

30

מ ר ח ב ת כ נ ר ן מ ק ר ט י מ ס ה י ה ו ר ה

תכנית עיר מפורשת מספר 179

שינוי לתכנית מתאר י"ג / 116

גוש 30316 חלקה 47

במוצא העילית נפת ירושלים מחוז ירושלים.

1. שם התכנית: תכנית זו היקרא תכנית עיר מפורשת מס. 179 שינוי לתכנית מתאר י"ג/116.

2. תשריט התכנית: התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.

3. מקום התכנית: מוצא עילית חלקה 47 גוש 30316.

4. שטח התכנית: 2.488 דונם.

5. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.

6. מפת התכנית: חלוקת חלקה מס. 47 לשלוש חלקות כשבניהם מפריד כניש. על החלקה העליונה המסומנת במס. 1 תיבנה וילה אחת ואילו מעבר לכניש תיבנה שתי וילות על חלקות 2 ו 3. הפקעת שטחים המסומנים באדום לצרכי הדשות המקומיות.

7. כפיפות התכנית: על תכנית זו תחולנה כל ההוראות של תכנית מתאר הנ"ל יתודה מס. 116 לרכות התיקונים לתכנית זו שאושרה מזמן לזמן וכן ההוראות על תכנית בניין ערים מפורשת י"ג 116 בוסף על ההוראות שבתכנית בניין ערים מפורשת זו.

8. איזור מגורים: השטח הצבוע בתשריט בצבע כחום מהווה איזור מגורים ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר הנ"ל יהודה מס. 116.

9. דרכים: השטח הצבוע בצבע אדום יופקע על ידי הדכות המקומית בהתאם לסעיף 188 א"ב של חוק התכנון והבניה 1965 (תשכ"ה).

תלוי הדריכם ורוחבן יהיה כמצויין בתשריט. גובה הבניה יהיה שתי קומות וקווי הבניה 4 מ' בצדדים 5 מ' מלפנים 7 מ' מאחור

10. מוד עם ציפור תכנית עיר מפורשת מס. 179 לת.ג.ע. מפורשת מס. י"ג 116 חוכן תכנית חלוקה לצרכי דיור עם ע"י היוזמים ועל חשבונם בהתאם לתכנית מפורשת זו ועם אישורה על ידי מנהל הלשכה המחוזית לתכנון היא

מסדר הסכים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: ירושלים

מחוז: ירושלים

תכנית: שינוי מתאר י"ג מס. 179

הועדה המחוזית בשיבתה ה: 116 י"ג

מיום: 23.5.72 החליטה להפקיד את

התכנית המוכרת לעיל

ע"י מנהל בל"ג

השם: מ.ד.

החיסת בעל הקרקע: מ.ד.

החיסת המתכנן: מ.ד.

האריך: 5.3.72

מסדר הסכים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: ירושלים

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

תכנית: שינוי מתאר י"ג מס. 179

הועדה המחוזית בשיבתה ה: 116 י"ג

מיום: 23.3.73 החליטה לתת תוקף

לשטח המוכרת לעיל.

ע"י מנהל בל"ג

השם: מ.ד.