

48333/1

הערה: התכנית כוללת 2 דפים  
הוראות בכחב וגליון  
אחד של חשבים.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

תכנית מס' מ.י. 397/

(שינוי תכנית מתאר מקומית)

1. שם התכנית וסיווגה: א) תכנית זו על כל מסמכיה האמורים להלן, תקרא: "תכנית מס' מ.י. 397/".

ב) התכנית כוללת שינויים מתכנית המתאר המקומית מטה יהודה מס' מ.י. 200/ ומתכנית המתאר המקומית מבשדה ציון מס' מ.י. 250/, ולכן היא כסוגת כשינוי תכנית מתאר מקומית. כמו כן כוללת התכנית הוראות של תכנית מפורטת.

2. מסמכי התכנית: מסמכי התכנית הם: 2 דפים הכוללים הוראות בכחב (להלן סעיפי התכנית) וגליון אחד של חשבים הערוך בקנה מידה 1:5000 (להלן החשבים).

כל מסמך ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית כשלמותה.

3. מקום התכנית, שטחה וגבולותיה:

א) תואי הכביש המוצע משחרע מהמבואות הדרומיים של מבשדה ציון וליד המגרסות של אבן וסיד (קואורדינטות 133 970, 163 500) בכיוון כללי צפון-מזרח דרום-מערב עד לכביש רמת רזיאל עין כרם (401) בקרבת הכניסה למחנה סטף (קואורדינטות 131 620, 163 330).

ב) שטח התכנית 120 דונם.

ג) גבולות התכנית מסומנים בקו כחול.

4. תכנית אחרות: א) הוראותיה של תכנית המתאר המקומית מטה יהודה מס' מ.י. 200/ החולנה בשטח התכנית, למעט הוראות העומדות בסתירה להוראות המפורטות בתכנית זו.

(ב) הוראותיה של חכנית המתאר המקומית מבשח ציון מס' 250/ חחולנה בשטח החכנית, למעט הוראות העומדות בסתירה להוראות המפורטות בחכנית זו.

5. מטרת החכנית: (א) בטול דרכים קיימות ומוצעות והתוויה דרכים חדשות.

(ב) שינוי יעוד דרכים קיימות ודרכים מוצעות לאזור חקלאי א' ולאזור חקלאי ב'.

6. הוראות שונות: (א) שטח הדרכים המבוסלות, יהיו על פי המסומן בחשדים.

(ב) כל בניה בשטח החכנית אסורה, פרט למתקנים הקשורים לדרך (רשחות, חשמל, טלפון, מים, ביוב, וכיו"ב) לאחר תאום מראש עם מ.ע.צ.

(ג) השטחים המיועדים לדרך, יופקעו וירשמו על שם המדינה.

משרד הפנים מחוז ירושלים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**הפקדת החכנית**

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
28.11.77 החליטה בשיבתה מיום...  
397/א לאשר חכנית זו שמספרה...  
ממנכ"ל תכנון

חתימת יוזם החכנית

*[Signature]*

משרד הפנים מחוז ירושלים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**אישור חכנית**

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
12/2/79 החליטה בשיבתה מיום...  
392/א לאשר חכנית זו שמספרה...  
ממנכ"ל תכנון

ד. גור - א. ארמ  
מהנדס יועצים בע"מ  
גבעתיים, רח' כנולסון 117  
טל. 738193

חתימת המתכנן

האריך: ינואר 1979

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
סרחב סטה-יהודה

מס' 397/א חכנית  
מס' 183 היועדה המסיימת בשיבתה ה...  
29.10.78 החליטה להמליץ  
להציד את החכנית הנזכרת...  
מנהל היועדה