

3951

מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית תכנון עיר מס' 1838

סנוי מס' 21 שנת 1972 לתכנית מת"מ ירושלים מס' 62
סנוי יקוד שטח המגרס מס' 427 (שבתכנית תכנון צבורי מס'
5/09/71) מאזור מגורים 6 לאזור מגורים 5 מיוחד וצפייה
אחוזי הבניה - כ"ב עיר גנים א'

1. שם התכנית: תכנית זו היקרה לתכנית תכנון עיר מס' 1838, סנוי מס' 21 שנת 1972 לתכנית מת"מ ירושלים מס' 62
2. תשריט התכנית: התשריט המפורד לתכנית להלן "התשריט" יתווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית: עקו הכחול בתשריט פהווה גת גבולות התכנית.
4. מקום התכנית: ירושלים, עיר גנים א', מגרס 427 לסי תכנית תכנון צבורי מס' 3/09/71.
5. שטח התכנית: 2,0 דונם בקירוב.
6. מכרת התכנית: סנוי יקוד שטח המגרס 427 מאזור מגורים 6 (לסי הכניל תכנון צבורי 5/09/71 שטח לבניה בן 2 קומות) לאזור מגורים 5 מיוחד, וקביעת אחוזי הבניה.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו החולנה החורגות של תכנית מת"מ ירושלים מס' 62 לרבות החיקונים לתכנית זו שאושרו. זמן לזמן וזאת בנוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר מס' 1838 זו.
8. אזור צבורי 5 מיוחד: השטח הצבוע בתשריט כצבע חול על דקע מקווקו באזור אזור מגורים 5 מיוחד והחולנה על שטח זה החורגות של תכנית מת"מ ירושלים מס' 62 לגבי אזור מגורים 5 ורט לתחוזי תכנית סיגיקו בשתיים בסכ"ה ללכ"ב לבדיקת חשבון לסי שטח של 1491 מ"ר, דחינו שטח ברטו כנכוס השטח הסתווח הצבורי.
9. שטח פתוח צבורי: השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק כהווה שטח פתוח צבורי. מווי חדר, רוחבו והרחבתו יהיה כפסומן בתשריט.
10. דרישים: כל שטחי הקרקע המיועדים לדרשים צבוריות ולשטח פתוח צבורי יומקעו ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
11. הפקעות:

יוזם התכנית: עיריית ירושלים

התכנית: פהלקת פהנדס העיר

תצריט: 9.7.72

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ירושלים

תכנית תכנון עיר מס' 1838
החליטה בישיבתה מיום 30.7.72
להסניץ על אשור התכנית הניל להפקרה
לפי התנאים הכלולים ברוח
סנהדס העיר
יוזם ראש

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 21/72 מסי 1838
הועדה המחוזית בישיבתה ה' 6.7.72
מיום 1.5.73 החליטה לתת תוקף
למכרת המוכרת לעיל
יושב ראש הועדה

1838
24/72
161
29.8.72