

שכנת התכנון המחוזית  
16-04-1997  
מחוז הדרום

## מחוז הדרום

### מרחב תכנון מקומי - אשקלון

תוכנית מפורטת מס' 4/מק/2013

שינוי לתכנית מפורטת מס' 00/147/03/4 על שינוייה

כביש הנשיא

קטע, מרח' אלי כהן עד שד' זרום אפריקה (מערבית) .

אריך - 19/09/96  
זכרון -  
משיא - (TABA-14)

דלטה: פנינה מזורחי

ש"ס התכנון המחוזית  
1 א -04- 1997  
מחוז הדרום

- 1 -

מבוא - עקרונות תכנון

זאת הינה במסגרת הרחבת כבישים עירוניים ובאה לאפשר הרחבה ופיתוח כביש  
(הנשיא) על חשבון שצ"פ בהתאם לרוחב הקטע הדרומי של הכביש.

2/...

שכתב התכנון המחוזית  
 1997-04-01  
 מחוז הדרום

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי - אשקלון

תכנית מס' 4/מק/2013.

שינוי לתכנית מס' 4/03/147/00.

: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 4/מק/2013.  
 שינוי לתכנית מס' 4/03/147/00.

: א. 4 דפי הוראות לתכנית (להלן ה"תקנון").  
 : ב. תשריט בקנ"מ: 1,2500 (להלן ה"תשריט").

- : דרום.
- : אשקלון.
- : א. אשקלון, (כביש הנשיא).
- ב. גוש: 1941, ח"ח: 46.
- ג. גוש: 1942, ח"ח: 138, 129, 127, 89, חלקות: 137, 85.
- ד. גוש: 1958, ח"ח: 110, חלקות: 112, 111.
- ה. גוש: 1960, ח"ח: 185, 160.
- ו. גוש: 1961, ח"ח: 167, 165, 163, 158, 151, חלקות: 214, 164.

: כמסומן בתשריט וכמתואר במקרא.

: כ - 33.880 דונם.

: עיריית - אשקלון.

: הועדה המקומית לתכנון ולבניה, אשקלון.

: אדר' מרדכי גורליק, מנהל מדור אדר' כללית, עיריית אשקלון  
 מ.ר. 10965.

: על תכנית זו תחולנה כל הוראות תכנית המתאר אשקלון  
 101/02/4 ותכנית מפורטת מס' 4/03/147/00.

: הרחבת כביש עירוני על חשבון שטח ציבורי פתוח עפ"י סעיף מס'  
 62 א.א.(2) בתיקון 43 לחוק תכנון ובניה.

התכנית

מסמכי התכנית

מחוז  
 נפה  
 מקום

ננים בתשריט

תכנית

על הקרקע

תכנית

תכנון

לתכניות  
 אחרות

תכנית

ש.ג.ג. התכנון המחוזית  
1 R-04-1997  
מחוז הדרום

-3-

תאור התכנית

- זרכים : תוואי הדרך ורוחבה יהיה כמצוין בתשריט.
- צ"פ : עבודות הפיתוח יהיו חלק בלתי נפרד מהיתר הבניה לסלילת הדרך וביצועם יהיה בד בבד עם סלילת הדרך תוך ביצוע נטיעות עפ"י תכנית גינון ופיתוח שתאושר ע"י הועדה המקומית.
- אים לביצוע : על פי תכנית זו יהיה ניתן להוציא את עבודות הסלילה וכד' לביצוע המפורט בחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.
- קעה לצרכי ציבור : השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ע"י הועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 סעיף 188 א'-ב'.
- קעה ורישום : חלוקה ורישום יבוצעו בהתאם להוראות סימן ז' לפרק לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965.

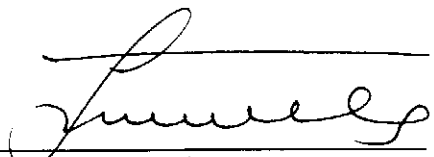
ני ביצוע : מיד עם אישור התוכנית.

התכנון המחוזית  
 16-04-1997  
 מחוז הדרום

**הועדה המקומית  
 \* לתכנון ולבניה \*  
 אשקלון**

הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון.

עיריית אשקלון



אדר' מרדכי גורליק, מנהל מדור אדר'  
 כללית, עיריית אשקלון, מ.ר. 10965

מקומית :

ועדה מקומית אשקלון  
 אישור תכנית מס' 2013/מ/4  
 הועדה המקומית החלוטה לאשר את התכנית  
 בישיבה מס' 2/97 ביום 9/2/97  
 יו"ר הועדה

2013/מ/4	מס' אישור תוכנית
20.3.97	ביעוץ
11-	הצ'ים ביום
21.3.97	מקומי כסן צ'ים ביום
6.4.97	פרסומים מס' 4509 ביום