

מחוז ירושלים  
מרחב תיכנון מקומי הראל

הועדה המקומית  
לתכנון ולבניה "הראל"  
10-9-1998  
נתן קבל  
תיק מס'

400/98

תוכנית מס' הל/מק/239

שינוי לתכנית מס' מ.י./441

239

1. שם התכנית -

תוכנית זו תיקרא תוכנית מספר הל/מק/239  
שינוי לתוכנית מס' מ.י./441  
לשינוי לתכנית מתאר מס' מ.י./250  
התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות  
התכנית) וגליון אחד של נספח בינוי הערוך בקנ"מ  
1:250, התשריט המקורי של תוכנית מס' מ.י./441  
יהווה חלק ממסמכי התכנית זו. כל מסמך ממסמכי  
התקנות הוא חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.

2. מסמכי התכנית:-

3. גבולות התכנית:-

גבול התוכנית הוא גבול מגרש  
מס. 3 על פי תשריט תכנית מ.י./441.  
כ- 1030 מ"ר

4. שטח התוכנית:-

5. מקום התוכנית:-

מרחב הראל, מבשרת ציון, מגרש מס. 3.  
עפ"י תוכנית מס' מ.י./441.

6. מטרת התוכנית:-

א. שינויים בקווי הבניין.  
ב. שינוי מפלס 0.00 של המבנה.

7. כפיפות לתוכנית:-

על תוכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית  
מס' מ.י./441, וכן ההוראות בתוכנית זו.

8. הוראות התוכנית:-

הוראותיה של התכנית מצטרפות מכל האמור ומכל  
המצויין הן בדפי ההוראות שבכתב, והן בנספח  
הבינוי (להוצאי פירטי מפת הקרקע שעליה נערך  
התשריט אם אינם מצוינים במקרא של התוכנית) והן להתשריט.  
וכן עוד לא נאמר אחרת ואינן עולות בקנה אחד  
חיבלנה ההוראות המגבילות יותר.

9. אזור מלאכה:-

השטח הצבוע בצבע סגול ומותחם בקו סגול כהה הוא  
איזור מלאכה וחלות עליו ההוראות שבתכנית מס'  
מ.י./441 וכן, ההוראות הבאות:

א. למגרש מס' 3 עפ"י תוכנית מס' מ.י./441  
יקבעו קווי בניין חדשים, כפי שמסומן בנספח  
הבינוי.

ב. מיפלס 0.00 של הבניה יקבע ל 752.30.

ג. לא יהיה שינוי בשטחי הבניה המותרים שנקבעו  
בתוכנית מס' מ.י./441.

הועדה המקומית לתכנון  
ולבניה "הראל"  
12-07-1998  
נתסבל תיק מס'

מתאים לתיקור

[Handwritten signature]

אין לנו הנהגה סטנדרטית להעביר בהתאמה המידע לתוכנית  
 רכישת הרכיבים הנדרשים להקמת תחנת לידת הכנון בלבד  
 אין בה כוונת לקבלת כל המידע הנדרש או לכל בעל ענין אחר  
 בטרם יתקבל אישור משרד המבחן  
 בניגוד וזאת גם בתורו של משרד המבחן להעביר מידע זה  
 למשרד המבחן או למשרד המבחן או למשרד המבחן או למשרד המבחן  
 למשרד המבחן או למשרד המבחן או למשרד המבחן או למשרד המבחן

10-98-10

הנהגה הנכונה היא שיש להעביר את המידע למשרד המבחן  
 על מנת שיוכל להעביר אותו למשרד המבחן או למשרד המבחן  
 או למשרד המבחן או למשרד המבחן או למשרד המבחן או למשרד המבחן

מומ"י - מחוז ירושלים

חתימות : חתימת בעל הקרקע  
 מינהל מקרקעי ישראל

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
 הועדה המקומית לתכנון ובניה  
 "הראל"  
 תכנית זו מתייחסת ל: 9805  
 הועדה המקומית מס' 22.7.98  
 מתאריך 22.7.98  
 מהנדס הועדה יושב ראש הועדה

חתימת מגיש התוכנית  
 יעקב לוי

חתימת המתכנן  
 חלדי יבגני

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
 הועדה המקומית לתכנון ובניה  
 "הראל"  
 תכנית זו מתייחסת ל: 9801  
 הועדה המקומית מס' 24.3.98  
 מתאריך 24.3.98  
 מהנדס הועדה יושב ראש הועדה

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 "הראל"  
 הפקדה חכמית מס' 9805  
 התכנית הוגשה ביום 22.7.98  
 החליטה בישיבה מס' 9805  
 להמליץ בפני הועדה המחוזית על הסגרת התכנית  
 בהתאם לתקנות שבסמכות הוועדה המחוזית - עפ"י  
 תיקון 43 לחוק התכנון והבניה.  
 מהנדס/ת הועדה יו"ר הועדה

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 "הראל"  
 אשרור חכמית מס' 9801  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הראל" החליטה  
 בישיבה מס' 9801 מיום 24.3.98  
 לאשר את התכנית.  
 מהנדס/ת הועדה יו"ר הועדה

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 "הראל"  
 הפקדה חכמית מס' 9805  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הראל" החליטה  
 בישיבה מס' 9805 מיום 22.7.98  
 להפקיד את התכנית בהתאם לתקנות שבסמכות  
 הוועדה המחוזית - עפ"י תיקון 43 לחוק התכנון והבניה.  
 מהנדס/ת הועדה יו"ר הועדה

חתימת הוועדה

חתימת הוועדה