

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה למכניות לרישום
שיכון ציבוריים
קרית הממשלה, מזרחה י-ט
טל: 02-277213

תקנון לחקנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכון ציבוריים (הוראת שעה) משכ"ד-1964" והתקנות שהותקנו לפיו*

1. שם המכנית

מכנית זו תקרא "מכנית שיכון ציבורי" מס' 12/5 אידועה בשם איזור תעשייה בקרית-גת שהוכנה לפי "חוק רישום שיכון ציבוריים (הוראת שעה) משכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. הסрист המכנית

הסрист המצורף למכנית זו יהיה חלק בלתי נפרד מהמכנית בכל העניינים הכלולים במכנית וכחстрיט.

3. גבולות המכנית

קו כחול סביב השטח המתוכנן.

4. מקום המכנית

חלוקות חלקי	חלוקות	גושים
	3-9 , 11-17	1906
	1-28	1907
	1-50 , 52-70	1908

5. שטח האכנית 383,561 דונמים.

- א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.
ב. היוזם: חב' מבני תעשיית הבניין
ג. המציג: חב' מבני תעשייה בע"מ.

6. מטרת המכנית

קביעת מכנית ברת תוקף לשיכון ציבורי, לביצוע פעולות מדירה ורישוט כפנסטי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלת האזרורים שכחכנית

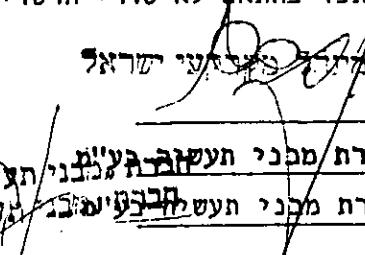
האזור	היקוםות	צבע האזורי כטסרים	קוד הבניין קרמי צדי אחורי
מגש מלאכה ותעשייה	טגול מותחים בסגול כהה	סגול מותחים בסגול כהה	קסומן בתסרים
גן ציבורי	ירוק		
שטח שאינו כולל מכנית	מסגרת שחורה		
דרך קיימת/מוסעת ומקומית	אדום		
חניה ציבורי	חכלת		
עהלט מים			

9. רישום דרכיים ושטחים ציבוריים ועהלט מים
- א. תואי הדרכיים ועהלט המים ורחבם יהיו ממומן במשריט.
- ב. דרכיים, חניות ציבוריות, שטחים ציבוריים ועהלט המים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- ג. דרכיים לבייטול - ירשמו בהתאם לחוק.
10. לא יוקמו גדרות בשטח המכנית ללא הסכמת הרשות המוסמכות.

11. חברואה - לא תואשר בגביה נוספת אלא לאחר תואום בעיות הבקו, הביווב ואטפקת המים עם לשכת הבריאות המחויזת ומהנדס הרשות המקומית.

12. השטחים הכלטי בניוים, המיועדים למגורים או אזורי מטבח אינם שכון ציבורי, הבניה על שטחים אלו, כפופה למלווי הוראות כל דין.

13. היתרי בנייה ינתנו בהתאם לאיורי הרשות המוסמכות, לפי חוק המכנון והבנייה.

חתימות  של מושב עיריית ישראל

א. בעל הקרקע:

חברת מוכנין תעשייה בע"מ
~~חברת מוכנין תעשייה בע"מ~~

ב. היוזם:

חברת מוכנין תעשייה בע"מ
~~חברת מוכנין תעשייה בע"מ~~

ג. המגיש:

*ספר חוזים 417 417 מיום 13.2.64

קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64

ספר חוזים 781 מיום 25.8.75

ספר חוזים 1035 מיום 22.12.81

הוראות התקינה - חשב'ד - 1964
ונגדת גראום

2. גזירות גדרותאום לחזק הבנייה

15.3.83 תאריך

צ'ז'ן נציג פיר הבינוי והשיכון

נתן נציג פיר הבינוי והשיכון

ימן נציג שר המפותחים