

מינהל היעוץ טכני-תכנון
01-05-1998

שכת התכנון המחוזית
15-07-1998
מחוז הדרום

מחוז הדרום מרחב תכנון מקומי - אשקלון

תוכנית מפורטת מס': 2031/מק/4

שינוי לתכנית מפורטת מס' 11/107/03/4

אריך - אפריל 97.
זכון - יוני 97.
זכון - ספטמבר 97.
זכון - פברואר 98.
תפ-14 (TABA-14).

דעסה:פנינה מיזרחי

הודעה על אישור תוכנית מס'	
תדסמה בעיתון	האג 11.6.98 ביום
בעיתון	הבס 11.6.98 ביום
בעיתון מקומי	האג 11.6.98 ביום
בילקוט פרסומים מס'	האג 30.6.98 ביום

שכת התכנון המחוזית
15-07-1998
מחוז הדרום

מבוא - עקרונות תכנון

תכנית זו באה להסדיר מצב קיים בפועל בענין זכות דרך ומעבר להולכי רגל כדי
לאפשר הקמת מבנה קופת חולים במגרש מס' 18.

2/...

שכת התכנון המחוזית
 15-07-1999
 מחוז הדרום

- 2 -

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי - אשקלון

תכנית מפורטת מס' 2031/מק/4

שינוי לתכנית מס' 11/107/03/4.

תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 2031/מק/4 :

א. 3 דפי הוראות לתכנית (להלן "תקנון").
 ב. תשריט בק.מ. 1:250 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

מחוז : דרום.
 נפה : אשקלון.
 מקום : אשקלון, מגרש מס' 18, מרכז נפתי.

גוש: 1931, ח"ח: 142,69.

כמסומן במקרא.

2.078 דונם.

עירית - אשקלון.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה, אשקלון.

אדר' מרדכי גורליק, מח' תכנון, עירית אשקלון
 מ.ר. 10965.

על תכנית זו תחולנה כל הוראות תכנית המתאר אשקלון
 101/02/4 על שינוייה, תכנית מס' 11/107/03/4 וכן תכנית
 מס' 115/101/02/4 (חניות תת קרקעיות) החלות על שטחיה,
 פרט לכל ענין המופיע בתכנית זו.

1. איחוד וחלוקה עפ"י סעיף מס' 62 א.א.(1) בתיקון 43 לחוק התכנון והבניה.
2. הרחבת דרך מס' 35 על חשבון מגרש מס' 18 ללא שינוי היקפי הבניה המותרים עפ"י סעיף מס' 62 א.א.(2) בתיקון 43 לחוק התכנון והבניה.
3. שינוי קוי בנין כמסומן בתשריט עפ"י סעיף מס' 62 א.א.(4) בתיקון 43 לחוק התכנון והבניה.
4. שינוי מיקום מעבר להולכי רגל ללא שינוי גודלו, סעיף מס' 62 א.א.(5) בתיקון 43 לחוק התכנון והבניה.



דוח שנת

שכת התכנון המחוזית
 15-07-1989
 מחוז הדרום

ט ב ל ת ש ט ה י ם

מ צ ב מ ו צ ע			מ צ ב ק י י ם		
אחוזים	שטח דונם	יעוד מס' סגדט	אחוזים	שטח דונם	יעוד מס' סגדט
68.00%	1.413	מסחרי 18	69.64%	1.447	מסחרי 18
3.46%	0.072	שבי"ל הולכי דגל	3.46%	0.072	שבי"ל להולכי רגל
28.54%	0.593	דרך	26.90%	0.559	דרך
100%	2.078	סה"כ	100%	2.078	סה"כ

חתימות:

הועדה המקומית
 לתכנון ולבניה
 אשקלון

זום

[Handwritten Signature]

מחנן

בעל הקרקע:

ועדה מקומית:

ועדה מקומית אשקלון

שבת התכנון המחוזית
15-07-1994
מחוז הדרום

הודעה רחמי-תכנון

01-85-1998

-3-

הועדה המקומית
* לתכנון ולבניה *
אשקלון

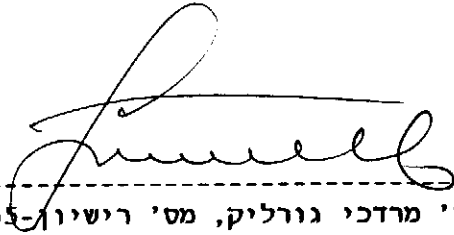
נומרו

הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון.

זם

עיריית - אשקלון.

ל הקרקע



אדר' מרדכי גורליק, מס' רישיון-10965.

פנו

זה מקומית :

ועדה מקומית אשקלון
אישור תכנית מס' _____
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 5/94 ביום 8/3/94
יו"ר הועדה _____
[Signature]

8/3/94