

10. איחוד וחלוקה
חדשה:

(א) התכנית כוללת בין היתר הוראות איחוד ע"י סימן ז' לפרק ג' לחוק. עם מחילת החלוקה של התכנית יועברו שני עותקים של התכנית בחתימת יו"ר הוועדה המחוזית ללשכת רשם המקרקעין בירושלים כדי לאפשר את רישום האיחוד לפי סעיף 125 לחוק ללא צורך בפניה נוספת ליו"ר הוועדה המחוזית אלא אם כן תתעוררנה שאלות ע"י רשם המקרקעין אגב בקורת המסמכים הנדרשים על ידו לשם רישום החלוקה.

(ב) האיחוד יהיה בהתאם לטבלת השטחים שבנספח מס' 1.

(ג) ניתן לאתר אישורה של התכנית לאחד מגרשים מצדדים למגרש אחד, בהמשך להוראות החלוקה החדשה הקבועה בתכנית ע"י סימן ז' לפרק ג' לחוק אם וכפי שיאושר הדבר ע"י הוועדה המחוזית ע"י משרישים נוספים שיועברו לרשם המקרקעין בחתימת יו"ר הוועדה המחוזית. משרישי האיחוד המאושרים יהיו חלק בלתי נפרד של התכנית. הכל, בתנאי שלא יהיה באיחוד משום שינוי הוראה כל שהיא אחת של התכנית, 9/2/85.



11. היטל השבחה:

(א) הוועדה המקומית מגבה היטל השבחה בהתאם להוראות החוק.

(ב) לא יוצא היתר במקרקעין ולא מינחן הקלה ולא יותר שימוש מורב קודם ששולם היטל השבחה המביע אותה שעה בשל אותם המקרקעין, או שניתנה ערבות לחשולם בהתאם להוראות החוק.

ישיבת טלוז בישראל
עמותה

קראת טלוז-סטון

ישיבת טלוז בישראל
אגודה ספורטיבית

קראת טלוז-סטון

חתימת בעלי הקרקע (מגישי התכנית)
קרית טלוז אירווינג סטון שבקריית יערים בע"מ, ישיבת טלוז, רח' הלל 2 ירושלים 94581
טל. 221052

חתימת המתכנן:
יעקב אלון אמניה אהרנסון אריכלים, רח' ז'בוטינסקי 10 ירושלים 92142, טל. 631385

תאריך: 18.8.85
30.10.1985

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
מרחב מט' יהודה
נתקבל ביום 31.10.85
יוס' יר

משרד המגורים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

החלטת תכנית

הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה
החליטה בשיבתה הי"ח
למקד תכנית זו שמספרה 2/232/85
ב-3.9.85

מנהל תכנון
יו"ר הוועדה

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
מרחב מסה-יהודה

תכנית 2232/85
הועדה המס'ית בישיבתה ה-312
החליטה להמליץ
להפקיד את התכנית הנזכרת לעיל
מנהל הוועדה

001004 UCRII 001 UCRII

001 UCRII II 001004 17.10.86

001004 001004 001004 98.6.51

001004 001004 001004

001 UCRII

001 UCRII 001004 001004

001 UCRII 001004 001004