

הועדה המחוזית לתכנון  
נתקבל בתאריך 20/11/87

דו-1180

**משרד הפנים**

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי  
תכנית מס' 65/102/03/3  
הועדה המחוזית/מס' 283  
בישיבתה מס' 283/מ/87  
מיום 22/11/87  
החליטה להסכים את  
התוכנית הנזכרת ל...  
ע"י הועדה המחוזית

א ש ד ו ד

הועדה המקומית לתכנון ובניה

א ש ד ו ד

מחוז הדרום

תכנית בנין ערים מפורטת מס' 65/102/03/3

שינוי לתכנית מפורטת 102/03/3 רובע א'

תכנית מס' 65/102/03/3  
פורסמה להסקה בילקוט  
הפרסומים מס' 283 עמ' 22/11/87

**משרד הפנים**

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי  
תכנית מס' 65/102/03/3  
הועדה המחוזית/מס' 283  
בישיבתה מס' 283/מ/87  
מיום 22/11/87  
החליטה לתת תוקף  
לתוכנית הנזכרת ל...  
ע"י הועדה המחוזית

תכנית מס' 65/102/03/3  
פורסמה לתכנון חומת בילקוט  
מס' 307-87 עמ' 3776

המקומית לתכנון  
עיריית אשדוד

ועדה המקומית משנה-מל"א  
ישיבתה מס' 11 מיום 27.8.88

ישרה את הבקשה ל...  
באמצעות 3 חז"ל ל 30% ל 10%

א"י תכנית זו מס' 65/102/03/3  
9.11.88

הועדה המקומית לתכנון ובניה אשדוד

מחוז הדרום

תכנית בנין ערים מפורטת מס' 65/102/03/3

שינוי לתכנית מפורטת 102/03/3 רובע א'

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא בשם תכנית בנין ערים מפורטת מס' 65/102/03/3 שינוי לת.ב.ע 101/03/3 (לחלן - התכנית) וחלה על אותן קרקעות הכלולות בשטח המוגבל בקו כחול בתשריט המצורף (לחלן - התשריט) והמחווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

2. המקום:

מחוז:	הדרום
נפת:	אשקלון
המקום:	אשדוד
גוש:	2061 חלק מחלקה 1
גוש:	2076 חלק מחלקה 2
גוש:	2068 חלק מחלקה 1
גוש:	2066 חלק מחלקה 3
גוש:	2077 חלק מחלקה 3, 4, 5

3. שטח התכנית: 1121.370 דונם

4. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול.

5. יוזמי התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה אשדוד

6. המתכנן: י. בליישטיין - אדריכל ובונה ערים, מחלקת התכנון עיריית אשדוד

7. מטרת התכנית: הגדלת שטח בניה מקסימלי במגרשים ציבוריים מ-30% ל-40% בקומה.

8. יחס לתכנית קודמת: על תכנית זו חלות כל הוראות התכנית הראשית שמספרה 102/103/3 ובאם תתגלה סתירה בין הוראות תכנית זו לבין הוראות התכנית הראשית, תכרענה הוראות תכנית זו. במגרשים ציבוריים בהם קיימת הגדלת בניה בנוסף לקיים, אשר התוספת יהיה בכפוף לתיאום ארכיטקטוני.

9. הפקעות לצרכי צבור: השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ע"י הועדה המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 סעיף 188ב'.

10. ציונים בתשריט: פירוט הציונים שלהלן בתשריט הוא ברשום בצידם.  
ציון התשריט      פירוט הציון  
 קו כחול              גבול התכנית  
 חוס מותחם חוס כחה      אזור לבנינים ציבוריים

חתימת היוזמים:

חתימת מחבר התכנית: אדרי' יחזקאל בליישטיין

תאריך: מנהל מחלקת התכנון עיריית אשדוד