

7

1-2056

המחלקה לתכנון
תוקן ע"פ דרישות הועדה
המקומית לתכנון מיום 13/8/99
מס' תאריך 10.8.99

- 1 -

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי - אשקלון

תוכנית מפורטת מס' 4/מק/2069

שינוי לתכנית מפורטת מס' 00/105/03/4

בית חולים ברזילי, אשקלון

תכנית בסמכות הועדה המקומית עפ"י סעיפים 62א (א)(3) בתיקון 43 לחוק התכנון והבניה.

2069/31/4	הודעה על אישור תוכנית מס'
26/8/99	פורסמה בעיתון ביום 26/8/99
26/8/99	ובעיתון ביום 26/8/99
26/8/99	ובעיתון מקומי ביום 26/8/99
23/9/99	ובילקוט פרסומים מס' 4804 ביום 23/9/99

4 בינואר 1999

(תקנונים) - תקנון ב"ח ברזילי
הדפסה: מיזרחי פנינה
c:\qlw-docs\

מבוא - עקרונות תכנון

תכנית זו נעשתה לצורך הקמת בית הילד עקב הדרישות המיוחדות לגבי המיקום ביחס לאגפים הקיימים מצד אחד והשייכות לרחוב מצד שני.

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי - אשקלון

תכנית מפורטת מס' 4/מק/2069

שינוי לתכנית מפורטת מס' 00/105/03/4

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 4/מק/2069
בית חולים ברזילי, אשקלון.
2. מסמכי התכנית : א. 4 דפי הוראות לתכנית (תקנון)
ב. תשריט בק.מ. : 1:1250 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. מקום מחוז: דרום
נפה: אשקלון
מקום: אשקלון (שכונת שמשון)

גוש: 1929 ח"ח: 1, 218, 243, 257
גוש: 1931 ח"ח: 89, 91, 95, 105, 122
גוש: 1943 ח"ח: 2, 10, 11, 19, 25, 36, 41, 43, 45
ח': 3, 4, 5, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 23, 24, 26, 27
גוש: 1944 ח"ח: 17, 18, 20, 23, 59, 142
ח': 21, 23
גוש: 1950 ח"ח: 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 35
גוש: 1951 ח"ח: 59, 86, 88, 90, 91, 92, 93, 104, 105
ח': 89, 106
4. ציונים בתשריט : כמסומן במקרא.
5. שטח התכנית : 254.9 דונם.
6. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל ועיריית אשקלון
7. יוזם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון.

8. המתכנן : אדרי מרדכי גורליק, מחלקת תכנון - עיריית אשקלון
מ.ר. 10965.
9. יחס לתכניות
אחרות : על תכנית זו תחולנה כל הוראות תכנית המתאר אשקלון
101/02/4, על שינוייה, ותכנית מפורטת מס' 00/105/03/4
פרט לכל ענין המופיע בתכנית זו.
10. מטרת התכנית : א) יצירת מסגרת תכנונית במטרה להרחיב מגרש לבנייני ציבור
(בי"ח ברזילי) ע"י שינוי יעוד משטח פרטי פתוח לשטח לבנייני
ציבור עפ"י סעיף 62 א (א)(3) בתיקון 43 לחוק התכנון והבניה.
ב) אין שינוי בהיקפי הבניה המותרים.
11. הפקעה לצרכי : השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ע"י הוועדה המקומית
ציבור וירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה
תשכ"ה 1965, סעיפים 188 א' ו- ב'.
12. היטל השבחה: בהתאם לחוק.
13. שלבי ביצוע: מיד עם אישור התכנית.

הועדה המקומית
* לתכנון ולבניה *
אשקלון

15. חתימות :

היוזם :

בעל הקרקע :

מתכנן :

ועדה מקומית :

