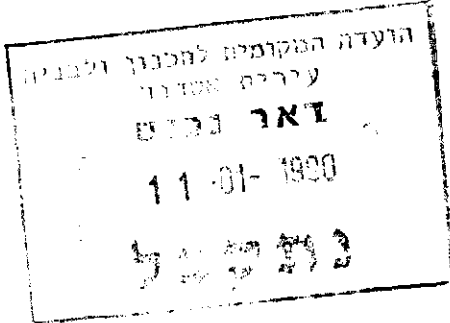


ינואר 1990

מרחב תכנון מקומי אשדוד

תכנית מפורטת מס' 26/104/03/3 - רובע ד'

שינוי לתכנית מפורטת מס' 26/104/03/3

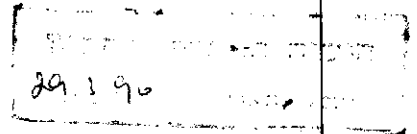


עיריית אשדוד.

יוזם התכנית:

קי.בי.ע. קבוצת בוני ערים בע"מ - מהנדס לוצקי אלכס.

עורך התכנית:



24.14.90 116

התאם - אלכס 53
אשדוד (303) (נוג' 1990)
אשדוד

104/03/3

Handwritten signature

19.3.90

הועדה המקומית לתכנון ובניה עיריית אשדוד

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 26/104/03/3 א'
2. המקום: מחוז: הדרום
הנפה: אשקלון.
עיר: אשדוד.
רובע: ד'.
גוש: 2191.
חלקות: 59, 58, 53, 52, 51, 50.
3. יוזם התכנית: עיריית אשדוד.
4. בעל הקרקע: עיריית אשדוד.
5. עורך התכנית: קי.בי.ע. קבוצת בוני ערים בע"מ - מהנדס אלכס לוצקי.
6. שטח התכנית: 58.500 מ"ר.
7. חכולת התכנית וגבולותיה: תכנית זו חכול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט המצורף בק.מ. 1:625 והמהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו (להלן "התשריט").
8. מטרת התכנית: 1. הקטנת מגרש מס' 53 לשטחו הקודם עפ"י ת.ב.ע.
26/104/03/3 ושינוי קו בנין אחורי למגרש זה
2. שינוי יעוד המגרש הנ"ל מבנייני ציבור (בית החייל) לשטח ציבורי פתוח.
3. הגדלת שטח הציבורי הפתוח.

9. לוח היעוד:

קווי בנין	מקסימום מס' קומות	מקסימום % בניה במגרש	% בניה בקומה	יעוד
קדמי - 5.0 מטר	3	120%	40%	שטח לבניני ציבורי (חלקה 53)
צדדי - 3.0 מטר				
אחורי - 5.0 מטר				

10. יחס לתכנית הראשית: על תכנית זו חלקות כל הוראות תכנית מפורטת מס' 26/104/03/3 פרט לאותם ענינים שנקבעו אחרת בחכנית זו.

<p>ק"מ.ע. קבוצת בוני ערים בע"מ</p> <p>חתימת המתכנן.</p>	<p>חתימת בעל הקרקע</p>	<p>חתימת הירזם</p>
--	------------------------	--------------------

משרד הפנים מחוז דרום
חוק התכנון והבנייה תשכ"ו-1965
אישור תכנית מס. 26/04/03/3
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 21/5/90 לאשר את התכנית.
סמכ"ל לתכנון הועדה המחוזית

משרד הפנים מחוז דרום
חוק התכנון והבנייה תשכ"ו-1965
הפקדת תכנית מס. 26/04/03/3
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 21/5/90 לאשר את התכנית.
סמכ"ל לתכנון הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס. 26/04/03/3
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 3818
מיום 24/11/90

הודעה על הפקדת תכנית מס. 26/04/03/3
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 3773
מיום 11/6/90