

1001351

מרחב תכנון מקומי "שקמים"
תכנית מפורטת מס' 1/117/03/6
שנוי לתכנית מפורטת מס' 117/03/6
שרותי דרך ותחנת תדלוק - מבקיעים

הועדה המקומית לתכנון
22.7.84
נתקבל בתאריך

א. המקום : מחוז : הדרום
הנפה : אשקלון
מועצה אזורית : חוף אשקלון
ישוב : מושב מבקיעים
גוש : 2845 חלקות 12, 13, 21 וחלק מחלקה 10

ב. שטח התכנית : 6835 מ"ר
ג. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
ד. היוזם : מושב מבקיעים
ה. המתכנן : המחלקה הטכנית של חברת "דלק" בע"מ
ו. התשרים : התשרים המצורף בזה הוא חלק בלתי נפרד מהתכנית
ז. הגבולות : קו כחול עבה מסמן את גבול התכנית בתשרים המצורף
ח. מטרת התכנית :
1. יעוד שטח לשרותי דרך עבור הקמת תחנת תדלוק מספוס 6 לפי ת/מ/א/18, המיועדת לאספקת דלק לכל סוגי הרכב וקרוסין לשמוש ביתי, ומותר להקים בה מסעדה (מסעדה קיימת).

2. שנוי יעוד מש.צ.פ לשרותי דרך
3. בטול יעוד שטח מיועד לדרך - לשרותי דרך ובטול מקרקעי יעוד של חלקה 21 והפיכתה למקרקעי צבור

4. בטול יעוד של שטח המיועד לבנייני משק - לשרותי דרך ולדרך מקומית חדשה
5. בטול החלוקה הקיימת בתחום התכנית ויצירת מגרש אחד לשרותי דרך ולדרך מקומית חדשה

ט. הוראות בניה :
1. קוי בנין לתחנת התדלוק יהיו לחזית, לצדדים ולאחור 5.00 מ'
2. משאבות, מחקנים ומיכלים תת-קרקעיים לא יהיו כפופים לקוי הבנין הנ"ל אלא לתקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט) תשל"ז - 1976

י. רישום : מיד עם אשור תכנית זאת תוכן על ידי ועל חשבון היוזם, תכנית חלוקה לצרכי רישום ותועבר לרישום.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
"שקמים"
התכנית נדונה בישיבה
מס' 159 מתאריך 8.9.84
החלט : להמליץ בקי תעודה המחוזית
לאשר את התכנית.
מהנדס/י"ר הועדה

חתימות : בעל הקרקע

היוזם :

המתכנן :

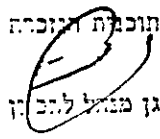
מבקיעים
מושב שיטת להתיישבות בע"מ

התחלת הקמת הפרויקט

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשס"ה 1965
מחוז הדרום

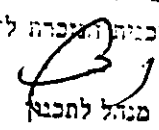
מרחב הבנין בקושי
הכניה 2/11/03/6
הועדה המחוזית/מסנה נפת
בישיבתה מס' 377
מיום 19.6.88 החליטה לתת הוקף
לתוכנית היזומה לעיל
סגן מנהל לתכנון יו"ר הוועדה המחוזית

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשס"ה 1965
מחוז הדרום

מרחב הבנין בקושי
הכניה 2/11/03/6
הועדה המחוזית/מסנה נפת
בישיבתה מס' 311
מיום 30.5.84 החליטה להסקיד את
התוכנית היזומה לעיל
סגן מנהל לתכנון יו"ר הוועדה המחוזית

הכניה מס' 2/11/03/6 מורטמה להפקדה בילקוט
הפרסומים מס' 3317 מיום 31.3.86 מסוד 668

הכניה מס' 2/11/03/6 מורטמה להפקדה בילקוט
הפרסומים מס' 3035 מיום 15.3.84 מס' 1822