

מרחב תכנון מקומי מטה-יהודה

תכנית מפורטת מס' מי/535

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' מי/535 (להלן: התכנית).
2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת דף אחד של הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית) גליון אחד של החשבים הערוך בק.מ. 1:5000 (להלן: החשבים). כל מסמך ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד מן התכנית בכלכותה.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בחשבים הוא גבול התכנית.
4. מקום התכנית: התכנית משתרעת על שטח של 312-3 דונם בחחום המועצה האזורית מטה-יהודה. שטח הידוע ברבים כ"גבעת הקרב של הל"ה" בין קואורדינטות אורך 154.950 - 155.700 וקואורדינטות רוחב 121.150 - 119.950.
5. מטרת התכנית: א) יעוד השטח כאחר לאומי כמסמעותו בחוק גנים לאומיים, שמורות טבע ואחרי הלאום, התשכ"ג-1963 להנצחת זכר ל"ה לוחמי הפלמ"ח שנפלו בדרך לגוש עציון.
ב) שימור אופיה הטבעי של הגבעה (שימור האנדרטה לזכר הנופלים).
6. כפיפות לתכנית: על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית מתאר מקומית מס. מי/200- מטה יהודה (להלן: תכנית המתאר) לרבות השינויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן חלות ההוראות שבהתכנית מפורטת מס. מי/535.
7. שטח לאתר לאומי: השטח הצבוע בחשבים בצבע אדום ובפסים אלכסוניים כירוק ומסובך בקווים שתי וערב ברקע החשבים הוא אתר לאומי כמסמעותו בפרק השישי בחוק גנים לאומיים ושמורות טבע התשכ"ג-1963, וחלות עליו ההוראות הבאות: כשטח הצבוע בחשבים בצבע אדום לא תותר הקמת מבנים חדשים.

8. יזום התכנית: מינהל התכנון, משרד הפנים, ירושלים.

משרד הפנים מחוז ירושלים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

תפקיד התכנית מס' מי/535

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 1.3.63 להפקיד את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית

משרד הפנים מינהל התכנון
 אתר לאומי

1/2/63

התכנית מינהל התכנון והבניה תשכ"ה-1965

משרד הפנים מחוז ירושלים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

תכנית מס' מי/535

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 1.3.63 לאשר את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית