

מרכז הכנון אשדוד
מחוז הדרום

תיקון לתכנית מתאר מס' ד-313

שטח חווה הקלאית אשדוד

17/10/02

תכנית זו תקרא תכנית טמורטת מס' 313 לתכנית מתאר מס' ד-313 שטח חווה הקלאית אשדוד.

(1) שם התכנית:

החש"ט המצורף לתכנית, להלן "החש"ט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלוליים בתכנית ובחש"ט.

(2) חש"ט התכנית:

הקו הבחול המסומן בחש"ט, מהווה את גבול השטח עליו החול התכנית.

(3) תחולת התכנית:

אשדוד, חלק כגוש מס' 2064, חלק חגוש מס' 471

(4) מקום התכנית:

43 דונם בקרוב.

(5) שטח התכנית:

הקצאה שטח של כ-43 דונם מחוץ לזוה"פ גמורי מחוז וקביעה דרך בישה לחווה.

(6) מסרת התכנית:

שטח התכנית יהולק לאזוריים כולקטון:
א. חווה הקלאית
ב. דרך
הכל לפי המסומן בחש"ט.

(7) תלוקה לאזוריים:

השטח הצבוע בצבע צהוב ומקווקו במס"ט ירוקים אלכטוניים, יהווה שטח לחווה הקלאית. התכנית בשטח זה, תהיה באשור הועדה המקומית ומיועדת לצרכי החנוך החקלאי של עיריית אשדוד.

(8) שטח חווה הקלאית:

חז"י הדרך ורוחבה, במצויין בחש"ט. השטח הצבוע בחש"ט בצבע אדום, מהווה דרך צבורית חדשה.

(9) דרכים:

על תכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית מתאר אשדוד מס' ד-313, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו, בזמן לזמן, וזאת, בנוסף להוראות שבתכנית הכנון ע"ר מס' זו.

(10) כפיפות התכנית:

תכנית זו מבטלת את כל התכניות הקודמות שאושרו לשטח זה.

(11) בטול תכניות:

כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים (פרט לדרכים מרסיות), יופקעו ע"י הועדה המקומית בהתאם לחוק.

(12) הפקעה:

קומה אחת בלבד 5% כולל כל מבני העזר - המפות, מחסנים וכו'.

(13) אחוזי בניין:

5 פטר מבוללות המגרש.

(14) קווי בניין:

דנקנר רפאל
מהנדס הע"ז
עזיבת אשדוד

יוזם התכנית:

עורך התכנית:

תאריך:

משרד המבחן
מבחן הכנה

מבחן הכנה למבחן הבגרות

מבחן הכנה למבחן הבגרות

מבחן הכנה למבחן הבגרות

1) מבחן הכנה

1963 - מבחן הכנה למבחן הבגרות

מבחן הכנה

מבחן הכנה

17/10/02/3

194

24.2.75

17/10/02/3
1.1.71 2682
866

מבחן הכנה למבחן הבגרות
מבחן הכנה למבחן הבגרות

מבחן הכנה

מבחן הכנה

17/10/02/3

מבחן הכנה

9

13.5.74

17/10/02/3
1796 27.6.71 2021

2) מבחן הכנה

מבחן הכנה למבחן הבגרות
מבחן הכנה למבחן הבגרות

3) מבחן הכנה

מבחן הכנה למבחן הבגרות
מבחן הכנה למבחן הבגרות

4) מבחן הכנה

מבחן הכנה למבחן הבגרות
מבחן הכנה למבחן הבגרות

5) מבחן הכנה

מבחן הכנה למבחן הבגרות

6) מבחן הכנה

מבחן הכנה למבחן הבגרות
מבחן הכנה למבחן הבגרות

7) מבחן הכנה

מבחן הכנה למבחן הבגרות
מבחן הכנה למבחן הבגרות

8) מבחן הכנה

מבחן הכנה למבחן הבגרות

מבחן הכנה למבחן הבגרות

מבחן הכנה למבחן הבגרות

מבחן הכנה למבחן הבגרות

מבחן הכנה למבחן הבגרות