

מ.ס.ר.ז. ה.ד.ר.ו.ס.

מרחב תכנון טקומי "חובניט"

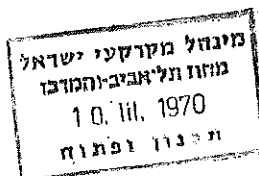
ת.ב.ע.ט. מס' 632/ו

1. המקום: כ"א ז"א
2. הגבולות: בהתאם למסומן בקו כחול בתשריט.
3. שטח התכנית: 1762 דונם.
4. התשריט: התשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
5. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל מאגרי.
6. המגיש: מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 80, תל-אביב, סל' 35211.
7. המתכנן: ד"ר יצחק יעקב לוי ז"ל, מ"מ מ"מ, ת"א.
8. מטרת התכנית:
 - א. נסול ואיחוד חלקות קיימות וחלוקתן מחדש בהתאם למצב הקיים והפיתוח בעתיד.
 - ב. קביעת יעדים ואיזורים.
 - ג. ביטול תכניות בבנין ערים קיימות מס' 39/ו.
 - ד. ביטול זרכיט קיימת והתרוית זרכיט חושרת.
9. זרכיט: הזרכיט תושמנה בהתאם להוראות תכנית המחאר של הסועצת האזורית באר-טוביה.
10. חלוקת שטח התכנית: הקרקע הכלולה בשטח התשריט חחולק בהתאם למסומן בתשריט באותן ססיות הבועצת מסודיה מוסמכת שתאוטרבה ע"י יושב-ראש הועצה המחוזית.
11. רישום: השסחיה לצזרכיט ציבורי יופקעו ויירשמו בהתאם לחוק לתכנון ובניה 1965.
12. תכלית: בהתאם לתכנית המחאר ובהתאם לפרוץ אכסנלה המצורפת.
13. קנין וצנן: קנין הבנין בחזית - בהתאם לתשריט המצורף.
14. שיפורים כלליים:
 - א. צוקנו: ע"י תלחול רתעלות פתוחות לאורך זרכיט ושסחי צבור פתוחים, לשביעש רצון רשות הגקוז.
 - ב. צנן: באמצעות מתן בירב מרכזי או ע"י תלחול, לשביעש רצון משרד הבריאות.
 - ג. אספקת מים: לפי זרימות משרד הבריאות.
15. תברואה: בהתאם לזרימות משרד הבריאות.

2/..

הועצה המקומית לתכנון ובנין עיר

"חובניט"



ט ב ל ת ה א ז ו ר ר י ם

מספר	מגורים	סמך כולל	מספר
		2212	דונם
	91	1323	"
91-91	94	32	"
92-103	4	65	"
132, 134-136			
		126	"
		2	"
		3760	"
100	ט"ה		

רשימת הגושים הקיימים

166	גושים בלמחן:
126, 162, 164, 165, 341, 342, 344	גושים במלקט:
414, 415, 416, 417	

ביטול מתרבות קיימות

דרום	כיתה	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר
11.6	86	,87	,88	,89	162	
26.2	44	,46	,64	,88	164	
			26	,38		
11.4	,63	,69	,74	,83	165	
			2	,33	,54	
11.3	3	,22-23	,44		166	
23.5			86		341	
12.1			91	,94	342	
19.1	60	,66	,119	,100	414	
		27	,46	,52	,54	
17.6	37	,84	,85	,89	415	
			5	,30		
13.2		48	,81-82		416	
146.0	ט"ה					

הודיעה זו נכנסה לתוקפה
 מייד עם פרסומה בעיתון
 הועדה המקומית לתכנון ובנין ע"י
 מ"מ 10/107

א י ס ר י י ם
 10.10.1971

טבלת האירורים כוללת רהטג בלוח

מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות
מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות

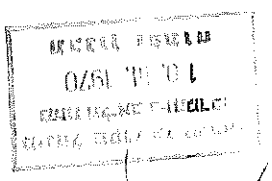
מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות	מס. חלקות
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

(X) בהתבטח ענבים לנכות ענבים חקלאיים עם קץ בניין 0 (אם) X
 (XX) פדס לעקורים בהם החזית חקיסת היא פחות.



מס. חלקות

Handwritten mark

משרד הכלכלה
חוק התכנון והבניה הנשכית - 1965
 מס' תכ. 2123
 מס' תכ. 2126
 מס' תכ. 68213
 מס' תכ. 152
 מס' תכ. 29.4.70
 מס' תכ. 100

משרד הכלכלה
חוק התכנון והבניה הנשכית - 1965
 מס' תכ. 2123
 מס' תכ. 2126
 מס' תכ. 68213
 מס' תכ. 152
 מס' תכ. 29.4.70
 מס' תכ. 100

תכנית מס' 68213
 תכנית מס' 1630
 תכנית מס' 1620

תכנית מס' 68213
 תכנית מס' 1630
 תכנית מס' 1620