

4

מבוא

איחוד וחלוקת המגרשים, תוך שמירה על גודל של מגרשים לפי
יעודים במטרה להגיע לארגון השטחים מבלי לשנות את אחוזי בניה.

הודעה על אישור תוכנית מס'	24/2/02
פורסמה בעיתון	ביום 24/2/02
ובעיתון	ביום 24/2/02
ובעיתון מקומי	ביום 24/2/02
ובילקוט פרסומים מס'	ביום 24/2/02

המחלקה לתכנון
תוקן ע"פ דרישות הוועדה
המקומית מחמת סיום 25.9.01
בדק"מ גאוגרף... תאריך 31.12.01
31.12.01

תאריך עידכון: 17 אוקטובר, 2001

מספר: 393-002-00

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי- אשקלון

תכנית בסמכות ועדה מקומית עפ"י תיקון 43 לחוק התכנון והבנייה

סעיף 62 א' (א) 1

תכנית מפורטת מס' : 4 / מק / 2108/

איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים

שינוי לתכניות מתאר מס' 40/101/02/4, 58/101/02/4 ותרש"צ 5/48/9

שכונת נאות אשקלון (קטע)

מרחב תכנון מקומי- אשקלון

תכנית מפורטת מס': 4 / מק / 2108/

איחוד וחלוקת מגרשים

שינוי לתכניות מתאר מס' 40/101/02/4, 58/101/02/4, ותרש"צ 5/48/9

1. **שם התכנית:** תכנית זו תקרא תכנית מס': 4 / מק / 2108/
 - א. שכונת נאות- אשקלון (קטע)
 2. **מסמכי התכנית:**
 - א. 3 דפי הוראות לתכנית (להלן: התקנון)
 - ב. תשריט בק.מ: 1:500
 3. **מקום:** מחוז: דרום
נפת: אשקלון
מקום: אשקלון, רח' יהדות בריטניה, שכונת נאות אשקלון
גוש: 1230 חלק מחלקות, 11, 18 - 14
 4. **שטח התכנית:** 7.880 דונם.
 5. **בעל הקרקע:** עריית אשקלון, נפת אשקלון; ת.ד. 9001, אשקלון; טלפון: 08-6792222
 6. **מגיש התכנית:** שרותי בריאות כללית, מנהל תשתיות ובינוי, רח' ארלוזורוב 115, ת"א;
טלפון: 03-6944944
 7. **המתכנן:** אהוד גפן, אדריכל, רח' פנקס 7 ת"א, טל': 03-5442999, מ.ר. 22251.
 8. **יחס לתכניות אחרות:** על תכנית זו תחולנה כל הוראות תכניות המתאר אשקלון 40/101/02/4 ו- 58/101/02/4. פרט לכל עניין המופיע בתכנית זו.
 9. **מטרת התכנית:** איחוד וחלוקת המגרשים, תוך שמירה על גודל מקורי של כל יעוד, הכל על פי תיקון 43 סעיף 62 א', (א') 1 ללא שינויים בהיקפי הבניה המותרים.
 10. **היתרים והגבלות:**
כללי: היתרי בניה יוצאו ע"י הועדה המקומית עפ"י תכנית זו ועפ"י בקשה למתן היתר.
 11. **לוח זמנים:** מיד עם אישור התוכנית

12. חתימות:

שירותי בריאות כללית
ההנהלה הראשית

שירותי בריאות כללית
מינהל תשתיות ובינוי
מחלקת אדריכלות

היזום: שרותי בריאות כללית
מנהל תשתיות ובינוי,
רח' ארלוזורוב 115, ת"א
טלפון: 03-6944944

חתימה

בעל הקרקע: עריית אשקלון
מרכז גפת אשקלון
ת.ד. 9001, אשקלון
טלפון: 08-6792222

חתימה

המתכנן: אהוד גפן אדריכלים בע"מ
רח' פנקס 7, ת"א
טלפון: 03-5442999

חתימה

ועדה מקומית אשקלון
אישור תכנית מס' _____
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 926 ביום 10/11/14
נ"ר הועדה

אישור הועדה מקומית