

1-3292

לתכנית זו שני דפים  
תשריט 1 נשפחים

מרחב הכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 2080 שנוי מס' 44 שנת 1974 להכנית המתאר לירושלים.

- (1) ט"ס התכנית: התכנית זו היקרא תכנית מס' 2080 שנוי מס' 44 שנת 1974 להכנית המתאר לירושלים.
- (2) תשריט התכנית: התשריט הפגורף לתכנית להלן התשריט וכן הנצבה שהיום חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלוליים בתכנית ובתשריט.
- (3) תחולה התכנית: הקו הכחול המסומן בתשריט מהווה את גבול השטח עליו תחול התכנית.
- (4) מקום התכנית: ירושלים, גוש 30052, חלקה 132 והצרכים הנכללות בה.
- (5) שטח התכנית: 10,100 מ<sup>2</sup>.
- (6) מסרת התכנית:
  - א. קטילת הגבול בחלקה 132 גוש 30052, תחומי גבול התכנית והצרכים.
  - ב. דרכים ודרכים.
  - ג. גישה לתחומי התכנית.
  - ד. תכנית מעבר ציבורי להולכי רגל.
- (7) אזור לצורכי 2-2 (כניסה):
  - א. השטח המבוצע בתשריט שבסך שטחו 10,100 מ<sup>2</sup>.
  - ב. מנוחה. התכנית תבוצע בהתאם לתכנית המוצעת.
- (8) דרכים:
  - א. דרכים ורוחבן יקחו כמצויין בתשריט.
  - ב. הסתמים הצבועים בתשריט בצבע חום כהיר תהווים דרכים קיימות.
  - ג. הסתמים הצבועים בתשריט בצבע אדום תהווים דרכים חדשות.
  - ד. הסתמים המסומנים בתשריט ע"י קווקוו בצבע אדום תהווים דרכים מבוטלות וייעודם יהיה כמסומן בתשריט.
  - ה. השטח הצבוע בצבע ירוק עם קוים אלבסוניים בצבע שחור מהווה מעבר ציבורי להולכי רגל.
- (9) הנייב: התנייה תהיה תת-קרקעית, צורתה וסממני המקומות יותאם לדרישות מהנדס העיר ודרישות החוק. הכניסה והיציאה מהתנייה יהיו כהצורה החדש בצורה המוצעת של החלקה.
- (10) כפיפות התכנית: על התכנית זו תחולנה ההוראות הנלוות בתכנית המתאר לירושלים לרכוש התיוקונים לתכנית זו, שאושרו בזמן לזמן, וזאת נוסף להוראות שבתכנית מכנון עיר מס' 2080 זו.
- (11) מבנים להריסה: המבנים המסומנים בתשריט בקו צהוב מרוסק מיועדים להריסה, ולא תורשה כל בניה בשטח. אלא רק לאחר הריסתם.
- (12) תוקף התכנית: תוקפה של התכנית זו ייבטל הורגע למנוי מוגבל ל-5 שנים בלבד, והיה אם לא יתחילו בבניה תוך פרק זמן זה יחזור המצב לקדמותו ותבטל מאליה התכנית על כל האסור בה.
- (13) העברת קרקע ע"ש העירייה: כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים ולשטח למעבר ציבורי להולכי רגל יועברו ע"ש עיריית ירושלים ללא תשלום.
- (14) בצוע התכנית: כד בכד עם מתן תוקף לתכנית זו תוכן ע"י וע"ה היוזמים תכנית חלוקה לצרכי רשות בהתאם לתכנית זו, ועם אסורה ע"י מהנדס העיר ויו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תועברת התכנית לבצוע בכפרו האחרון כסוף לסעיף 13 לעיל.
- (15) מס השבחה: מס השבחה ייחול בהתאם להוראות החוק.

ר. ט. ק. י. חברה להתיישבות הקצרים והתיישבות תלמידי ריגור  
RURAL AND SUBURBAN SETTLEMENT CO. LTD.

יוזם התכנית ובעל הקרקע:

הועדה הפיקוסית לתכנון ולבניה ירושלים

תכנית תכנון עיר מס' 2080

4274

החליטה בשבתה מיום 1974/12/17 להמליץ על אישור התכנית הנ"ל להקדשה לפני התנאים הכלוליים בפרט

יושב ראש

1773

1965

מחוז

מרחב הכנון מקומי

תאריך: 28.1.75

יושב ראש התוכנית

מסדר הנושאים

ד"ר החכונן והבניה השב"ה-1965

מחבר: יבוא

מחבר תכנון מקומי: יואל

חכנית: ז'לן ז'אטלן, מס' 250

הועדה המחוזית בשיבתה ה' 257

יום: 2 באוגוסט 1965

החליטה לתקן תק"ל

אשרת יוזבת לעיל

סגן מנהל: [Signature]

יושב ראש הועדה: [Signature]