

1003142

מרחב תכנון מיוחד בית שמש

הכנית מעורבת מיוחדת מספר 5/32/25/ה

שנתי לחכנית שכונים ציבוריים בית שמש מס 5/32/1 —

שנתי יעוד משטח מגורים לאיזור מסחרי (סופרמרקט) ושנתי קווי בנין

הכנית מס' 5/32/25/ה מורכבת לשמן חוקי חלוקה
הפרסומים מס' 171/1 ביום 19.4.70 עמוד 1505

מדינת ישראל
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
הכנית מס' 5/32/25/ה
הועדה המיוחדת בישיבתה ה-13
מיום 12.3.70 החליטה להפקיד את
התכנית הנזכרת לעייל.
1970 דצ 29 יושב ראש הועדה

מדינת ישראל
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מיוחד בית-שמש
הכנית מס' 5/32/25/ה
הועדה המיוחדת בישיבתה ה-13
מיום 12.3.70 החליטה להפקיד את
התכנית הנזכרת לעייל.
1970 מאי 17 יושב ראש הועדה

הכנית מס' 5/32/25/ה מורכבת להפקדה בילוקים
הפרסומים מס' 163C ביום 18.6.70 עמוד 2287

מחוז	ירושלים
נפה	ירושלים
עיר	בית שמש
גוש	5213
חלקה	44
בעל הקרקע	פנהל מקרקעי ישראל
מגיש התוכנית	משרד התיכונ
מחבר התכנית	ה. ל. וואל: א. קפלן, אדריכלים

1. סם התכנית : תכנית זו חקרא תכנית מפורטת מס' 5/30/25 שנוי לתכנית שכונת ציבוריים בית שמש מס' 5/32/1

2. תחולת התכנית : תכנית זו תהול על שטח הקרקע המוחסס בקו כחול עבה בתשרים המצורף לתכנית זו, התשרים מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשרים.

3. סקוט התכנית : סקוט התכנית בגוש 5213 חלקה 44 .

4. גבול התכנית : בצפון קו צפוני של דרך מס' 15 , בדרום קו דרומי של דרך מס' 3 , במערב קו מערבי של דרך מס' 14 , במזרח חלקה 43 גוש 5213 .

5. מגוש התכנית : **מגורד הסיכון**

6. סחבר התכנית : 1. אלוטיל אקספולן אדריכלים.

7. בעל הקרקע : **מגורל מקרקעי ישראל**

8. מטרת התכנית : א. שינוי יעוד סאיזור סגורים לאיזור מטהרי (סופרמרקט) בהתאם לתשרים המצורף ;

ב. שינוי קווי בנין ;

ג.

9. שטח התכנית : 2.5 דונם בקירוב .

10. איזור מסחרי : קווי בנין - קווי הבנין יתנו כסגורין בהשרים .
גודל הבניה - גודל הבניה יהיה 50% משטח החלקה 44 גוש 5213 .
גובה הבניה - גובה הבניה יהיה קטן מן החלקה על סביבתה .

11. העקרונות לצרכי ציבור : להסתייג מהתכנית זו הסירועים הצריכי ציבור יושקעו ע"י הרשות המקומית בהתאם לתוכן הבניה תשכ"ב 1965 בעיר מס' 1 .

הודעה

אני התנגדות מצדנו לביצוע התכנית המועמדת אלמ תתקבל עליה אינה באין במקום דעתנו ונדרש עלינו זכויות נכנס לנו על זכות או במוט הסכמת כל רשות מוסמכת לנו כל דין.
מינהל מקרקעי ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
תכנון ופיתוח
מחוז ירושלים והדרום

ח. **פבל סת מנהל צללי (תכנון)**
משורד השב"א

23 חרף 1970

אברהם אלוטיל - אביאלי קפלן
אדריכלים

ת"א קר שאל המלך 39, טל. 266094

אביאלי

ינואר 1970

ק לוי התנגדות עקביות ללי
ההתנגדות עם רשומה התנגדות
התנגדות על התנגדות התנגדות
התנגדות על התנגדות התנגדות
התנגדות על התנגדות התנגדות
התנגדות על התנגדות התנגדות
התנגדות על התנגדות התנגדות

האריך