

י"ג / י"ז / 510

1-2754

# מחוז ירושלים

## מרחב תיכנון מקומי - מטה יהודה

תוכנית מפורטת מס' מי/מק / 510 ב'

שינוי לתוכנית מיתאר מקומית מי/ 510

מושב בקוע.

תאריך: 43.12.2000 18.2.2001 22.7.2001 23.7.2001 7.3.2002

1.מחוז:

ירושלים

מרחב תיכנון מקומי - מטה יהודה.

2.שם התוכנית: תוכנית זו תקרא תוכנית מס' מי/מק/ 510 ב'.

3.מסמכי התוכנית: התוכנית כוללת-

1. 3 דפי הוראות בכתב.
  2. תשריט בקנ"מ 1:250
- כל מסמך ממסמכי התוכנית מהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית בשלמותה.

4.גבולות התוכנית: הקו הכחול בתוכנית מהווה את גבול התוכנית.

5.שטח התוכנית: 5.510 דונם.

6.מקום התוכנית: חלקות 70, 71 מושב בקוע  
שטח בין קואורדינטות- אורך 136925 - 137028  
-רוחב 143355 - 143470  
הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשריט.

7.מטרת התוכנית: החלפת שטחים בין שטח המגרש למגורים לבין המגרש הציבורי, ללא שינוי סה"כ זכויות הבנייה וללא שינוי גודל המגרשים ע"י שינוי קווי המגרשים כפי שמסומן בתשריט.

8.הוראות בנייה: כל הוראות הבנייה שבתוכנית מי/ 510 יחולו על תוכנית זו.

9.שיפוי הועדה: היזם מתחייב לשפות את הוועדה המקומית בגין כל תשלום שהוועדה המקומית תחויב לשלם, בעקבות אישור או ביצוע תוכנית זו, לרבות פיצויים לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבנייה. להבטחת התחייבותו יפקיד היזם בידי הוועדה התחייבות בנוסח שתקבע הוועדה.

10.היטל השבחה: ייגבה בהתאם לחוק.

חתימות:

יזם ומגיש התוכנית: רצון סעדיה. משק 70 בקוע. 052-915385

137.0

עורך התוכנית: מדר עותניאל - בילו 15 רחובות. 08-9494894

**מדר עותניאל בע"מ**  
תיכנון אדריכלי והנדסי  
סל. 08-9494894 מס' 08-9494894  
רח' בילו 15 רחובות

הוועדה המקומית לתכנון ובניה מטה-יהודה.

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל.

חתימתנו על התכנית הנה לצורכי קידום הליכי התכנון בלבד. אין בה קניית זכויות או מחויבות להקנות זכות במקרקעין. נשוא התכנית. *137.0*  
מיוזם: מילי. ל. מקרקעי ישראל  
מחוז ירושלים

*[Handwritten signature]*  
מנהל מקרקעי ישראל  
מחוז ירושלים

*[Circular stamp]*  
מנהל מקרקעי ישראל  
מחוז ירושלים

ועדה מקומית אישור תכנית מס' *137.0*  
הועדה המקומית התלנית *137.0*  
בניינים מס' *137.0*  
מנהל מקרקעי ישראל  
מחוז ירושלים

הועדה המקומית לתכנון ובניה  
מחוז ירושלים  
*137.0*  
מנהל מקרקעי ישראל  
מחוז ירושלים