

21.11.91

מ ר ח ב ת כ נ ו ן מ ק ו ם י " ט ו ב ם "

תכנית מפורטת מס' 5/122/03/8

שינוי לתכנית מפורטת מס' 1/122/03/8

קרית מלאכי, מתחם ט'

מס' תכנית: 5/122/03/8

מס' תיק: 10/4/92

תאריך: 10/4/92

שם: [Handwritten Signature]

משרד: [Handwritten Signature]

מס' תכנית: 5/122/03/8

מס' תיק: 10/4/92

תאריך: 10/4/92

שם: [Handwritten Signature]

משרד: [Handwritten Signature]

מס' תכנית: 5/122/03/8

מס' תיק: 10/4/92

תאריך: 10/4/92

שם: [Handwritten Signature]

משרד: [Handwritten Signature]

מס' תכנית: 5/122/03/8

מס' תיק: 3963

תאריך: 16/1/92

שם: [Handwritten Signature]

משרד: [Handwritten Signature]

כפיפות לתכנית המתאר: תכנית זו תהיה כפופה לכל ההוראות וההגבלות הניתנות בתכנית המתאר.

כפיפות לתכנית מפורטת קיימת: על תכנית זו חלות כל ההנחיות הניתנות בתכנית מפורטת מס' 1/122/03/8, אלא אם כן שונה בתכנית זו.

השימושים המותרים: מבני מגורים בבני קומפלקסי נמוך (1-2 קומות).

תאריך ושלב ביצוע: התכנית תבוצע תוך 3 שנים.

חתימת בעלי הקרקע:




חתימת יוזם התכנית: 



חתימת עורך התכנית:

תאריך:

<b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>מ.ט.ב.ים</b> התכנית נדונה בישיבה מס' 138 התאריך 25-91 הוחלט להמליץ לפני הועדה המתוחמת לאשר את התכנית. מנהל/יו"ר ה.ה.ה.
--



מרחב תכנון מקומי טרביים

תכנית מפורטת מס' 5/122/03/8

שינוי לתכנית מפורטת מס' 1/122/03/8

מחוז: הדרום  
 נפה: אשקלון  
 המקום: קרית מלאכי - מתחם ט'  
 גוש: 2406  
 חלקה: 113  
 שם התכנית: תכנית זו תיקרא תכנית מפורטת מס' 5/122/03/8  
 שינוי לתכנית מפורטת מס' 1/122/03/8.

מסמכי התכנית: התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית) וגליון אחד של תשריט הערוך בקנ"מ 1:250 ומהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית (להלן התשריט).

שטח התכנית: 1.231 דונם  
בעלי הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל  
יזם התכנית: אקרם שאול  
עורך התכנית: י. קולטש - משרד תכנון (א.משאלי, אדר')  
מטרת התכנית: א. חלוקת חלקה 113 לחלקות ב/113 ו-ג/113.  
 ב. קביעת קווי בנין והנחיות בניה לחלקה ג/113.  
טבלת השטחים והשימושים:

האזור/סימון ומס' והשטח	האזור/חלקה ובדונם ומירבי	שטח בניה/כסו' קרקע ומס' קומות/קו בנין מינימלי	
		מירבי	ובנין
אזור צב	113/א	70 %	35 %
מגורים		משטח	משטח
ב' כחול		המגרש	המגרש
מיוחד			
עם	113/ב	78 %	39 %
קו'		משטח	משטח
		המגרש	המגרש
אלכסון	113/ג	70 %	35 %
שחורים		משטח	משטח
		המגרש	המגרש
דרכים		0.519	

לדרך 10 - מס'  
 לחלקה 161 - אפס  
 לחלקה 114 - מס'  
 לחלקה ב/113 - מס'