

מ ר ס ב ת כ נ ו נ מ ק ר מ י מ ט ה י ה ו ד ה

תכנית עיר מפורסת מס' 225/י

גורם גבול ט"ן חלקות 14-2 בגוש 29524 בכפר אבו-גוש

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא תכנית בנין עיר מפורסת מס' 225/י.
2. יחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח התחום בקו כחול בתשריט מס' מ.י. 225/י המצורף להלן "התשריט" המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. גבולות התכנית: גוש 29524 חלקות 2, 14.
4. בעלי הקרקע: זהיה אחמד סלח ורוחמד מחמוד יוסף ג' בר.
5. יורש התכנית: זהיה אחמד סלח
6. ערך התכנית: אריה לנל.
7. שטח התכנית: 1,943 מ².
8. מטרת התכנית: העברת חלק משטח חלקה 14 לחלקת מס' 2 בגוש 29524 וזאת על מנת לפתור את בעיית הבית הניצק על שתי החלקות הנ"ל.
9. אזור מגורים ב': השטח הצבוע בצבע חול מהווה אזור מגורים ב' ותחולנה על שטח זה כל הוראות תכנית מתאר ~~מס' 113/א~~ ~~מס' 113/א~~ לנכסי אזור מגורים ב'.
10. ד ר כ י מ : א. תואי הדרכים ורוחבם יהיה כמצוין בתשריט.
ב. השטח הצבוע בצבע אדום יופקע ע"י הרשות המקומית כהתאם לסעיף 188 א' ב' של חוק התכנון והבניה 1966 (תשכ"ה).
11. כפיצת התכנית: על תכנית זו תחולנה כל ההוראות של תכנית מתאר ~~מס' 113/א~~ ~~מס' 113/א~~ לנכסי אזור מגורים ב' וזאת בנוסף להוראות הכלולות בתכנית בנין ערים מפורסת מ.י. 225/י.
12. הכנת התכנית לצרכי רישום: עם אישור התכנית תוכן תכנית לצרכי רישום השטח הנ"ל ע"י בעלי הקרקע ועל חשבונם.

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

זהיה אחמד סלח ורוחמד מחמוד יוסף ג' בר
המבקשים להקים
החליטה בשיבתה מיום 15/8/75
לאשר תכנית זו שבמספרה 225/י

מנכ"ל הבגון יו"ר הועדה

חתימת בעלי הקרקע :
חתימת הירושם :
משרד הפנים מחוז ירושלים
חתימת עיריית ירושלים :
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

המפקדת התכנית

הועדה הירושלמית לבנין ולחכונת ערים
החליטה בשיבתה מיום 15.6.73
לאשר תכנית זו שבמספרה 225/י

מנכ"ל יבגון יו"ר הועדה

הועדה המקומית לבניה ולחכונת ערים
מס' - י' הוד ה
מס' 225/י
תכנית 129
הועדה המקומית בשיבתה ה- 1/6/75
החליטה לשקד את
התכנית המוכרת לעיל.