

מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי בית שמש  
עיריית בית שמש  
תכנית מס' ב.ש. / מ.ק. / 99  
שינוי לתכנית מספר ב.ש. / 99

### תקנון

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא תכנית מס' ב.ש. / מ.ק. / 99 ד' שינוי לתכנית מספר ב.ש. / 99
2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות בכתב). גיליון אחד של תשריט הערוך לק.מ. 1:1250 ו 1:250 (להלן התשריט). כל מסמך ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט הוא גבול התכנית.
4. שטח התכנית: כ - 920 מ"ר.
5. מקום התכנית: מחוז ירושלים, בית שמש דח' האשל 12, גוש 5202, חלקה 12, השטח בין קוארדינטות דוחב 129.500 וקוארדינטות אורך 149.600.
6. מטרת התכנית: שינוי קו בנין קדמי.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו חלות ההוראות בתכנית מס' ב.ש. / 99 פרט לאותם עניינים שנקבעו בתכנית זו ובאם תתגלה סתירה בין הוראות התכנית, הוראות תכנית זו ב.ש. / מ.ק. / 99 ד' הן הקובעות.

8. קו בנין : קו בנין קדמי בין המגרש והכביש הוא 6.00 מטר.

חתימות וחותמות:

חתימת בעל הקרקע:

שם	כתובת ומיקוד	טלפון
----	--------------	-------

חתימת היזם:

מזרחי יצחק	רח' האשל 12 ב"ש	02-9911596
------------	-----------------	------------

שם (למיו)	כתובת ומיקוד	טלפון
-----------	--------------	-------

חתימת המתכנן:

שרותי הנדסה ובניה	רח' פועלי צדק 3 ירושלים	02-6737487 02-6714396	14/10/96
-------------------	-------------------------	--------------------------	----------

שרותי הנדסה ומדידות	כתובת	טלפון	תאריך
---------------------	-------	-------	-------

שנתי תל-ח-10 ירושלים  
טל. 02-637290

אין לבנות בית על גבי קרקע המיועדת למגורים אלא על פי תוכנית המגורים או לפי תוכנית אחרת שהתקבלה מהרשות המוסמכת. כל בנייה שאינה לפי תוכנית המגורים או לפי תוכנית אחרת שהתקבלה מהרשות המוסמכת, היא בנייה בלתי חוקית ויש להפסיק אותה מיד. כל בנייה בלתי חוקית היא בנייה בלתי חוקית ויש להפסיק אותה מיד. כל בנייה בלתי חוקית היא בנייה בלתי חוקית ויש להפסיק אותה מיד.

26-01-1993

הודעה בקיום הסכם כאמור ו/או דיווח על זכותו להפסיק את הבנייה על כל זכות אחרת הישגית לנו מבט הסכם כאמור ופסיק כל דיון שכן התחייבונו בכתב או דרך מעקבות כמס המסמכים.

עמנואל דניאל צרפתי  
ממיי — מחוז ירושלים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
בית - שמש

תוכנית מפורטת מס' 9789  
הועדה המקומית בישיבתה מס' 22.10.97  
מיום 22.10.97

החליטה לאשר ולתת תוקף לתכנית הנ"ל

מנהל העירייה  
יושב ראש עירייה

דניאל צרפתי  
מנהל העיר