



1000653

הוצעה המסמך לתכנון ולבניה

מטה יהודה

נתקבל ביום 22/9/90

י"ט מס'

מרחב תכנון מקומי מטה-יהודה

תכנית מס' מי/500 ו' צומת דרך הגישה לשוב ב ט פ

(שינוי לתכנית מתאר מקומית מי/200. תכנית מס' מי/462 ותכנית מס' מי/206)

1. שם התכנית וסיווגה:

תכנית זו תקרא תכנית מס' מי/1500. שינוי לתכנית מתאר מקומית מטה-יהודה מס' מי/200. תכנית מס' מי/462 ותכנית מס' מי/206 (להלן: התכנית). וסיווגה שינוי תכנית מתאר מקומית.

2. מסמכי התכנית:

התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית). גליון אחד של תשריט הערוך בקו"מ 1:1250 (להלן: התשריט). כל מסמך ממסמכי התכנית הוא חלק בלתי נפרד מן התכנית בשלמותה.

3. גבולות התכנית:

הקו הכחול בתשריט הוא גבול התכנית.

4. שטח התכנית:

כ- 10 דונם.

5. מקום התכנית:

בתחום המועצה האיזורית מטה-יהודה. בקרבת המוסד "ידידיה".
השטח ב"י:
קואורדינטות אורך: 160100-160250
וקואורדינטות רוחב: 135500-135750
הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

6. מטרת התכנית:

א. הסדרת צומת דרך גישה לשוב בטף וכביש אבו-גוש מעלה-החמישה.
ב. שינוי יעוד שטחים מאיזור חקלאי א' ומוסד לדרך.

7. כפיפות לתכנית:

על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית למטה-יהודה מס' מי/200 (להלן: תכנית המתאר). לרבות השינויים שאושרו מזמן. וכך ההוראות שבתכנית מס' מי/1500 זו.

תוואי הדרך ורוחנה יהיו כמצויין בתשריט.

- (א) השטח הצבוע בתשריט בצבע חול הוא שטח של דרך ציבורית קיימת או מאושרת.
- (ב) השטח הצבוע בתשריט בצבע אדום הוא שטח של דרך חדשה או הרחבת דרך.

השטחים הנמיועדים לדרך מיועדים להפקעה בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה. הפקעה זו יכול שתעשה ע"י העברה ללא תמורה.

חתימות וחותמות :

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
סרחב מסה-יהודה

תכנית: א/1500 מס. א/1500

י"צה חמס סיה בשיכחה ה- 389

יום: 7.1.89 החליטה להמליץ

להצדיק את התכנית הזכירה על ידי [Signature]

מחנ"ס המועדה [Signature] יוסב ראש הועדה

חתימת מגישי התכנית:

ש.ש., אדריכלים בע"מ שמואל שקד, אדריכל
דניאל שקד, אדריכל
רחוב מצדה 8, תל-אביב / טלפון 23 12 23

חתימת המתכנן:

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

התקדמת תכנית מס. א/1500

0.1988
25.9.1990

ועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 7.1.89 לאשר את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית [Signature]
סמנכ"ל לתכנון [Signature]

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

התקדמת תכנית מס. א/1500

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 8.1.1990 הפקיד את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית [Signature]