

רובע 'א - אשדוד

28688

הועדה המחוקקת
נתקבל בתאריך 15/6/77

שלב 1 תכנית מפורטת מס' 60/102/03/3

1. שם התכנית:

חלקה : 106

9. ציונים בתשריט:
ציון בתשריט

פרוש והצילון

גבול התכנית
אזור מגורים מיוחד א'.
שטח משותף לחנית מכונות.
חדית חנויות.
דרך

10. יחס התכנית
ל**תכנית קודמת:**
תכנית זו משנה תכנית מפורטת קודמת מס' 60/102/03/3
על אותו שטח פרט לכל עניין שאינו מופיע בתכנית זו.

2.9.87 73

1500 - 2000

1060/1020213
12-0-88

האזורים וחוקי הבניה: בשטח התכנית בהתאם למופיע בתכנית ב.ע.
מאושרת מס' 60/102/03/3.

הערות	קרי הבנין			גובה הבנין	מספר הבנין	שטח בניה מקסימלי	שטח מינימלי	האזור
	מאחור	צד	חזית					
בקומת הקרקע תאור חזית מסחרית בשטח של כ-300 מ"ר	10 מ'	0 מ' או 5 מ' בהתאם לתשריט	כפי שמסומן בתשריט	11 קומות מעל קומה מסחרית הכוללת אולם כניסה חדר מדרגות ושרותים לבית. שטח החניה מקורה, בהתאם להנחיות משרד התחבורה מיום 12.4.88	3			חזית חנויות באזור מגורים מיוחד א.

תכנית לרישום חלוקת משנה
ורישום זיקת הנאה הדדית:

א. הבניה בשטח התכנית תהיה בהתאם לאופן הבנוי
המפורט בתשריט. הועדה המקומית בהסכמת הועדה
המחוזית רשאית לאשר רישום של חלקת משנה בשטח
משותף לצרכי חניה לזכות כל אחד מהבנינים בשטח
התכנית.

ב. עם רישום חלוקת משנה כנ"ל תרשם זיקת הנאה הדדית
לצרכי גישה ומעבר לחניה בין בעלי חלקות משנה הנ"ל.

התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה כחוק.

שלבי ביצוע :

שכ"ן מובנים בע"מ

חתימת היוזם
ובעל הקרקע :

שכ"ן מובנים בע"מ

חתימת המתכנן :

תאריך התכנית: 21.7.87

17 מא' 1988

תשרי תשכ"ה
התכנון והבניה תשכ"ה-1965
נחוז הדרום
8/201

תש"ז
החברות והמוסדות תשס"ז - 1965
81777

מחוז הדרום

3) 30 k

16/02/2023

מדינת ישראל
המשרד הכלכלי

15/01/2020

285

50.

22.12.87

47-153

התוכנית הנוכחית לע"ל

אנן מנהל לחכונ

אגן מנהל לתכנון

תכנית סמינר / מדרגה מהתקדדה בילקום
הפרסומים מסי' 3572 מיום 2.8.88 עמוד 281

התאחדות בילקום

מורחמת להסדה 2984

תכנית מס' 3548 מיום 2.8.88 עמוד 1

המדרשונים ע"פ חז"ל

7281c
10/13/88 10/13/88
159
24/1/88
[Signature]

284

6/2/3, 1901

[illegible]

159

24/1/88

100-443887-100

11/11/11

RECEIVED 11/17/71

3176 2.5.89 160/103/3 3662

10/19/89 3662

3176 21.5.83 3000

100-443887-100