

1001/79

מרחב תכנון מקומי "טובים"
תכנית מפורטת מס'

התכנית היחידית לתכנון
נתמך באמצעות
13-2-83

הדרום
אשקלון

באר-טוביה

מושב ביצרון

2763, חלקה 31.

התשריט המצורף הוא חלק בלתי נפרד בהתכנית
כמותחם בקו כחול כהה על גבי התשריט.

שינוי יעוד חלק בחלקה 31 (חלק מחלקה קודמת מס' 64)
מ"אזור מגורים בישוב חקלאי" ל"אזור לבניני ציבור".
וחלוקת החלקה לשתי חלקות נפרדות.

תכנית זו מהווה תקון לתכנית מפורטת מס'
(תיקום מס' 1 לשנת 73 של מושב ביצרון). צמודה לה
וכל הוראות התכנית המאושרת חלות על תכנית זאת.

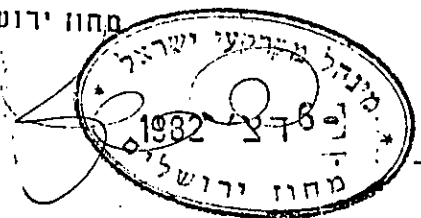
מיד עם אישור תכנית זאת, תוכן ע"י ועל חשבון היוזמים
תכנית חלוקה לצרכי רישום.

קו בנין קדמי, לפי תשריט.
אחורי וצדדי לפי טבלה מצרפת.
מינהל מקרקעי ישראל.

ועד המושב ביצרון.

המחלקה הטכנית ליד תנועת המושבים בע"מ, רח' הארבעה 10,
תל-אביב.

מינהל מקרקעי ישראל
ספוי ומדידות
מחוז ירושלים



יצרון
פוסט עובדים לחיטובת השליחה

הנוחלקה הטכנית
ליד תנועת המושבים בע"מ
רח' הארבעה 10, ת"א
טל. 258288

1001/79

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שזו
תהיה מחויימת עם רשימת התכנון המוסמכות.
החייבתו עליה אינה מקנה כל זכות 'בעל התכנית'
כל עוד לא דו"צה השטח יכל עוד לא נחתם
הכנס מהאים על ידי שני הצדדים.

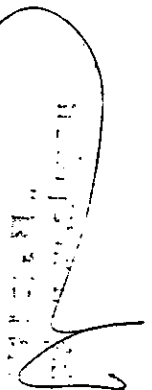
מינהל מקרקעי ישראל
תאריך 1982

- מחוז:
- נפה:
- מועצה אזורית:
- מקום:
- גוש:
- התשריט:
- גבולות התכנית:
- מטרת התכנית:
- צמידות התכנית:
- רישום התכנית:
- קוי בנין:
- בעל הקרקע:
- היוזם:
- המתכנן:
- חתימות:
- חתימת היוזם:
- חתימת המתכנן:
- תאריך:

טבלת האזורים המכלילות והמגבלות

מכליות העי	71 קו בנין אחורי	72 קו בנין צדדי	75 רוחב חזית	מבנה עזר	מספר קומות	מקסימום יח' למגורש זיכור	שטח בנייה מקסימלי	שטח חלוקה מינימלי מ-2	מס. חלוקות סמון במסריט	אזור
(א)	5	3	18	5%	2	יח' אחת + יח' נוספת לבן משפחה	נמדד כל שטח החלוקה 15% למגורים 20% מבניים חקלי	2500	שטח הבניה למגורי רק בשטח הצהוב של החלוקה	מגורים בישוב חקלאי
	5	5	20						חום	מבני צבור

(א) בהסכמת שכנים מותר לבנות מבנים חקלאיים עם קו בנין 0 (אפס)


 משרד המגורים
 תל אביב

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה העשירי 1965

מחוז הדרום

מס' תכנון 5/118/83
מס' בניה 293

מס' תכנון 17.283
מס' בניה 293

התאגדות המבוקשת לע...
מנהל המחוז

מס' תכנון 5/118/83
מס' בניה 293
מס' תכנון 17.283
מס' בניה 293

מס' תכנון 5/118/83

חוק התכנון והבניה העשירי 1965

מחוז הדרום

מס' תכנון 5/118/83
מס' בניה 293

מס' תכנון 17.283
מס' בניה 293

מס' תכנון 17.283
מס' בניה 293

מס' תכנון 5/118/83
מס' בניה 293
מס' תכנון 17.283
מס' בניה 293