

חקנות להכניח סיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום סכונים ציבוריים, הוראת שעה - תשכ"ד - 1964", והחקנות שהותצו לפיו.

1. שם התכנית

תכנית זו חקרא, "תכנית סיכון ציבורי" 5/39/5 (סנוי מס' 4 לתכנית 5/39/1) תכ' מס' ב- ק ר י ת - ג ה, אשר הוכנה לפי "חוק רישום סכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד - 1964" (להלן החוק).

2. מטרת התכנית

מטרת המצורף לתכנית להלן: "מטרת" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הענינים הכלולים בתכנית וב"מטרת".

3. גבולות התכנית

הקו הכחול יהווה את גבול התכנית.

4. מקום התכנית:

חלק מבוטאים
1831, 1833

5. גודל שטח התכנית 21.000 דונם

6. א. בעל הקרקע - מינהל מקרקעי ישראל

ב. היוזם - משרד הסכונ

ג. המבנים - משרד הסכונ

7. מטרת התכנית

קביעת תכנית בעל חוק לסיכון ציבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק. (כל סנוי בתכנית לאחר הרישום יעשה על דעת ובאישור הועדות המוסמכות).

8. סימון וצבעים

ה א ז ו ר	צבע האזור בתשרים	מס' הקומות	קווי בנין		
			קרמי	אחורי	צדדי
מגורים	חלל	2	כמסומן בתשרים	לא פחות מ-5 מ'	כמסומן בתש'
שטח מסחרי	אזור מוחסם באזור כהה				
שטח בלתי מחוסם	פסים אלכסוניים צהוב לבן				
אזור לתכנון מחדש	מאוסרות - חום בהיר				
דרכים לרבות	חדשות - אדום				
חניות	ירוק				
שטח ציבורי פתוח	חום מוחסם בחום כהה				
שטח לבניני צבור	קווקוב אלכסוני אדום				
דרך לבטול					
שטח שלא נכלל בתכנית	מסגרת שחורה				

9. דרכים

א. חוי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשרים.

ב. הדרכים תרשמה בבעלות על סם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

ג. הדרכים מס' שהוכרו ע"י מ.ע.צ. כדרכים ארציות ירשמו על סם המדינה ולא על סם הרשות המקומית.

10. שטחים ציבוריים פתוחים

שטחים הצבועים בתשרים בצבע ירוק - ירשמו על סם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

11. שטחים לבניני צבור

השטחים המיועדים לבניני ציבור וצבועים בתשרים בצבע חום ומאחזמים בצבע חום כהה.

12. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית בלי הסכמה נכתב ממשרד הסיכון.

13. תכנון

לא תאוסר בניה נוספת בלי תאוס בעית הניקוז, הביוב והספקת המים עם מהנדס הרשות המקומית לטביעת רצונו.

א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל
היוזם משרד הסיכון
המגיש משרד הסיכון

1-2433