

1-602

מרחב תכנון מקומי מטה-יהודה

תכנית מס' מי/245 א' - צרעה

(שינוי תכנית-מתאר מקומית)

התנועה הקיבוצית המאוחדת

המחלקה לתכנון

תל-אביב, רח' סוטיץ 27, טל. 245271

מרחב תכנון מקומי מטה-יהודה
תכנית מס' מי/245א'
(שינוי תכנית-מתאר מקומית)

1. שם התכנית וסווגה: תכנית זו תיקרא "תכנית מס' מי/245א'" (להלן: התכנית), וסווגה - שינוי לתכנית-מתאר מס' מי/245. כמו-כך כוללת התכנית הוראות של תכנית מפורטת.
2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת שלשה דפיס של הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית) וגליון אחד של תשריט הערוך בק"מ 1:2500, המהווים יחדיו את התכנית בשלמותה.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט הוא גבול התכנית.
4. שטח התכנית: כ-50 דונם.
5. מקום התכנית: בשטח הצפון-מזרחי של קיבוץ צרעה שבתחום המועצה האזורית מטה-יהודה, שטח ביץ קואורדינטות אורך 130.200 - 129.950, קואורדינטות רוחב 147.750 - 147.450. הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.
6. מטרות התכנית: שינוי יעוד השטח (בתחום השטח המיועד כאזור חקלאי ב' עפ"י תכנית-המתאר המקומית מטה-יהודה מס' מי/200) ממבני משק (שעפ"י תכנית מי/245) לאזור מגורים.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית-המתאר המקומית מטה-יהודה מס' מי/200, וכך תכנית מס' מי/245, למעט הוראות העומדות בסתירה להוראות תכנית זו.
8. אזור מגורים: השטח הצבוע בתשריט בצבע צהוב הוא אזור מגורים, ויחולו עליו הוראות תכנית מי/245.

עורך התכנית:

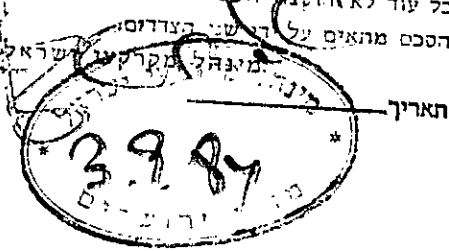
התנועה הקיבוצית המאוחדת
המחלקה לתכנון

תל-אביב, רח' סוטיץ 27, טל. 03-245271

התנועה הקיבוצית המאוחדת
המחלקה לתכנון
תל-אביב, סוטיץ 27, טל. 245271

מינהל מקרקעי ישראל
מפ"מ ופ"מ
סח"מ ירושלים

אין לנו החנגרות עקרונית לתכנית כחנאי שזו
תהיה מהזאת-עם ושיית התכנון המוסמכות.
חהונתנו עליה אינה מסוג כל זכות בעל התכנית
כל עוד לא הוקצו השטח וכל עוד לא נחתם
הסכם מתאים על די שני הצדדים.



משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הפקדת תכנית

הוצעה התחזית לתכנון ולבניה
12.6.84
להחליט על תוכנית זו
12/3185
להמקד/תכנית זו שמשפחה
מס' 245
מס' 245
24.3.85

חתימת:

המקומית לתכנון ולבניה
סרחב ססה-יהודה
מס' 245
245
החליטה להמליץ
24.3.85

קינוץ צרעה

גאודע-ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוסף ע"י ועדה
סמ
חתימת

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית

הוצעה התחזית לתכנון ולבניה
12/3185
להחליט על תוכנית זו
12/3185
להמקד/תכנית זו שמשפחה
מס' 245
מס' 245
24.3.85