

הרשדה
נתקבל בתאריך
19/7/88
נח

24.7.89

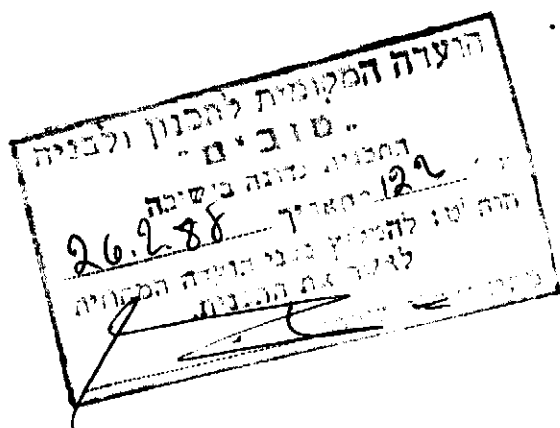
מרחב תכנון מקומי "טובים"

שינוי מס 7 לתכנית מפורטת 109/03/8

אזור התעשייה עד הלום

מחוז:	הדרום
נפה:	אשקלון
מועצה:	מ.א. באר טוביה
מקום:	אזור התעשייה עד הלום
שטח:	67.5 דונם
היוזם:	ועדה מקומית טובים
בעל הקרקע:	מנהל מקרקעי ישראל
עורך התכנית:	אדר. ליה פורמן סולד 13 רמה"ש טל. 03-482528

1. המקום: אזור התעשיה עד הלום
2. התכנית: שינוי מס 7 לתכ' מפורטת 109/03/8
3. גוש: 154, 2491
4. גבולות: בהתאם לקו כחול בתשריט.
5. כפיפות: התכנית מהווה תיקון לתכנית מפורטת 109/03/8 של אזור התעשיה "עד הלום", צמודה אליה וכל הוראותיה חלות על תכנית זו.
6. מטרת התכנית: הסדרת צומת דרכים והתאמת התכנון למצב קיים על ידי:
 - א. שינוי קו בנין ורוחב של דרך מס' 13.
 - ב. שינוי תווי בכניסה לאזור התעשיה.
 - ג. שינוי יעוד מדרך לאזור תעשיה לאזור שרותי דרך ולאזור תקלאי.
 - ד. שינוי יעוד מאזור תעשיה לשטח למסילת רכבת ולדרך.
 - ה. שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לאזור תעשיה ולשטח למסילת רכבת.
7. רישום: מיד עם אשור התכנית תוכן ע"י היזם תכנית חלוקה לצרכי רישום החלקות ותועבר לרישום בלשכת רישום המקרקעין. כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור לפי סעיף ב/188 בחוק תכנון ובניה, ירשמו ויופקעו כחוק.
8. תקופת ביצוע: 5 שנים לאחר אשור התכנית.



הרשדה המקומית לתכנון ולבניה
 "טובים"
 חתמת היוזם: _____
 חתמת המתכנן: _____
 פורמן ליה
 ארכיטקט

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי
תכנית
הועדה המקומית/מסכת נכח
בישיבתה כס'
מיום
לתוכנית
נגן מנהל לתכנון
ועדה המקומית

תכנית מס' 7/109/03/8 מורספה למתן תוקף. בילקוש
הפרסומים מס' 373 מיום 30/8/80 נמור 90

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי
תכנית
הועדה המקומית/מסכת נכח
בישיבתה כס'
מיום
לתוכנית
נגן מנהל לתכנון
ועדה המקומית

תכנית מס' 7/109/03/8 מורספה למתן תוקף. בילקוש
הפרסומים מס' 373 מיום 30/8/80 נמור 90