

3

1-1852

מרחב הכנון מקומי "טובים"

סינוני מס' 3 לתוכנית מפורטת 137/03/8 - קבוץ חצור

סחוז; הדרום

נפה; אשקלון

מועצה אזורית; באר-טוביה

גוש; 2756 - חצור

חלקה; 4 (חלק)

שטח התוכנית; 102,500 דונם

התשריט; התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית.

מטרת התוכנית; סינוני יעוד חלק מחלקה 4 מ- "אזור טכני ציבורי" "לאזור מגורים".

צמידות התוכנית; תוכנית זאת מהווה תקון לתוכנית המפורטת מס' ד/717 של קבוץ חצור

עבודה לה וכל החוראות חלופת גם על תוכנית זאת.

איזור מגורים; צבוע בתשריט בצבע צהוב, באיזור זה מותר לבנות בתים מגורים

ב-סהר קומות בגובה מקסימלי של 8,5 מטר.

סמך בניה מקסימלי; ובתאם לחשוב נטו של סמך אזור מגורים תחזית הצטרפה 6 לדונם

קווי בניין; כמסומן בתשריט או לפי תוכנית בניה מיוחדת.

היתרי בניה; היתרי בניה ינתנו רק לאחר אישור תוכנית צנזר בוועדה המקומית.

רישום; עם אישור התוכנית תוכן ע"י וע"ח מיוחדת תוקף לצרכי רישום

ותועבר לרישום.

בעל הקרקע; מינהל מקרקעי ישראל.

הירושם; קבוץ חצור.

חמטכנון; המחלקה הטכנית של חשומר הצעיר.



חתימת בעל הקרקע

חתימת הירושם

המחלקה הטכנית של יבוצי הי"ד הצעיר בע"מ

חל-אביב, רח' אבן גבירול 30 ת.ד. 4000 טלפון 252241

חתימת המטכנון

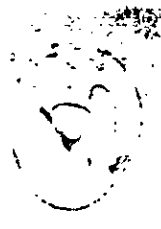
תאריך;

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
"טובים"
התכנית נדונה בישיבה
מס' 100 מתאריך 3.6.84
הוחלט: להמליץ בפני הועדה המהווית
לאשר את התכנית.
מהנדס/ע"ר הועדה

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שזו
תהיה מחויבת עם רשויות התכנון המוסמכות.
חתימתנו עליה אינה מקנה כל זכות לבעל התכנית
כל עוד לא הוקצה השטח וכל עוד לא נחתם
הסכם מתאים על ידי שני הצדדים.

מינהל מקרקעי ישראל

תאריך



מישרד הפנים

חוק התכנון והצניחה העליונה - 1965
מחוז הדרום

מרחב הכנון מקומי
תכנית מס' 3/337/8
הועדה האזורית/מסנה נכת.
בידיבתה מס' 324
מיום 12/9/84
התליקה להפקיד את
התוכנית והזכרת לעיל.
סגן מנהל לתכנון יו"ר ועדה המחוזית

מישרד הפנים

חוק התכנון והצניחה העליונה - 1965
מחוז הדרום

מרחב הכנון מקומי
תכנית מס' 3/337/8
הועדה האזורית/מסנה נכת.
בידיבתה מס' 324
מיום 12/9/84
התליקה להפקיד את
התוכנית והזכרת לעיל.
סגן מנהל לתכנון יו"ר ועדה המחוזית

תכנית מס' 3/337/8
השרפוסים מס' 322
מיום 18.7.85
עמוד 916
בילקוט

תכנית מס' 3/337/8
השרפוסים מס' 320
מיום 8/9/84
עמוד 265
בילקוט

משרד הפנים
מחוז הדרום
בית המועצה
תל אביב