

At. 2.91

10.2 ~~29.8.90~~ 29.8.90
17
4/11/03/3
8/11/03/3
12.2.97

11. שטחי בניה בחלקות: ניתן להעביר שטחי בניה בין חלקות הרשומות ב"לוח האזורים, השימושים והוראת הבניה", בתנאים הבאים:

א- סה"כ שטח הבניה המותר לאחר העברה לא יחרוג מסה"כ שטח הבניה המותר באותן החלקות לפני ההעברה (כמפורט בלוח האזורים הנ"ל).

ב- לא ישתנה יעוד שטחי הבניה והוא ישאר בתוקף לפי שטחיו התואמים, גם לאחר העברת שטחי הבניה בין החלקות.

ג- העברת שטחי הבניה בין החלקות תעשה בהתאם לתכנון בינוי ועיצוב הארכיטקטוני שתאושר ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה.

ד- העברת השטחים בין החלקות תעשה בהסכמת בעלי החלקות.

שטחי החלקות הרשומים ב"לוח האזורים, השימושים והוראת הבניה" הינם משוערים בלבד ויקבעו במדויק לאחר הכנת תכנית פרצלציה מדויקת.

12. פרצלציה:

13. חניה, פריקה וטעינה:

החניה, הפריקה והטעינה בפרויקט יתוכננו ויוסדרו בהתאם לתקנות שיהיו בתוקף בעת הגשת כל בקשה להיתר בניה. (סעיף זה מבטל את סעיף 20 בתכנית מפורטת 4/113/03/3).

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

חתימת יוזם התכנית: עיריית אשדוד

חתימת בעלי הקרקע:

חתימת עורך התכנית:

אשר וכל
יחזקאל בליישיין
מהנדס העיר
עיריית אשדוד

100

משרד הפנים מחוז הדרום
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הפקדת תכנית מס. 8112/63
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 להפקיד את התכנית.
 ביום 28/4/91
 הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס.
 מוטמנה בילקוט הפרסומים מס. 385
 מיום 24/4/91

משרד הפנים מחוז הדרום
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. 2112/63
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 לאשר את התכנית.
 ביום 28/4/91
 סגן ראש הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס.
 מוטמנה בילקוט הפרסומים מס. 396
 מיום 25/4/91