

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

תכנית מס' מ/319

(שינוי תכנית מתאר מקומית)

1000433

תכנית זו על כל מסמכי האמורים להלן חקרא: "תכנית מס' מ/319" וסיווגה שינוי תכנית מתאר מקומית מס' מ/200. כמו-כן כוללת התכנית הוראות של תכנית מפורטת.

1. שם התכנית וסיווגה

מסמכי התכנית הם: 1 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית), גליון אחד של חשויים בק.מ. 1:500 (להלן: החשויים) וגליון 1 של נספח בינוי ופיתוח בק.מ. 1:100 (להלן: נספח מס' 1), ו- 1:250. כל מסמך ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.

2. מסמכי התכנית

שטח התכנית נמצא מדרום לכביש המהיר ירושלים תל-אביב, ומערב לכביש המוביל למושב שורש. נ.צ.: 1573.1340, הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקר כחול.

3. מקום התכנית וגבולותיה

משרד הפנים
מינהל מחוז ירושלים
הלשכה המחוזית לתכנון

4. שטח התכנית - 34 דונם.

(א) שינוי יעוד קרקע חקלאית לשטח להקמת תחנת חדלוק.

5. מטרת התכנית

(ב) קביעת בינוי על פי נספחי הבינוי.

על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית המתאר המקומית מטה יהודה מס' מ/200 למעט הוראות העצמות בסחירה לתכנית זו.

6. תכניות אחרות

(א) הוראות בגין אחוזי בניה, גובה בניה, חומרי בניה וכיו"ב יהיו בהתאם להוראות תכנית המתאר המקומית מטה יהודה מס' מ/200.

7. הוראות של תכנית מפורטת

(ב) הבניה בשטח התכנית תהיה בהתאם לנספח הבינוי והפיתוח.

8. הוראה מיוחדת על פי החלטת הועדה המחוזית מיום 31.5.77

מושב שואבה, מגישי התכנית ופז חברת נפט בע"מ, מאשרים בחתימתם על תכנית זאת את הסכמתם לכך שבמידה ויחברג בעת ביצוע מחלף שורש שואבה כי יש להעתיק את התחנה למרחב גדול יותר מן הצומת, יבצעו את העתקת התחנה על חשבונם ללא תשלום פיצויים בגין העתקת התחנה.

חתימות:

הוידה המקומית לתכנון ולבניה
רחב מטה יהודה

21.1.80
319/מ



בעל הקרקע - מינהל מקרקעי ישראל
לשכת שיתות
לחתימות הקולגית בעיית
מגישי התכנית - מושב שואבה וחברת נפט

הוידה מקומית לתכנון ולבניה
יהודה מטה יהודה

יוזם התכנית - הועדה המקומית מטה יהודה

משרד הפנים
1965

אשור תכנית

התקנה המחוזית להכנון ולבניה
החליטה בשיבתה מיום 24.2.67
להפקיד תכנית זו שמספרה 319/ד
למחיל הכנון

י"ר ריזיה

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק ההכנון והבניה השכ"ה - 1965

הפקדת תכנית

התקנה המחוזית להכנון ולבניה
החליטה בשיבתה מיום 1/11/67
להפקיד תכנית זו שמספרה 319/ד
למחיל הכנון

י"ר ריזיה

3/5, 0/4, 99/2

משרד הפנים

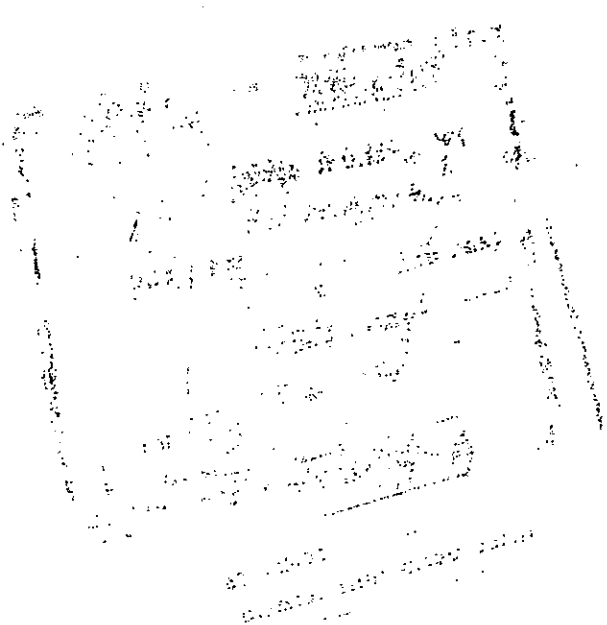
מחלקת תכנון

מס' 319/ד

מס' 153

מס' 319/ד

מס' 319/ד



מס' 319/ד

מס' 153

מס' 319/ד

מס' 319/ד