטי	יחיאל וייזמן			פרדס חנה- כרכור	סנונית	248	052-5234446		kobi.arc@g mail.com
	פרטי	יצחק וייזמן			פרדס חנה- כרכור	סנונית	248	054-8346988		kobi.arc@g mail.com
	פרטי	דני כהן		דוד ודני כהן ) (1994 בע"מ	פרדס חנה- כרכור	האורנים	56	050-5266118		danicohen @gmail.co m

**1.8.2 יזם**

**1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	קובי לוי			פרדס חנה- כרכור	ביל"וי	10	054-5425367		kobi.arc@gm ail.com
מהנדס	יועץ סביבתי	ינון גרינברג			טל-אל	התאנה	519	052-6150501		grin921@gma il.com
מהנדס תנועה	יועץ תחבורה	אלכס זברק	28935		זכרון יעקב	המיסדים	52	04-6293818		z0509030500 @gmail.com

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
מודד מוסמך	מודד	עלי כבהא	1097		פרדס חנה- כרכור	המושב	42	052-5259347		mo59idan@g mail.com



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16



## 1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

## 2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

### 2.1 מטרת התכנית

תוספת שימושים לחוות סוסים חקלאית, קביעת זכויות בניה והוראות לשימושים אלה.

### 2.2 עיקרי הוראות התכנית

א. תוספת שימוש חוות סוסים לקרקע חקלאית.

ב. קביעת זכויות והוראות בנייה לחוות סוסים.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16

### 3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

#### 3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח	
קרקע חקלאית	22	
סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
בלוק עץ/עצים לשימור	קרקע חקלאית	22
מבנה להריסה 2	קרקע חקלאית	22

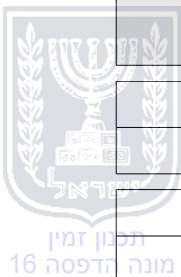
#### 3.2 טבלת שטחים

##### מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
שטח חקלאי	12,650	100
סה"כ	12,650	100

##### מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
קרקע חקלאית	12,570.97	100
סה"כ	12,570.97	100



**4. יעודי קרקע ושימושים**

<b>4.1</b>	<b>קרקע חקלאית</b>
<b>4.1.1</b>	<b>שימושים</b>
	א. עיבוד חקלאי ב. מבנים חקלאיים ג. אורוות סוסים חקלאית.  לא יותרו שימושים עסקיים, מסחריים, פרט לגידול והרבעה של סוסים.
<b>4.1.2</b>	<b>הוראות</b>
א	<b>סטיה ניכרת</b> שימושים מושכי קהל יהוו סטייה ניכרת מתכנית.
ב	<b>עיצוב אדריכלי</b> המתבן והאורווה יתוכננו בצורה ובחומרי גמר המשתלבים בסביבה הטבעית.
ג	<b>פעילות חקלאית</b> 1. הבינוי יבוצע על פי הנחיות משרד החקלאות. 2. בכל שטח התכנית תותר בנייה של שתי חוות סוסים עבור גידול 22 סוסים בלבד. 3. הגדלת מספר הסוסים בחווה תתאפשר רק באישור המשרד להגנת הסביבה, ובתיאום עם משרד החקלאות. 4. השימושים למבנים חקלאיים ועיבוד חקלאי יותרו רק במידה ולא ייעשה שימוש בשטח לחוות סוסים, כשימוש חליפי ולא בנוסף.



## 5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קדמי	קו בנין (מטר)			מספר קומות	גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	תכסית (% מתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)		גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעוד
	אחורי	צידי- שמאלי	צידי- ימני				מעל הכניסה הקובעת				
							שרות	עיקרי			
5	4	4	4	1	8	50	60 (2)	900 (1)	12650	22	קרקע חקלאית

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע. גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו הערכים בטבלה מתייחסים לכל תא שטח בנפרד גם אם הוגדר טווח תאי שטח

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

(1) מתוכם 130 מ"ר למתבן.

(2) למחסן/חדר שירות.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16



תכנון זמין  
מונה הדפסה 16

## 6. הוראות נוספות

### 6.1

#### פעילות חקלאית

- א. בשטח יוקצה אזור לאצירת פסולת בנפח ובכמות שתספיק לכמות הפסולת המוצקה הנאגרת במקום. משטח אצירת הפסולת המוצקה יהיה במימדים של 4\*4 מ' -סה"כ 16 מ"ר לפחות.
- ב. זבל סוסים - הפרשות הסוסים יבשות מטבען לכן פינוי יומיומי של זבל הסוסים מהאורות והמנאז' לעבר פינת איסוף זבל שתמוקם במכולה על משטח בטון מוחלק אטום לחילחול שבקצהו בור איגום תשטיפים בנפח של 1 מ"ק. הזבל ייאסוף ויאוחסן במצב יבש באופן שלא ייווצרו תשטיפים.
- ג. הזבל יטופל באופן שוטף למניעת התפתחות מזיקים, לרבות זבובים.
- ד. הזבל יפונה עם התמלא איזור איסוף הזבל, פינוי זבל סוסים/ בוצה יבוצע לאחד מהיעדים הבאים:
- 1) הכנת קומפוסט.
  - 2) פזור בשדות חקלאיים, בכפוף לאישור נותן האישור.
  - 3) פינוי לאתר סילוק פסולת מורשה.
- ה. פינוי עודפי מזון יבוצע באופן דומה לפינוי הזבל והבוצה.
- ו. אצירה וסילוק בוצה (המשקעים המוצקים המצטברים, שמקורם בשפכים):
- 1) אצירת בוצה תבצע על גבי משטח או בור לאחסון, שיהיה מקורה או מנוקז למערכת האיסוף וטיפול בתשטיפים.
  - 2) משטח או בור לאחסון בוצה יהיה אטום בפני חלחול.
  - 3) שולי המשטח יהיו מוגבהים באופן שלא תתאפשר גלישה של תשטיפים או בוצה החוצה.

### 6.2

#### תכנית בינוי

- לבקשה להיתר בניה תצורף תכנית בינוי בהתאם להנחיות המרחביות העדכניות. תכנית הבינוי תכלול:
- א. תכנית הקובעת בינוי לביצוע בשלושה מימדים, מקום ונפח מבנים, קביעת שימוש מפורט בכל מבנה, הצגת מערכות מפורטות של דרכים, מפלסי קרקע מתוכננים, מיקום ומפלס כניסות למבנים, עקרונות עיצוב המבנים, חומרי בניה.
- ב. הצגת עבודות פיתוח בשטח, כולל: גינון, ריצוף, שבילים, קירות תומכים, הצגת המערכות של התשתית ההנדסית - מים, ביוב, ניקוז, אשפה, חשמל ותאורה, טלפון וכו'.
- ג. התכנית תכלול תשריטים אופקיים בקני"מ 1:500 או 1:250, חתכים, חזיתות, פרטים עקרוניים לתיאור מלא של הבינוי.

### 6.3

#### חניה

- א. שיעורי חניית מכוניות יהיו ע"פ תקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה) התשמ"ג - 1983 ועדכוניהן.
- ב. החניה תהיה בתחומי המגרש.

### 6.4

#### תשתיות

- א. כל חיבורי החשמל והתקשורת לבניינים יהיו תת קרקעיים

<p><b>תשתיות</b></p>	<p><b>6.4</b></p>
<p>ב. כל מערכת הצנרת לסוגיה, לרבות מים קרים וחמים, ביוב, ניקוז, מרזבים וכיו"ב יהיו מוסתרים ולא ייראו.</p>	
<p><b>ניהול מי נגר</b></p>	<p><b>6.5</b></p>
<p>השטחים המיועדים לפיתוח יפותחו באופן שיבטיח שימור של מי הנגר העילי, וכמפורט להלן:</p> <p>א. ינקטו אמצעים להקטנת הנגר העילי במגרש ע"י שימור וניצול מי הנגר העילי, השהייתם והחדרתם לתת הקרקע וע"י כך הגדלת ההחדרה של מי הגשם למי התהום.</p> <p>ב. מרבית מי הגשמים יופנו להחדרה לתת הקרקע ורק עודפים יופנו למערכת הניקוז.</p> <p>ג. התכנון המפורט ייערך להכוונת עודפי נגר, בעת עוצמות גשם גדולות, לאזורים ציבוריים.</p> <p>ד. שטחי ההחדרה לתת הקרקע יהיו נמוכים ממפלס פתחי הביוב.</p>	
<p><b>ביוב, ניקוז, מים, תברואה</b></p>	<p><b>6.6</b></p>
<p>בתחום האורווה תתבצע הפרדה למערכות איסוף והובלה נפרדות של זרמי מים ושפכים לפי הפרוט הבא:</p> <p>א. שפכים סניטאריים יפנו למערכת הביוב המרכזית תוך שימוש בצנרת תקנית לפי ת"י 1205.2</p> <p>ב. שפכים שמקורם בשטיפת סוסים ותשטיפים מהאורוות:</p> <p>(1) במקום תותקן ותופעל מערכת איסוף עבור שפכים ותשטיפים שמקורם ברחיצת סוסים. שפכים אלה יעברו סינון מוצקים גס ולאחר מכן יטופלו במתקן קדם טיפול (ריאקטור ביולוגי-אירובי).</p> <p>(2) משם יוזרמו למערכת הביוב המרכזית, לאחר שעמדו באיכות הנדרשת, בהתאם לחוק עזר לרשויות מקומיות (הזרמת שפכי תעשייה למערכת הביוב) התשמ"ב 1981.</p> <p>(3) מערכת האיסוף והטיפול בשפכים ובתשטיפים תהיה עמידה בפני חלחול ובנפח מתאים, כך שלא תתאפשר דליפה או גלישה של נוזלים ממנה אל הסביבה.</p> <p>ג. משטח רחיצת סוסים יתוכנן בהתאם להנחיות הבאות:</p> <p>(1) יהיה עמיד בפני חלחול.</p> <p>(2) יופרד משאר משטחי העסק על ידי תעלות ניקוז.</p> <p>(3) יבנה בשיפועים, המובילים את התשטיפים לכיוון מערכת איסוף וטיפול בשפכים ובתשטיפים.</p> <p>ד. שטח אורוות-שיכון הסוסים יתוכנן בהתאם להנחיות הבאות:</p> <p>(1) יהיה כולו מקורה.</p> <p>(2) רצפת שטח השיכון האורוות תהיה אטימה לחלחול ויצוקה בטון.</p> <p>(3) שולי שטח האורווה יהיו מוגבהים, באופן שתמנע גלישת זבל ותשטיפים משטח זה החוצה.</p> <p>(4) ניקוז התשטיפים מרצפת שטח השיכון אורווה, יהיה לעבר מערכת האיסוף וטיפול בשפכים ותשטיפים.</p> <p>ה. נגר עילי לרבות מגגות המבנים ינוקז למערכת הניקוז הטבעית או להחדרה לקרקע טבעית, באופן שלא יבוא במגע עם זבל או עם מרכיבי מזון.</p> <p>ו. נגר עילי, שמקורו מחוץ לשטח האורוות יושהה להגדלת החדרתו לתת הקרקע ולמי התהום</p>	



<b>6.6</b>	<b>ביוב, ניקוז, מים, תברואה</b>
	ועודפים יפוננו למערכת הניקוז הטבעית, בלא שיכנסו לשטח האורות.

<b>6.7</b>	<b>תנאים בהליך הרישוי</b>
	<p>תנאי בהליך הרישוי יהיה קבלת המלצת משרד החקלאות.</p> <p>היתרי בניה למבנים חקלאיים קשיחים :</p> <p>א. הבקשה להיתר הבנייה תציג התייחסות ותוכיח זיקה ישירה בין המבנה המבוקש לבין מיקום שטחי העיבוד והיקף וסוג הגידולים החקלאיים עבורם נדרש המבנה.</p> <p>ב. הבקשה להיתר תכלול פירוט של השימושים החקלאיים שייעשו במבנה, והאופנים בהם מתאים המבנה לשימושים הללו מבחינת גודלו, עיצובו וחומרי הגמר שלו.</p> <p>ג. לבקשה להיתר תצורף חוות דעת משרד החקלאות ופיתוח הכפר.</p> <p>ד. הבקשה להיתר תציג פתרון מקורה ומוסתר מן העין לאחסון חומרי הדברה ודשנים והאמצעים למניעת זיהום קרקע ומים.</p> <p>ה. במבנים שגודלם למעלה מ-250 מ"ר יותנה היתר הבנייה בהצגת חוות דעת סביבתית-נופית לאישור מוסד התכנון.</p> <p>ו. שטח של כ-20% בהיקף המגרש יישאר פתוח ויגונן בעצים ובצמחים במטרה לשלב את המבנה החקלאי בסביבתו.</p> <p>ז. למבנה יהיה פתרון ביוב ותשתיות, ותתקבל חו"ד הגופים המוסמכים לפתרון תשתיות.</p> <p>ח. המבנה והחצר יכללו תאורת מבנה וחצר באופן המזערי הנדרש.</p> <p>היתרי בניה למבנים לבעלי חיים ולמבנים המשרתים אותם :</p> <p>ט. שטח המבנה שיותר יהיה בהתאם לגודל משק בעלי החיים, על פי קריטריונים ונהלים של משרד החקלאות ופיתוח הכפר, ולא יעלה על 3,600 מ"ר.</p> <p>י. הבקשה להיתר תציג מענה ופתרונות לטיפול ומניעת מטרדים סביבתיים, לנגישות, לאחסון המזון, לפתרונות לסילוק/טיפול בשפכים, ביוב סניטרי ותשטיפים וכו'.</p> <p>יא. לבקשה להיתר תצורף חו"ד משרד החקלאות.</p> <p>יב. בקשה להיתר הכוללת מבנים ששטחם עולה על 250 מ"ר, תותנה בהצגת חו"ד סביבתית נופית.</p> <p>יג. לא יותרו מרכזי מזון לבעלי חיים.</p> <p>יד. הבקשה להיתר תציג התייחסות וזיקה ישירה בין המבנה לבין גודל משק בעלי החיים עבורו נדרש המבנה.</p> <p>טו. בבקשה להיתר יפורטו השימושים החקלאיים שייעשו במבנה, פתרונות למניעת וטיפול במטרדים סביבתיים, השתלבות בסביבה, רצועות גינון, גידור, פתרון ביוב ותשתיות, פתרונות לטיפול בפסולת ושפכים, תאורה, ניקוז וטיפול במי נגר.</p> <p>טז. תנאי בהליך הרישוי יהיה קבלת המלצת משרד החקלאות.</p>

<b>6.8</b>	<b>קביעת אמצעים למניעת מטרדים וזיהום סביבה</b>
	<p>א. פסולת מוצקה ומחזור - ינקטו כל האמצעים למניעת מפגעים מפסולת. יוגדר אזור אצירה לפסולת בו יוצבו מכלי אצירה על פי ההפרדה המקובלת במועצה - פסולת אורגנית, פסולת אריזות פסולת יבשה למעט פסולת אריזות. הפסולת המיועדת למחזור בימים ובשעות המקובלים ברשות וכנהוג בעסקים באזור. פינוי הפסולת יעשה ע"י פינוי לגבול המגרש ואיסוף עי</p>

**קביעת אמצעים למניעת מטרדים וזיהום סביבה**

**6.8**

הרשות המקומית בכפוף לכמויות לפי מפתח כמויות המקובל ברשות.

ב. פסולת בניה - בתקופת העבודות תיאסף הפסולת בתחום המגרש באופן שיבטיח מניעת גלישה אל מחוץ לגבולות המגרש עי סחף או רוח ובאופן שימנע מפגע אסתטי. היזם יפנה את הפסולת מתחום המגרש מעת לעת בשעות הפעילות המקובלות לאתר פינוי פסולת מאושר ויצג את האישורים המקובלים.

ג. תאורה ושילוט - תאורת המקום תתוכנן בהתאם לתקן ישראלי מס' 12464 חלק 2 אור ותאורה ובהתאם לתקן לבניה ירוקה מס' 5281.

ד. תותקן התאורה המנימלית הנדרשת לשם בטיחות ותוך שמירה על מינימום זיהום אורי. תאורת השילוט תהיה מכוונת לכיוון השלט, לא תותר תאורה מהבהבת או תאורה מחליפת צבעים.

ה. תאורת החניה - התאורה תהיה תאורה מקומית וגוון האור יהיה טבעי צהוב 2700-3000K. קיימת עדיפות לתאורה עם גלאי תנועה על מנת למזער את פרקי הזמן בהם התאורה דולקת בחשיכה ולאפשר חיסכון מירבי באנרגיה.

**ביצוע התכנית**

**7.**

**7.1 שלבי ביצוע**

**7.1**

**7.2 מימוש התכנית**

**7.2**

מיידי.