

תוכן ע"פ דרישות הועדה
המקומית מחוזית מיום 1/12/92
תאריך 9/12/93

מחוז הדרום ,
מרחב תכנון מקומי - אשקלון .
תכנית מפורטת מס' 8/161/03/4 .
שינוי לתכנית מפורטת מס' 7/161/03/4 .
אזור תעשיה הדרומי - אשקלון .

(1) שם התכנית : תכנית זו תקרא בשם: תכנית מס' 8/161/03/4 שינוי לת.ב.ע.מ. 7/161/03/4 אזור התעשיה הדרומי - אשקלון, (להלן "התכנית").

(2) מסמכי התכנית : א. 3 דפי הוראות לתכנית (תקנון) .
ב. תשריט בק.מ. 1:1000 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית .

(3) מקום : מחוז : הדרום .
נפה : אשקלון .
גושים : 1730 1731
חלקי חלקות : 14 15

(4) שטח התכנית : 11.353 דונם .

(5) בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל .

(6) ידם התכנית : חברת ליגור השקעות בע"מ .

(7) המתכננת : ארנה כהן - אדרי', משרד י.פלינטו אשקלון .

(8) מטרת התכנית : שינוי בקו בנין קדמי מ- 5 מ' , ל- 4 מ' לגבול מבנה קיים .

(9) יחס לתכניות אחרות : כל הוראות תכנית מפורטת מס' 7/161/03/4 , נשארות בתוקף למעט השינויים המפורטים במטרת התכנית .

חתימות :

חתימת הידס : חברת לילגר השקעות

אין לנו התנגדות עקרונית לכניסת בתנאי שוו תחיה
מתואמת עם יאיר התכנון המוסמך.
התנגדותנו הינה לערכי התכנון ולכן אין בה כדי להקנות
כך זכות ליום ההכנסה או לכל בעל ענין אחר בשטח
התכנון כל ענין לא הוקנה השטח ונחתם לפני הסכם
בעל זכות בשטח תנוד ו/או כל רשות מוסמכת, לפי
כל תודה ועפ"י כל דין.
למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על
ידינו הסכם בגין השטח המלול בתכנית, אין יאיר התכנון
על התכנית חברה או הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או
ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שגש
מאתנו על פיו זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות
אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור ועפ"י כל דין.
שכן חתימתנו נותנת אף ורק מנקודת מבט הכסדית.
מינהל מקרקעי ישראל
מחוז ירושלים

ל.י.ר.
השקעות

עמוס המרמז
אדריכל המחוז
מ.מ.י. - מחוז ירושלים

חתימת בעל הקרקע : מ.מ.י.

חתימת המתכננת : ארנה כהן, אדריכלית, משרד ל.פלנטר, אשקלון.

אדון ברוך ארנה
משרד ל. פלנטר
מס' רש"י 25868

חתימת הועדה המקומית :

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון

תכנית מסי/4/8/161/8
ש"י בקו כ"א/15-14-15
נדרן בישיבה מסי 5/91 ביום 2/6/91
חולט 1. לאשר 2. לדחות
(3) לחמליץ לוועדה המחוזית
מחנך הועדה 14/2/93
יושב ראש הועדה

חתימת הועדה המחוזית :