

306 1=7503

MM- 114/1

תכנית בנין ערים מפורטת מס' מי/114

שינויים לתכנית בנין ערים מפורטת מס.יג/155

24-11-95

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא "תכנית בנין ערים מפורטת מס. מי/114".
2. תשריט התכנית: התשריט המצורף, להלן "התשריט", יהווה חלק בלתי בפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
4. מקום התכנית : מבשרת ציון.
5. מטרת התכנית: אתור מרכז בינושכונתי ; שנוי יעודי שמחים ; שנוי תווי כבישים.
6. כפיפות לתכנית : א. על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית בנין ערים מפורטת מס.יג/155, כתוספת השנוי בסעיף מס. 8 הנ"ל.
ב. תנאי מוקדם לכל התכנית הוא בצוע החיבור בין שתי השכונות ע"י פתרון דו מפלסי המבטיח מעל לכל ספק את החבור האורגני של שתי השכונות ללא אפשרות הפרעה או בתוק ע"י עורק התחבורה הבין-עירוני.
כל בצוע של בינוי המרכז מוחגה בבצוע של חיבור זה.
ג. שטח המסומן בתשריט בצבע חום-צהוב במסגרת חומה מיועד למרכז בין שכונתי הוא יכיל בית עם, מרכז מסחרי, חדרי משרד למועצה המקומית ואחרים, מרפאה, תחנת דלק ותחנת אוטובוסים.
ד. שטח המסומן בתשריט בצבע ירוק-צהוב מיועד לשטחי ספורט, מועדונים ובית ספר תיכון. ס"הכ שטח מתוך סעיפים ג' ו-ד' 43 דובס.
7. דרכים : תווי הדרכים, דוחנן וקוי הבנין יהיו כמצויין בתשריט.
8. גודל מגרש מינימלי : למגרשים חד-משפחתיים - 400 מ"ר. למגרשים דו-משפחתיים - 600 מ"ר.

משרד הערים והתכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחלקת תכנון מקומי

הכניסה לתוכנית מס' מי/114 תאריך 1/11/68

החליטה להעביר את התוכנית ללשכת התכנון והבניה תאריך 2.12.68

יושב ראש ועדה

הירוזם : המועצה המקומית מבשרת ציון.

המתכנן : לשכת התכנון והבניה ת"י

ירושלים

מחלקת תכנון מקומי

הכניסה לתוכנית מס' מי/114 תאריך 1/11/68

החליטה להעביר את התוכנית ללשכת התכנון והבניה תאריך 23.7.68

יושב ראש ועדה

הועדה המקומית מרחב תכנון

מס' - יהודה

הכנייה זו מתהכנת לדיון

הועדה מישיבתה מס' 27

מתאריך 24.6.68

יושב ראש הועדה

מדינת ישראל מנהל מקרקעי ישראל

מחוז ירושלים



מחלקת רשום והסדר

29 באוקטובר 1991

תיק - 885/80

אל : פקיד ההסדר
אזור סדור ירושלים

הנדון: הסדר מקרקעין מבשרת - גושים 30446-30450

מז"ב 18 תזכירי תביעה לגושים הנ"ל.

- גוש 30446 חלקות 1-14 נתבעות ע"י רשות הפיתוח עפ"י חרמ' גוש 30447 חלקה מס' 1 נתבעת ע"י רשות הפיתוח עפ"י חרמ'
 - גוש 30448 חלקה מס' 1 נתבעת ע"י רשות הפיתוח עפ"י חרמ'
 - גוש 30449 חלקה מס' 1 נתבעת ע"י רשות הפיתוח עפ"י חרמ'
 - גוש 30450 חלקה מס' 1 נתבעת ע"י רשות הפיתוח עפ"י חרמ'
- מפות ובהן פרוט הגושים והחלקות הנתבעות נמסרו למשרדכם.

בכבוד רב,



אברהם נאור
ס/מנהל מח' רשום והסדר.

העתקים : מר מ.תנורי מנהל אגף רב"עור כאן
מר מ. אדרי מנהל המחוז כאן
מר א. פינצי מח' מיפוי ומדידות כאן
מר ס. ביכלר מ"מ ת"א.