

ייעוד שטח לשדות ייבוש עבור המכון לטהור למי שופכין עירוני צפוני ירושלים

בדרך עין-כרם צובא

1. שם החכנית : - חכנית זו תיקרא "חכנית תכנון עיר מס' 309/מ.י."
2. תשריט החכנית : - התשריט המצורף לחכנית להלן: "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הכלולים בחכנית ובתשריט.
3. גבולות החכנית : - הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות החכנית.
4. מקוט החכנית : - מועצה אזורית מטה-יהודה כמורד נחל שורק, במרחק כ-1 ק"מ מערבה מהמכון הקיים של "הרסה" בדרך עין-כרם צובא.
5. שטח החכנית : - 10 דונם בקירוב.
6. מטרת החכנית : - ייעוד שטח לשדות ייבוש עבור מכון לטהור למי שופכין עירוני צפוני.
7. כתיבות לחכנית : - על חכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בחכנית מתאר מקומית מ.י. 200/.
8. שטח למחקני טהור למי שופכין : -  
הכשח הצבוע בתשריט בצבע סגול יהווה שטח לשדות ייבוש עבור המכון לטהור הצפוני של ירושלים. בשטח זה חורשה הקמת שדות ייבוש ומבנים הקשורים למחקני טהור בכסוף לחכניות בניה מפורטות באשור הועדה המקומית והועדה המחוזית.
9. דרכים : - חווי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט.
10. תנאים מיוחדים : -  
א. יש לחנן את מטחי הייבוש והטרוסות, כולל גינן, כסיתוף עם אדריכל נוף, במטרה לסמור, ככל האפשר, על הסופגנות הטבעיות.  
ב. יש לנפסע עצים מסביב לגבולות החכנית ולגנן את השטחים מסביב למטחי הייבוש הטרוסות.  
ג. לא יוקם טום מבנה באתר.  
ד. אין לאחסן כוצה יבשה מחוץ למטחי הייבוש. את הבומה היבשה יש לסלק מהאתר באופן חזיר ולמנוע מעירום במקום. במידה וייעשו עירוסים זמניים מחוץ למטחי הייבוש, יש לכסותם בברזנטים על מנת למנוע היווצרות אבק.  
ה. אין לחנוח כלים ככדים לאיסוף והעמסה הבוצה באתר.  
ו. לא יורחבו שדות הייבוש מעל לצרכים של המכון הצפוני לטיהור שופכים כפי שהוא בנוי עתה.
11. החקקה : - כל שטחי הקרקע הכיוונים לדרכים, לשדות ייבוש עבור המכון לטהור מי שופכין יופקעו ע"י הועדה המקומית לתכנון ובניה בהתאם לחוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965.

חיוזם :  
חיוזם : ב/החברה למפעלי כיוב וטהור ירושלים בע"מ רח" כורס 14, ירושלים.

המכנן : ה"ה בלשח-ילון, ממנדטים יועצים, רח" העצמאות 61 חיפה

אשר על גביה 54 חל-אביב.

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים  
מטה - יהודה

חכנית מס' 309/מ.י.

הועדה המקומית בשיבתה ה- 62

מיום 4.9.76

החליטה לתת תוקף לחכנית הנזכרת לעיל.

מנהל הועדה

החלטת הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים  
מס' 25/10/76

לשם תכנון ולבניה

מנהל הועדה

והח"ל מהנדסים רח" ו  
הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים  
מטה - יהודה

חכנית מס' 309/מ.י.

הועדה המקומית בשיבתה ה- 62

מיום 4.9.76

החליטה לתת תוקף לחכנית הנזכרת לעיל.

מנהל הועדה

מנהל הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים  
אישור אישור  
אושרה לתוקף ע"י ועדה  
שם  
חתימה