

תכנה - לתסקיר  
20.4.98

12/04/98  
1024 - (T)

מחוז דרום

מרחב תכנון שקמים

שכת התכנון המחוזית  
20-04-1999  
מחוז הדרום

ועדת "שקמים"  
21-02-1999  
התקבל

מושב משגן - תחנת הדלק ושרותי דרך

תכנית מתאר מס' 6/מק/2006

שינוי לתכנית מתאר 234/02/6

ועדה מקומית מס' 315  
אישור תכנית מס' 2006/מ/6  
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
בישיבה מס' 315 ביום 24.2.98  
ע"פ התכנית  
ח"ד העירייה

אלון חברת הזלק לישראל בע"מ

"חוצות שפיים" ק. שפיים 60990

שבת התכנון המחוזית  
 20-04-1999  
 מחוז הדרום

מושב משען- תחנת תדלוק ושירותי דוד

תכנית מס' 6/מק/2006

שינוי לתכנית 234/02/6

דרוס	<u>מחוז</u>
אשקלון	<u>נפה</u>
שקמים	<u>מרחב תכנון מקומי</u>
מושב משען	<u>מקום</u>
מינהל מקרקעי ישראל	<u>בעל הקרקע</u>
מושב משען.	<u>היוזם</u>
זאב שטיין, אדריכל ומהנדס חב' חדלק אלון כתובת: "חוצות שפיים" ק. שפיים טל': 03-9514141 פקס: 03-9514353	<u>המתכנן</u>
2693 2561	<u>גושים</u>
3 (חלק) 41 (חלק)	<u>חלקות</u>
9.31 דונם	<u>שטח התכנית</u>

שכת התכנון המחוזית  
 20-04-1999  
 מחוז הדרום

1. כללי

1.1 שם וחלות:

תכנית זו תיקרא "תכנית מס' 6/מק/2006 תחנת תדלוק ושרוטי דרך במדשב משען". תכנית זאת תחול על כל השטח הכלול בגבולות התכנית כמסומן בתשרים בקו כחול כהה.

1.2 מטרת התכנית:

התאמת מגרשים 1,1 א' עפ"י הבינוי ללא שינוי בשטח המגרשים ובזכויות הבניה.

1.3 יחס לתכניות אחרות:

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית מתאר 9/234/02/6. כל הוראות התכנית המאושרת ישמרו למעט שינוי גבולות המגרשים עפ"י נספח הבינוי החדש.

1.4 מסמכי התכנית:

התכנית כוללת 4 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית), גליון אזור של תשרים ערוך בקני"מ 1:500 (להלן: התשרים) המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית. נספח בינוי בקני"מ 1:500

1.5 גבול התכנית:

כמותחם בקו כחול בתשרים.

2. רשימת תכליות והגבלות בניה

2.01 טבלת שטחים

שטח בדונם		קיים	אזור
מוצע			
4.33		4.33	שטח לתחנת תדלוק ושרוטי דרך
4.38		4.38	דרך קיימת
0.60		0.6	שטח פרטי פתוח
9.31		9.31	סה"כ

2.02 קרי הבנין - עפ"י המסומן בתשרים.

שכת התכנון המחוזית  
20-04-1999  
מחוז הדרום

3. חתימות:

דגב שטיין  
אדריכל ומנהל בנין  
בשיון מס' 30168

עוד התכנית:

"משען"  
מחשב עובדים  
להתישבות שתופית בע"מ

יוזם התכנית:

שטיין

בעל הקרקע: מנהל סקרני ישראל